

تحديث المجتمع المحلي في South Yarra و Prahran



جاري العمل لإنشاء مساحة خضراء رائعة في Simmons Street

يتم زرع أكثر من 24,000 نبتة وشجرة
وشجيرة وعشب جديد حول المنازل الجديدة.

تم افتتاح مركز الانتقال للسكان في 25 و 26 King Street

يمكنك التحدث إلى فريق الانتقال حول
طرق تسهيل انتقالك.

تم نقل مكتب الإسكان المحلي

يقع المكتب الآن في الطابق الثاني، 120
Clarendon Street. يمكنك الاستمرار في
الاتصال أو إرسال بريد إلكتروني إلى مسؤول
الإسكان في Prahran كالمعتاد.

الجدول الزمني لنقل السكان في King Street

فبراير/شباط 2026

لقد استمعنا إلى أكثر من 300 مقيم
شاركوا المعلومات لمساعدتنا في بدء
التخطيط.



مايو/أيار 2026

- اجتماع لجان التواصل المجتمعي لطرح
الأسئلة ومشاركة المعلومات.
- تستمر جلسات المعلومات للسكان
والعائلة والأصدقاء.
- تتوفر شبكة Better Health
Network لمساعدة السكان الذين
يحتاجون إلى دعم إضافي.



يوليو/تموز 2026

- سيواصل فريق الانتقال مع السكان
لترتيب أول محادثة.
- سيتم فتح مركز النقل لتوفير الدعم في
مكان قريب.
- يُعرض على السكان جولات معانية في
منازل نموذجية قريبة.



أواخر عام 2026

تم الانتهاء من المنازل الجديدة القريبة وهي
متاحة للسكان الذين يتم نقلهم.



فبراير/شباط 2028

تم نقل جميع السكان.



جاري العمل لإنشاء مساحة خضراء مفتوحة في Simmons Street

تستمر أعمال تصميم المناظر الطبيعية في مشروع
Simmons Street الجديد. خلال الأسابيع القليلة المقبلة،
سنزرع أكثر من 24000 شجرة ونبتة وشجيرة وعشب. هذه
الأشجار، إلى جانب 41 شجرة ناضجة تم الاحتفاظ بها، ستخلق
مساحة خضراء ترحيبية للمقيمين في المنازل الجديدة.

تم تصميم المناظر الطبيعية لتحقيق أقصى استفادة من مظلة
الأشجار الموجودة، مع وضع مناطق جلوس تحت الأشجار
حيثما أمكن ذلك لتوفير الظل الطبيعي. كما تم النظر بعناية
في الزراعة بالقرب من ممرات المشاة والممرات، مع اختيار
أحواض حدائق منخفضة المستوى في هذه المناطق للحفاظ
على خطوط الرؤية الواضحة ودعم الحركة الآمنة عبر المنطقة.

اشترك في تحديثات البريد الإلكتروني حتى لا تفوتك آخر
الأخبار حول هذه المرحلة الجديدة المثيرة لمجتمع Prahran
و South Yarra.

البقاء على اتصال



قم بالتسجيل
للحصول على
التحديثات



ملاحظات
الاستشارة



جلسات إعلامية

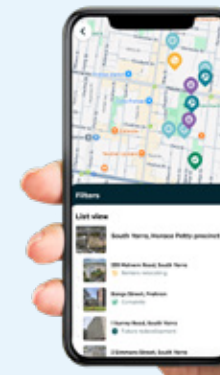
للبقاء على اطلاع، يرجى زيارة:



homes.vic.gov.au/south-yarra



تابعنا على مواقع التواصل
الاجتماعي ابحث عن
Homes Victoria



ماذا يحدث في 259 Malvern Road

لن يتم هدم أي مبنى طالما أن السكان يعيشون فيه.

1. تعلم المزيد وجعل الأشياء آمنة

- ✓ تأمين الشقق الشاغرة
- ✓ فحص الموقع والمباني لإدارة المواد بأمان
- ✓ الصيانة الروتينية المستمرة

2. الاستعداد

- إعداد الموقع والافتتاحات من أجل السلامة
- التحقق من اتصالات الخدمة
- جعل الوصول آمنًا للمشاة والسيارات ومواقف السيارات
- العمل داخل المباني لجعلها آمنة

3. الهدم

- إكمال وضع السقالات
- إخراج التركيبات الداخلية
- هدم المبنى على مراحل دقيقة
- تحديثات المجتمع المنتظمة

259 Malvern Road

المستأجرون الذين ينتقلون حاليًا

الإشغال

- بينما يتم إخلاء الشقق، نجعل الأمور آمنة:
- فحص وتأمين الشقق الشاغرة
- تركيب بوابات أمنية على الطوابق الشاغرة في نهايات الممرات

King Street 25 و 27

المرحلة التالية من إعادة التطوير

في يونيو/حزيران، سيكون فريق النقل لدينا متاحًا في المبنى الخاص بك لمشاركة المعلومات والإجابة على الأسئلة.

سكان 25 King Street

سيكون الفريق في غرفة الأنشطة المشتركة كل يوم الثلاثاء من الساعة 9:30 صباحًا إلى 11:30 صباحًا وكل يوم خميس من الساعة 1:30 ظهرًا إلى 3:30 عصرًا.

سكان 27 King Street

سيكون الفريق في غرفة الكمبيوتر كل يوم الثلاثاء من الساعة 9:30 صباحًا إلى 11:30 صباحًا وكل يوم خميس من الساعة 1:30 ظهرًا إلى 3:30 عصرًا.

2 Simmons Street

إعادة التطوير في المستقبل

Simmons Street

522 منزلًا جديدًا ومساحات مجتمعية جديدة المساحات المجتمعية

تاريخ الانتهاء المتوقع

من أواخر عام 2026

- استمرار أعمال تنسيق الحدائق
- أعمال الواجهة والتجهيزات الداخلية مستمرة

الإشغال

للسماح لنا ببناء طريق جديد، تم إغلاق موقف السيارات في 1 Surrey Road بالقرب من موقع Simmons Street وسيعاد فتحه في أوائل يوليو/تموز.

لا تزال مواقف السيارات متاحة في موقف السيارات تحت الأرض في Horace Petty.

1 Surrey Road

إعادة التطوير في المستقبل

Essex Street

155 منزلًا جديدًا ومساحات مجتمعية جديدة المساحات المجتمعية

تاريخ الانتهاء المتوقع

من أواخر عام 2026

- استمرار أعمال تنسيق الحدائق
- أعمال الواجهة والتجهيزات الداخلية مستمرة

Bangs Street

434 منزلًا جديدًا ومساحات مجتمعية جديدة

اكتمل

يتم تنفيذ جميع الأعمال وفقًا لأعلى معايير السلامة والمتطلبات القانونية.

في بعض الأحيان تكون هناك حاجة إلى تصريح المجلس البلدي للعمل خارج هذه الساعات ولكننا سنخبر السكان إذا حدث ذلك.

يسترشد عملنا بساعات العمل القياسية للمجلس البلدي:

من الاثنين إلى الجمعة بين الساعة 7 صباحًا و6 مساءً السبت بين الساعة 9 صباحًا و6 مساءً

للسكان الذين يحتاجون لمزيد من المعلومات، يرجى الاتصال بمكتب الإسكان المحلي:

1300 555 526 prahran.housing@dfff.vic.gov.au



لمزيد من المعلومات بما في ذلك المعلومات بلغتك، يرجى زيارة:

homes.vic.gov.au/information-in-your-language

للاستفسارات العامة عبر البريد الإلكتروني:

enquiries@homes.vic.gov.au