

Prahran 和 South Yarra

社区信息更新

我们正计划在 South Yarra 中心地段建设新住宅

我们正计划在 Malvern Road 259 号至 271 号建设新住宅和社区设施。

我们诚邀您于 2026 年 8 月 31 日（星期一）至 9 月 20 日（星期日）期间查看拟议规划并提供反馈意见。



如需查看规划方案，
请扫描二维码或访问
engage.vic.gov.au/malvern-road-south-yarra

您可以通过发送电子邮件至
southyarra@homes.vic.gov.au 或填写
engage.vic.gov.au/malvern-road-south-yarra 上的调查问卷，在 9 月 20 日星期日之前提交您的反馈意见

Horace Petty Estate 信息说明会：

社区活动室，
2 Simmons Street, South Yarra
9 月 11 日（星期五）下午 3:00 点至 6:00
9 月 16 日（星期三）下午 3:00 点至 6:00

社区信息说明会：

Grattan Gardens 社区活动室
9 月 7 日（星期一）下午 4:30 至晚上 7:30
社区中心，40 Grattan Street, Prahran
9 月 14 日（星期一）下午 4:30 至晚上 7:30
所有信息说明会期间均将提供餐饮。您无需预约即可前来参加。

效果图仅供参考，实际情况可能有所调整。

效果图仅供参考，实际情况可能有所调整。

King Street 居民搬迁最新动态

2026 年 7 月

- 专职搬迁专员分别协助每户家庭
- 居民受邀参观附近的新住宅
- 附近新住宅的租赁申请现已开放

2026 年末

附近的新住宅完工，可供搬迁居民入住。

2028 年 2 月

所有居民均搬迁至新住宅。

请联系您的搬迁专员，咨询搬迁表格以及参观附近新住宅的相关安排。或发送电子邮件至 relocationsteam@homes.vic.gov.au

为 South Yarra 规划了更多更好的住房

今年早些时候，我们与 South Yarra 和 Prahran 的社区居民进行了交流，了解您对该地区未来发展的愿景。

您告诉我们：

- 您希望住宅功能齐全、居住舒适、储物空间充足并具有良好的节能性能
- 社区活动室对您来讲非常重要
- 您重视安全、照明充足且无障碍的户外空间。

拟建的新大楼将提供 162 套优质的全电气化社会住房，户型涵盖一至四居室。住宅小区将设有机动车停车位和自行车停放设施。

规划草案中包括新建一个的青少年活动中心，并提供共享的室内外空间。

您可以在 9 月 20 日星期日之前提交您的反馈意见。

及时获取信息更新



信息说明会



意见征询反馈

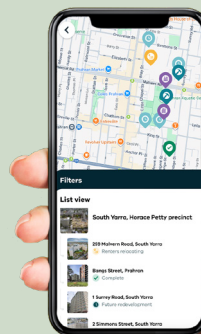


订阅最新资讯

如果希望持续参与，请访问：



homes.vic.gov.au/south-yarra



在社交媒体上关注我们，
请搜索 **Homes Victoria**

Prahran 和 South Yarra 的最新动态

九月



259 Malvern Road 的最新动态

大楼仍有住户居住期间不会开展任何拆除工程。

1. 掌握更多情况并确保安全

- ✓ 采取措施来确保空置公寓的安全
- ✓ 检查场地和大楼，以便安全管理各类材料
- ✓ 持续进行例行维护

2. 准备阶段

- 设置工地和安全标志
- 检查公用事业服务连接情况
- 确保行人、机动车和停车位的出入安全
- 在建筑物内部开展施工，以提升建筑安全性

3. 拆除阶段

- 完成脚手架搭建
- 拆除内部配件
- 分阶段谨慎有序地进行大楼拆除工程
- 定期对社区最新情况进行通报



我们的施工将遵循您所在市议会的标准工作时间：

周一至周五 上午 7 点至晚上 6 点之间
周六 上午 9 点至下午 6 点之间

需要更多信息的居民，请联系您当地的住房办公室：

☎ 1300 555 526 ✉ prahran.housing@dffh.vic.gov.au



如需在标准工作时间之外施工，可能需要市议会许可，届时我们会及时告知住户。



所有施工工作均按照最高安全标准和法律要求进行。



如需了解包括中文信息在内的更多信息，请访问：homes.vic.gov.au/information-in-your-language

如有一般咨询，请发送电子邮件至：

✉ enquiries@homes.vic.gov.au

