

### Cảm ơn hơn 300 cư dân đã tham gia

Vào tháng Hai, chúng tôi đã khảo sát những cư dân di dời để tìm hiểu thêm về các hỗ trợ mà chúng tôi có thể cung cấp và giúp chúng tôi lập kế hoạch ban đầu.

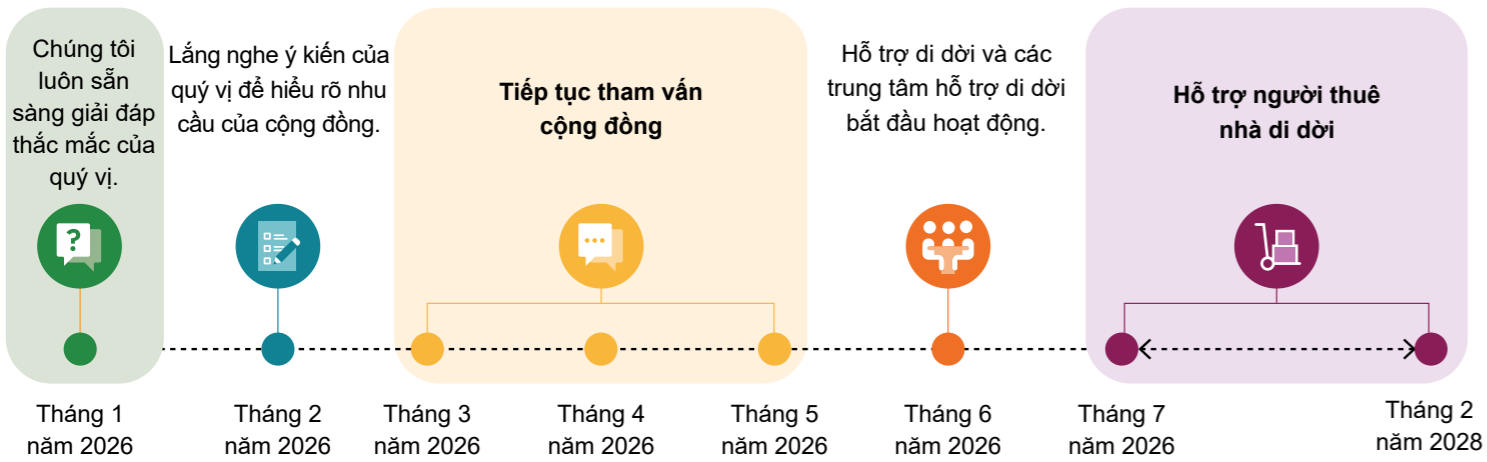
**Chúng tôi đã nhận được ý kiến phản hồi tuyệt vời về:**

- Tầm quan trọng của an ninh, an toàn và vị trí của nhà mới
- Sự quan tâm tích cực đến các tiện ích và nhà mới ở khu vực lân cận
- Phạm vi các hỗ trợ và dịch vụ quan trọng đối với cư dân di dời

Chúng tôi sẽ báo cáo lại cho cư dân với nhiều thông tin hơn về những ý kiến chúng tôi đã nhận được trong những tuần tới.



Hãy đăng ký nhận cập nhật qua email để không bỏ lỡ những tin tức mới nhất. Truy cập [homes.vic.gov.au/sign-up](https://homes.vic.gov.au/sign-up)



### Giữ kết nối

- Các buổi thông tin
- Phản hồi tham vấn
- Đăng ký để được nhận thông tin cập nhật

Để giữ cập nhật thông tin, vui lòng truy cập:

[homes.vic.gov.au/south-yarra](https://homes.vic.gov.au/south-yarra)



Theo dõi chúng tôi trên mạng xã hội: tìm kiếm Homes Victoria



### DỰ ÁN XÂY DỰNG NHÀ Ở QUY MÔ LỚN

### Prahran và South Yarra Cập nhật thông tin cho Cộng đồng



#### Cảm ơn cư dân ở Prahran và South Yarra đã chia sẻ tầm nhìn của quý vị

Chúng tôi đã nhận được ý kiến phản hồi tuyệt vời từ hàng trăm cư dân địa phương.

Ý kiến phản hồi nhấn mạnh tầm quan trọng của:

- một cộng đồng và khu phố kết nối tốt
- không gian trong nhà và ngoài trời linh hoạt và an toàn
- nhà ở dễ tiếp cận, tiết kiệm năng lượng và hỗ trợ người cao tuổi

Ý kiến phản hồi này sẽ giúp định hình các giai đoạn đổi mới trong tương lai.

#### Cảnh quan đang dần hình thành

- Lối đi và cây xanh đang dần hoàn thiện khi các căn nhà mới tại Simmons St sắp hoàn tất

# Điều gì đang diễn ra tại Prahran và South Yarra

Tháng Năm năm 2026

## 259 Malvern Road

Người thuê nhà đang trong quá trình di dời

Công trình Xây dựng

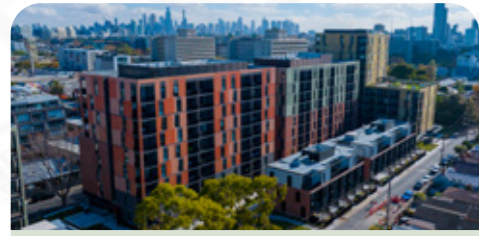
Khi các căn hộ đã dọn trống, chúng tôi sẽ tiến hành các biện pháp an toàn:

- Kiểm tra và bảo đảm an toàn các căn hộ trống
- Lắp đặt cổng an ninh ở các tầng trống tại cuối hành lang

## Số 25 và 27 King Street

Giai đoạn tiếp theo của dự án tái kiến thiết

Xem các áp phích ở sảnh để biết thông tin cập nhật về các sự kiện và hỗ trợ hiện có



## Bangs Street

434 nhà mới và không gian cộng đồng mới

Hoàn thành

## Số 2 Simmons Street

Tái phát triển trong tương lai



## Simmons Street

522 ngôi nhà mới và nơi sinh hoạt cộng đồng mới

Dự kiến hoàn thành vào khoảng cuối năm 2026.

- Công trình cảnh quan vẫn tiếp tục
- Tiếp tục hoàn thiện mặt ngoài và nội thất bên trong

## 1 Surrey Road

Tái phát triển trong tương lai



## Văn phòng Nhà ở Prahran chuyển địa điểm

Trong những tuần tới, Văn phòng Nhà ở Prahran sẽ bắt đầu chuyển đến văn phòng South Melbourne tại Level 2, 120 Clarendon Street.

- Quý vị có thể đến văn phòng này bất cứ lúc nào trong giờ mở cửa từ 8:45 sáng đến 5:00 chiều, từ thứ Hai đến thứ Sáu
- Trong thời gian chuyển đổi, văn phòng Malvern Road vẫn mở cửa vào các ngày thứ Hai, thứ Tư và thứ Năm
- Quý vị vẫn có thể gọi điện hoặc gửi email cho nhân viên văn phòng Nhà ở Prahran như thường lệ
- Nhân viên vệ sinh và an ninh cùng các tiện nghi sẽ vẫn có mặt tại chỗ và hoạt động như bình thường

## Essex Street

155 ngôi nhà mới và nơi sinh hoạt cộng đồng mới

Công trình đang được tiến hành

- Công trình cảnh quan vẫn tiếp tục
- Tiếp tục hoàn thiện mặt ngoài và nội thất bên trong



Công việc của chúng tôi tuân theo giờ làm việc tiêu chuẩn của Hội đồng Thành phố:

**Thứ Hai đến Thứ Sáu**

từ 7 giờ sáng đến 6 giờ chiều

**Thứ Bảy,**

từ 9 giờ sáng đến 6 giờ tối

Đối với cư dân cần muốn biết thêm thông tin, hãy liên hệ với văn phòng gia cư tại địa phương quý vị:

☎ 1300 555 526

✉ [prahran.housing@dffh.vic.gov.au](mailto:prahran.housing@dffh.vic.gov.au)



Đôi khi cần có giấy phép của Hội đồng để làm việc ngoài giờ, nhưng chúng tôi sẽ thông báo cho cư dân nếu điều này xảy ra.



Tất cả công việc được thực hiện theo tiêu chuẩn an toàn cao nhất và tuân thủ yêu cầu pháp lý.

## Điều gì đang diễn ra tại số 59 Malvern Road

Sẽ không có hoạt động phá dỡ nào diễn ra khi cư dân vẫn đang sinh sống trong các tòa nhà này.

### Chúng ta đang ở đây

#### 1. Tìm hiểu và đảm bảo an toàn

- ✓ Bảo đảm an ninh cho các căn hộ trống
- ✓ Kiểm tra công trường và tòa nhà để quản lý vật liệu an toàn
- ✓ Tiếp tục bảo trì thường xuyên

### Giữa năm 2026

#### 2. Chuẩn bị

- Thiết lập công trường và biển báo đảm bảo an toàn
- Kiểm tra các kết nối dịch vụ
- Đảm bảo lối đi an toàn cho người đi bộ, xe hơi và bãi đậu xe
- Thi công bên trong các tòa nhà để đảm bảo an toàn.

### 2026

#### 3. Phá dỡ

- Hoàn tất lắp giàn giáo
- Tháo dỡ các trang thiết bị nội thất
- Phá dỡ tòa nhà cẩn thận theo các giai đoạn
- Cập nhật định kỳ cho cộng đồng



Để biết thêm thông tin bao gồm thông tin bằng ngôn ngữ của quý vị, hãy truy cập: [homes.vic.gov.au/information-in-your-language](https://homes.vic.gov.au/information-in-your-language)



Để biết thêm thông tin tổng quát, vui lòng gửi email:

✉ [enquiries@homes.vic.gov.au](mailto:enquiries@homes.vic.gov.au)