



Không gian xanh đang dần hình thành tại Simmons Street

Công tác thiết kế cảnh quan tại dự án Simmons Street mới đang được đẩy mạnh. Trong vài tuần tới, chúng tôi sẽ trồng hơn 24.000 cây xanh, cây cảnh, cây bụi và các loại cỏ. Cùng với 41 cây trưởng thành được giữ lại, số cây này sẽ tạo nên một không gian xanh thân thiện, chào đón cư dân tại các ngôi nhà mới.

Thiết kế cảnh quan được thực hiện nhằm tận dụng tối đa tán cây hiện có, với các khu vực ghế ngồi được bố trí dưới tán cây ở những nơi có thể để tạo bóng mát tự nhiên. Việc trồng cây gần lối đi bộ và đường xe ra vào cũng đã được cân nhắc kỹ lưỡng. Các bồn cây thấp được bố trí tại những khu vực này để đảm bảo tầm nhìn thông thoáng và hỗ trợ việc đi lại an toàn.

Hãy đăng ký nhận thông tin cập nhật qua email để không bỏ lỡ những tin tức mới nhất về giai đoạn mới của dự án dành cho cộng đồng Prahran và South Yarra.

Lịch trình di dời cư dân tại King Street

Tháng Hai năm 2026
Chúng tôi đã nhận được phản hồi từ hơn 300 cư dân, những người đã chia sẻ thông tin giúp chúng tôi bắt đầu lập kế hoạch.

- Tháng Năm năm 2026**
- Các Ủy ban Kết nối Cộng đồng tiếp tục họp để đặt câu hỏi và chia sẻ thông tin.
 - Các buổi thông tin dành cho cư dân, gia đình và bạn bè vẫn tiếp tục.
 - Better Health Network sẵn sàng hỗ trợ những cư dân cần thêm sự hỗ trợ.

- Tháng Bảy năm 2026**
- Đội phụ trách tái định cư sẽ liên hệ với cư dân để sắp xếp cuộc trò chuyện đầu tiên.
 - Trung tâm hỗ trợ di dời sẽ mở cửa để cung cấp hỗ trợ ngay trong khu vực.
 - Cư dân được tham quan các căn nhà mẫu gần đó.

Cuối năm 2026
Các căn hộ mới gần đó đã hoàn thành và sẵn sàng đón cư dân tái định cư.

Tháng Hai năm 2028
Tất cả cư dân đã hoàn tất việc tái định cư.

Vietnamese | Tiếng Việt



BIG HOUSING BUILD

Prahran và South Yarra Cập nhật về cộng đồng



Không gian xanh đang dần hình thành tại Simmons Street.

Hơn 24.000 cây xanh, cây cảnh, cây bụi và các loại cỏ mới đang được trồng xung quanh các ngôi nhà mới.

Trung tâm hỗ trợ di dời mở cửa phục vụ cư dân tại 25 và 26 King Street.

Hãy đến trao đổi với đội phụ trách di dời để tìm hiểu các cách giúp việc chuyển nhà của quý vị thuận lợi hơn.

Văn phòng nhà ở địa phương đã chuyển địa điểm.

Văn phòng hiện nằm ở Tầng 2, số 120 đường Clarendon Street. Quý vị vẫn có thể gọi điện hoặc gửi email cho nhân viên phụ trách nhà ở tại Prahran như bình thường.

Giữ cập nhật thông tin



Các buổi thông tin

Đóng góp ý kiến

Đăng ký nhận thông tin cập nhật

Để cập nhật thông tin, vui lòng truy cập:

homes.vic.gov.au/south-yarra



Theo dõi chúng tôi trên mạng xã hội: tìm kiếm Homes Victoria

Điều gì đang diễn ra tại Prahran và South Yarra

Tháng Sáu năm 2026

259 Malvern Road

Người thuê nhà đang trong quá trình di dời

Công trình xây dựng

Khi các căn hộ đã dọn trống, chúng tôi sẽ tiến hành các biện pháp an toàn:

- Kiểm tra và bảo đảm an toàn các căn hộ trống
- Lắp đặt cổng an ninh ở các tầng trống tại cuối hành lang

Số 25 và 27 King Street

Giai đoạn tiếp theo của dự án tái phát triển

Trong tháng 6, đội phụ trách di dời sẽ có mặt tại tòa nhà của quý vị để chia sẻ thông tin và giải đáp thắc mắc.

Cư dân số 25 đường King Street

Đội ngũ sẽ có mặt tại phòng sinh hoạt cộng đồng của quý vị vào mỗi Thứ Ba từ 9:30 sáng đến 11:30 sáng và mỗi Thứ Năm từ 1:30 chiều đến 3:30 chiều.

Cư dân số 27 đường King Street

Đội ngũ sẽ có mặt tại phòng máy tính của quý vị vào mỗi Thứ Ba từ 9:30 sáng đến 11:30 sáng và mỗi Thứ Năm từ 1:30 chiều đến 3:30 chiều.

Số 2 Simmons Street

Tái phát triển trong tương lai

Simmons Street

522 ngôi nhà mới và không gian cộng đồng mới

Dự kiến hoàn thành vào cuối năm 2026

- Công trình cảnh quan vẫn tiếp tục
- Tiếp tục hoàn thiện mặt ngoài và nội thất bên trong

Công trình xây dựng

Để xây dựng tuyến đường kết nối mới, bãi đậu xe tại số 1 Surrey Road, gần khu Simmons Street, hiện đang đóng cửa và sẽ mở cửa trở lại vào đầu tháng 7.

Bãi đậu xe ngầm tại Horace Petty vẫn mở để phục vụ cư dân.

1 Surrey Road

Tái phát triển trong tương lai

Bangs Street

434 nhà mới và không gian cộng đồng mới

Hoàn thành

Essex Street

155 ngôi nhà mới và không gian cộng đồng mới

Dự kiến hoàn thành vào cuối năm 2026

- Công trình cảnh quan vẫn tiếp tục
- Tiếp tục hoàn thiện mặt ngoài và nội thất bên trong



Công việc của chúng tôi tuân theo giờ làm việc tiêu chuẩn của Hội đồng địa phương:

Thứ Hai đến Thứ Sáu

từ 7 giờ sáng đến 6 giờ chiều

Thứ Bảy

từ 9 giờ sáng đến 6 giờ tối

Đối với cư dân cần muốn biết thêm thông tin, hãy liên hệ với văn phòng gia cư tại địa phương quý vị:

☎ 1300 555 526

✉ prahran.housing@dffh.vic.gov.au



Đôi khi cần có giấy phép của Hội đồng để làm việc ngoài giờ, nhưng chúng tôi sẽ thông báo cho cư dân nếu điều này xảy ra.



Tất cả công việc được thực hiện theo tiêu chuẩn an toàn cao nhất và tuân thủ yêu cầu pháp lý.

Điều gì đang diễn ra tại số 59 Malvern Road

Sẽ không có hoạt động phá dỡ nào diễn ra khi cư dân vẫn đang sinh sống trong các tòa nhà này.

1. Tìm hiểu thêm và đảm bảo an toàn

- ✓ Bảo đảm an ninh cho các căn hộ trống
- ✓ Kiểm tra công trường và tòa nhà để quản lý vật liệu an toàn
- ✓ Tiếp tục bảo trì thường xuyên

2. Chuẩn bị

- Thiết lập công trường và biển báo đảm bảo an toàn
- Kiểm tra các kết nối dịch vụ
- Đảm bảo lối đi an toàn cho người đi bộ, xe hơi và bãi đậu xe
- Thi công bên trong các tòa nhà để đảm bảo an toàn

3. Phá dỡ

- Hoàn tất lắp giàn giáo
- Tháo dỡ các trang thiết bị nội thất
- Phá dỡ tòa nhà cẩn thận theo các giai đoạn
- Cập nhật định kỳ cho cộng đồng



Để biết thêm thông tin bao gồm thông tin bằng ngôn ngữ của quý vị, hãy truy cập: homes.vic.gov.au/information-in-your-language



Để biết thêm thông tin tổng quát, vui lòng gửi email:

✉ enquiries@homes.vic.gov.au