

South Yarra و Prahran

تحديث المجتمع المحلي

العربية | Arabic

h v homes victoria

BIG HOUSING BUILD

زراعة أكثر من 24,000 نبتة في
Simmons Streetنحن مستمرون في زراعة الأشجار
والشجيرات والأعشاب لخلق مساحات
خضراء ترحيبية حول المنازل الجديدة.بدء عمليات النقل لسكان
King Streetفريق عمل متخصص يتواصل معك لبدء
المحادثات.في المراحل النهائية للمنازل
في كل من Simmons Street
وEssex Streetبرنامج التنفيذ يسير وفق الخطة وفي
الموعد المحدد.الجدول الزمني لنقل السكان
في King Street

فبراير/شباط 2026

لقد استمعنا الى أكثر من 300 مقيم
شاركوا المعلومات لمساعدتنا في بدء
التخطيط.

مايو/أيار 2026

- اجتماع لجان التواصل المجتمعي لطرح
الأسئلة ومشاركة المعلومات.
- تستمر جلسات المعلومات للسكان
والعائلة والأصدقاء.
- تتوفر شبكة Better Health
Network لمساعدة السكان الذين
يحتاجون إلى دعم إضافي.

يوليو/تموز 2026

- موظفو النقل المخصصون يتواصلون
مع السكان لإعداد جلسة المحادثة
الأولى.
- سيتم فتح مركز النقل لتوفير الدعم في
مكان قريب.
- يُعرض على السكان جولات معانية في
منازل نموذجية قريبة.

أواخر عام 2026

تم الانتهاء من المنازل الجديدة القريبة وهي
متاحة للسكان الذين يتم نقلهم.

فبراير/شباط 2028

تم نقل جميع السكان.

المزيد من الخيارات للمستأجرين في
Simmons Street قريباًتم تصميم الموقع لدعم مجتمع مترابط جيداً وتعزيز سلامة
المجتمع.سيكون لمدير الإيجار مكتب في الموقع حتى يسهل الوصول
إليه.ستكون هناك مساحات مجتمعية متعددة الأغراض
ومساحات أخرى متعددة الاستخدامات لدعم السكان.سيكون الموقع ذو مناظر طبيعية جميلة، مع ممرات مشاة
واسعة لمساعدة السكان على التنقل بحرية ومساحات
مشتركة للجلوس والاسترخاء في الخارج. سيتم تصميم جميع
المساحات الخارجية من أجل رؤية جيدة وإضاءة جيدة للسلامة
الليلية.بالإضافة إلى مناطق الإنزال والاستلام التي يمكن الوصول
إليها، ستكون هناك مواقف آمنة للسيارات وركن الدراجات.

البقاء على اتصال

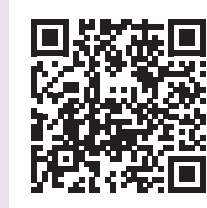
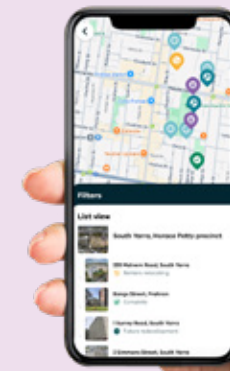
قم بالتسجيل
للحصول على
التحديثاتملاحظات
الاستشارة

جلسات إعلامية

للبقاء على اطلاع، يرجى زيارة:



homes.vic.gov.au/south-yarra

تابعنا على مواقع التواصل
الاجتماعي ابحث عن
Homes Victoria

ماذا يحدث في South Yarra و Prahran

يوليو/تموز /أغسطس/آب

ماذا يحدث في 259 Malvern Road

لن يتم هدم أي مبنى طالما أن السكان يعيشون فيه.

1. تعلم المزيد وجعل الأشياء آمنة

- ✓ تأمين الشقق الشاغرة
- ✓ فحص الموقع والمباني لإدارة المواد بأمان
- ✓ الصيانة الروتينية المستمرة

2. الاستعداد

- إعداد الموقع واللافتات من أجل السلامة
- التحقق من اتصالات الخدمة
- جعل الوصول آمنًا للمشاة والسيارات ومواقف السيارات
- العمل داخل المباني لجعلها آمنة

3. الهدم

- إكمال وضع السقالات
- إخراج التركيبات الداخلية
- هدم المبنى على مراحل دقيقة
- تحديثات المجتمع المنتظمة

259 Malvern Road

- ✓ تأمين المباني
- ✓ الإشغال

- فحص وتأمين الشقق الشاغرة
- تركيب بوابات أمنية على الطوابق الشاغرة في نهايات الممرات
- من أواخر يوليو/تموز حتى أواخر سبتمبر/أيلول سنجري أعمال فحص للتربة بهدف توفير المعلومات اللازمة للتخطيط المستقبلي.

King Street 25 و 27

المستأجرون الذين ينتقلون حالياً

- يعمل موظفو النقل المخصصون بنشاط على التواصل مع الأفراد من السكان.
- ستساعدنا جلسة المحادثة الأولى هذه على فهم المكان الذي يرغب السكان في الانتقال إليه وما يحتاجون إليه في منزلهم الجديد.

2 Simmons Street

- ✓ إعادة التطوير في المستقبل
- ✓ الإشغال
- تجري ترقية خدمة الإطفاء والكهرباء

Simmons Street

522 منزلاً جديداً ومساحات مجتمعية جديدة

تاريخ الانتهاء المتوقع من أواخر عام 2026

- استمرار أعمال تنسيق الحدائق
- أعمال الواجهة والتجهيزات الداخلية مستمرة

1 Surrey Road

- ✓ إعادة التطوير في المستقبل
- ✓ الإشغال
- تجري ترقية خدمة الإطفاء والكهرباء

Essex Street

155 منزلاً جديداً ومساحات مجتمعية جديدة

تاريخ الانتهاء المتوقع من أواخر عام 2026

- استمرار أعمال تنسيق الحدائق
- أعمال الواجهة والتجهيزات الداخلية مستمرة

Bangs Street

434 منزلاً جديداً ومساحات مجتمعية جديدة

كامل



لمزيد من المعلومات بما في ذلك المعلومات بلغتك، يرجى زيارة: homes.vic.gov.au/information-in-your-language

للاستفسارات العامة عبر البريد الإلكتروني:

enquiries@homes.vic.gov.au

يتم تنفيذ جميع الأعمال وفقاً لأعلى معايير السلامة والمتطلبات القانونية.

في بعض الأحيان تكون هناك حاجة إلى تصريح المجلس البلدي للعمل خارج هذه الساعات ولكننا سنخبر السكان إذا حدث ذلك.

يسترشد عملنا بساعات العمل القياسية للمجلس البلدي:

من الاثنين إلى الجمعة
بين الساعة 7 صباحاً و6 مساءً
السبت
بين الساعة 9 صباحاً و6 مساءً

للسكان الذين يحتاجون لمزيد من المعلومات، يرجى الاتصال بمكتب الإسكان المحلي:

[praahrn.housing@dffh.vic.gov.au](mailto:prahran.housing@dffh.vic.gov.au) 1300 555 526