

North Melbourne

تحديث المجتمع المحلي



BIG HOUSING BUILD



مركز الانتقال مفتوح في Melrose Street

يمكن للسكان الحضور للتحدث مع
موظف الانتقال

حدائق Buncle Street مفتوحة الآن

وجدت أحواض الزراعة التي تم نقلها
من 33 Alfred مكانها الجديد في
Buncle Street Community Garden.

الأعمال الرئيسية على وشك الانتهاء في 76 Canning St

أعمال الإصلاح جارية على الدرج في جميع
أنحاء المبنى.

الجدول الزمني لنقل السكان في

Melrose Street

فبراير/شباط 2026

لقد استمعنا الى أكثر من 300 مقيم
شاركوا المعلومات لمساعدتنا في بدء
التخطيط.



مايو/أيار 2026

- اجتماع لجان التواصل المجتمعي لطرح
الأسئلة ومشاركة المعلومات.
- تستمر جلسات المعلومات للسكان
والعائلة والأصدقاء.
- شبكة Better Health Network
متاحة لمساعدة السكان الذين يحتاجون
إلى دعم إضافي.



يوليو/تموز 2026

- موظفو النقل المخصصون
يتواصلون مع السكان
لإعداد جلسة المحادثة الأولى.
- سيتم فتح مركز النقل لتوفير الدعم في
مكان قريب.
- يُعرض على السكان جولات معاينة في
منازل نموذجية قريبة.



أواخر عام 2026

تم الانتهاء من المنازل الجديدة القريبة وهي
متاحة للسكان الذين يتم نقلهم.



فبراير/شباط 2028

تم نقل جميع السكان.



مركز الانتقال مفتوح لسكان 159 Melrose St

يمكن للسكان الذين سيتم نقلهم الحضور والتحدث مع
مسؤول الانتقال في المكتبة الواقعة في 159 Melrose
Street كل يوم أربعاء بين الساعة 10 صباحًا و12 ظهرًا.
يمكن للسكان الذين سيتم نقلهم أيضًا الاتصال بمسؤول
النقل الخاص بك عبر البريد الإلكتروني أو الهاتف.
سوف يعمل موظف الانتقال الخاص بك معك لفهم
احتياجاتك. سيرشدك إلى الدعم المناسب.
عندما تكون جاهزًا، سيساعدك على الانتقال إلى منزل
مناسب.

البقاء على اتصال



اشترك
للحصول على
التحديثات



ملاحظات
الاستشارة



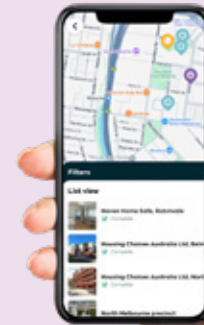
جلسات إعلامية

للبقاء على اطلاع، يرجى زيارة:

→ homes.vic.gov.au/north-melbourne-precinct



تابعنا على مواقع التواصل
الاجتماعي ابحث عن
Homes Victoria



ماذا يحدث في 33 Alfred Street

لن يتم هدم أي مبنى طالما أن السكان يعيشون فيه.

1. تعلّم المزيد وجعل الأشياء آمنة

- ✓ تأمين الشقق الشاغرة
- ✓ فحص الموقع والمباني لإدارة المواد بأمان
- ✓ الصيانة الروتينية المستمرة

2. الاستعداد

- إعداد الموقع والافتتاحات من أجل السلامة
- التحقق من اتصالات الخدمة
- جعل الوصول آمنًا للمشاة والسيارات ومواقف السيارات
- العمل داخل المباني لجعلها آمنة

3. الهدم

- إكمال وضع السقالات
- إخراج التركيبات الداخلية
- هدم المبنى على مراحل دقيقة
- تحديثات المجتمع المنتظمة

159 Melrose Street

المقيمون الذين ينتقلون حاليًا

تم افتتاح مركز انتقال لسكان 159 Melrose Street. تعالوا للتحدث مع مسؤول الانتقال في المكتبة كل يوم أربعاء في أي وقت.

33 Alfred Street

المقيمون الذين ينتقلون حاليًا

الإشغال

اعتبارًا من 20 يوليو/تموز، ستُجرى أعمال فحص واستقصاء في الطوابق الشاغرة ودرجات السلالم. خلال هذه الفترة، قد تلاحظون فترات قصيرة من الضوضاء المتقطعة.

سنقوم بقياس مستويات الضوضاء أثناء هذه الأعمال التي ستتم بعد الساعة 9 صباحًا جاري:

- تأمين وجعل الشقق الشاغرة آمنة
- إزالة بعض التركيبات من الشقق الشاغرة.

أعمال الخرسانة

- نعمل على تحسين الأسطح الخرسانية حول الممرات المشتركة والسلالم الخارجية لضمان سلامة السكان.
- قد تلاحظ وجود عمال داخل وحول المبنى.
- قد تطرأ بعض التغييرات المؤقتة على الممرات، وقد يتم وضع مسارات بديلة خلال هذه الفترة.
- سيتم الحفاظ على الوصول إلى المنازل في جميع الأوقات.

12 Sutton Street

إعادة التطوير في المستقبل

- أعمال الإصلاح الأساسية جارية اعتبارًا من نيسان / أبريل 2026 إلى كانون الأول / ديسمبر 2026
- يستخدم العمال منصات للوصول إلى الجدران الخارجية
- عمال في الممرات والسلالم والمغاسل وغرف التجفيف.

الإشغال

- الأعمال الصغيرة جارية لفحص التربة والخدمات تحت الأرض في شهري يوليو/تموز وأغسطس/آب.

76 Canning Street

إعادة التطوير في المستقبل

- اعتبارًا من منتصف يوليو/تموز، ستكون هناك إصلاحات للسلالم في جميع أنحاء المبنى.
- يرجى اتباع اللافتات الموجودة في ردهات المصاعد وعلى أبواب السلالم للوصول إلى وجهتكم بأمان.

حديقة مجتمع Buncle Street

أحواض الزراعة المطوّرة متاحة الآن.

يتم تنفيذ جميع الأعمال وفقًا لأعلى معايير السلامة والمتطلبات القانونية.

في بعض الأحيان تكون هناك حاجة إلى تصريح المجلس البلدي للعمل خارج هذه الساعات ولكننا سنخبر السكان إذا حدث ذلك.

يسترشد عملنا بساعات العمل القياسية للمجلس البلدي:

من الاثنين إلى الجمعة
بين الساعة 7 صباحًا و 7 مساءً بين الساعة 9 صباحًا و 3 عصرًا السبت

للسكان الذين يحتاجون لمزيد من المعلومات، يرجى الاتصال بمكتب الإسكان المحلي:

1300 360 462 northmelbourne.housing@dffh.vic.gov.au

لمزيد من المعلومات بما في ذلك المعلومات بلغتك، يرجى زيارة: homes.vic.gov.au/information-in-your-language

للاستفسارات العامة عبر البريد الإلكتروني:

enquiries@homes.vic.gov.au