



Đây là bản thiết kế đầu tiên cho sân bóng rổ mới



Hình ảnh minh họa về nâng cấp sân bóng rổ

Bản thiết kế dựa trên tham vấn với Trung tâm Thanh thiếu niên Richmond và nhằm mục đích nâng cấp sân lên tiêu chuẩn thi đấu, đồng thời làm cho sân an toàn hơn và dễ tiếp cận hơn để nhiều người có thể sử dụng.

Công trình đã bắt đầu và dự kiến hoàn thành vào giữa năm 2026. Vui lòng làm theo biển chỉ dẫn khi di chuyển xung quanh công trường. Các trận đấu vẫn có thể diễn ra trên sân thứ hai tại Elizabeth Street.

**Đăng ký nhận thông tin cập nhật qua email để theo dõi tiến độ công trình. Đăng ký tại [homes.vic.gov.au/sign-up](https://homes.vic.gov.au/sign-up)**

### Các tính năng mới của sân

- ✓ Bề mặt sân được phủ lớp acrylic hoàn toàn mới
- ✓ Hệ thống chiếu sáng được cải thiện
- ✓ Ghế ngồi mới
- ✓ Vạch kẻ sân mới
- ✓ Đường dốc và lối đi bộ rộng hơn để vào sân

### Giữ kết nối



Các buổi thông tin



Phản hồi tham vấn



Đăng ký để nhận thông tin cập nhật

Để giữ cập nhật thông tin, vui lòng truy cập:



[homes.vic.gov.au/richmond-precinct](https://homes.vic.gov.au/richmond-precinct)



Theo dõi chúng tôi trên mạng xã hội: tìm kiếm Homes Victoria

Vietnamese | Tiếng Việt

Tháng Năm năm 2026



**DỰ ÁN XÂY DỰNG NHÀ Ở QUY MÔ LỚN**

**North Richmond**  
Cập nhật thông tin cho Cộng đồng



### Lễ hội Cộng đồng North Richmond thành công

Mưa cũng không thể ngăn được không khí vui nhộn tại lễ hội tháng Ba

### Công trình đã bắt đầu trên sân bóng rổ mới

Xem hình ảnh minh họa của sân bóng rổ đạt tiêu chuẩn thi đấu mới

### Công trình nâng cấp tại Vere Street

Làm cho việc đón và trả học sinh an toàn hơn

Ajak Kwai đã biểu diễn cho khán giả tại Lễ hội Cộng đồng North Richmond, sự hợp tác với BANH và Hội đồng Thành phố Yarra

# Điều gì đang diễn ra tại Richmond

Tháng Năm năm 2026

## Khu vực đón/trả trẻ trên đường Vere

Chúng tôi đang làm cho khu vực đón/trả khách trên Vere St an toàn hơn

Công trình được tiến hành đến giữa năm 2026 tại lối vào trên đường Vere St của Trường Tiểu học Richmond West

- Đường Vere Street sẽ tạm bị chặn, không cho xe cộ đi qua trong thời gian này
- Vẫn duy trì lối ra vào cho cư dân địa phương và dịch vụ khẩn cấp
- Lối đi bộ vẫn mở bình thường
- Có hệ thống điều tiết giao thông

## 72-76 Church Street

### Xây dựng

- Kiểm tra, bảo đảm an ninh, an toàn và loại bỏ các vật dụng không mong muốn khỏi các căn hộ trống
- Sử dụng máy móc nhỏ trên công trường để dọn dẹp và xử lý rác

## Xung quanh toàn khu vực

### An ninh trên toàn khu vực

- Bắt đầu triển khai thẻ ra vào mới
- Xem áp phích ở sảnh để biết thêm thông tin*
- Đang tiến hành thử nghiệm cửa an ninh cho các phòng giặt chung.
- Camera an ninh (CCTV) hiện giám sát 24/7 và có các đội tuần tra an ninh trên khắp khu vực

### Công tác kiểm tra đất

- Từ đầu tháng 5 đến cuối năm 2026, công tác kiểm tra đất sẽ được tiến hành
- Một số vùng nhỏ trong khu vực sẽ được rào chắn để đảm bảo an toàn
- Quý vị có thể thấy các loại máy móc nhỏ như máy khoan và máy xúc trên các khu vực có cỏ vào một số thời điểm

### Nâng cấp sân bóng rổ

- Việc nâng cấp lên tiêu chuẩn thi đấu đang được tiến hành, dự kiến hoàn thành vào giữa năm

## 139 Highett Street

### Xây dựng

- Lấy một số mẫu vật liệu nhỏ từ các căn hộ trống

## Số 106, 108, 110 và 112 Elizabeth Street

### Tái phát triển trong tương lai

- Lắp đặt máy điều hòa vẫn đang tiếp diễn



## Hỗ trợ người thuê nhà chuyển đến nhà mới

10 giờ sáng – 4 giờ chiều  
Thứ Hai đến Thứ Sáu

North Richmond  
Trung tâm Cộng đồng  
110 Elizabeth Street

## Các tòa nhà đi cầu thang bộ Elizabeth Street, Anderson và Williams Courts

### Công trình Xây dựng

- Kiểm tra, bảo vệ và đảm bảo an toàn các căn hộ đang trống
- Dọn dẹp vật dụng cũ khỏi các căn hộ trống
- Sử dụng máy móc nhỏ trên công trường để dọn dẹp và xử lý rác
- Lấy mẫu vật liệu nhỏ từ các căn hộ trống, mái nhà và tường ngoài
- Công nhân có thể sử dụng các giàn nâng để di chuyển lên xuống bên ngoài các tòa nhà

## 5 Lewis Court và 161 Elizabeth Street

144 căn nhà ở xã hội và không gian cộng đồng mới

Hoàn thành 2025 – người thuê nhà hiện đã chuyển vào



Xem bên trong nhà mới



Công việc của chúng tôi tuân theo giờ làm việc tiêu chuẩn của Hội đồng Thành phố:

**Thứ Hai đến Thứ Sáu**

từ 7 giờ sáng đến 6 giờ chiều

**Thứ bảy**

từ 9 giờ sáng đến 3 giờ chiều

Đối với cư dân cần muốn biết thêm thông tin, hãy liên hệ với văn phòng gia cư tại địa phương quý vị:

☎ 1300 598 521

✉ richmond.housing@dffh.vic.gov.au



Đôi khi cần có giấy phép của Hội đồng để làm việc ngoài giờ, nhưng chúng tôi sẽ thông báo cho cư dân nếu điều này xảy ra.



Tất cả công việc được thực hiện theo tiêu chuẩn an toàn cao nhất và tuân thủ yêu cầu pháp lý.

## Tiến độ công trình tái thiết

139 Highett Street và các khu nhà tập thể tại Elizabeth Street và Williams và Anderson Courts

Sẽ không có hoạt động phá dỡ nào diễn ra khi cư dân vẫn đang sinh sống trong các tòa nhà này.

### Chúng ta đang ở đây

#### 1. Tìm hiểu và đảm bảo an toàn

- ✓ Bảo đảm an ninh cho các căn hộ trống
- ✓ Kiểm tra công trường và tòa nhà để quản lý vật liệu an toàn
- ✓ Tiếp tục bảo trì thường xuyên

### Giữa năm 2026

#### 2. Chuẩn bị

- Thiết lập công trường và biển báo đảm bảo an toàn
- Kiểm tra các kết nối dịch vụ
- Đảm bảo lối đi an toàn cho người đi bộ, xe hơi và bãi đậu xe
- Thi công bên trong các tòa nhà để đảm bảo an toàn.

### 2026

#### 3. Phá dỡ

- Lắp đặt giàn giáo
- Tháo dỡ các trang thiết bị nội thất
- Phá dỡ tòa nhà cẩn thận theo các giai đoạn
- Cập nhật định kỳ cho cộng đồng



Để biết thêm thông tin bao gồm thông tin bằng ngôn ngữ của quý vị, hãy truy cập: [homes.vic.gov.au/information-in-your-language](https://homes.vic.gov.au/information-in-your-language)



Để biết thêm thông tin tổng quát, vui lòng gửi email:

✉ [enquiries@homes.vic.gov.au](mailto:enquiries@homes.vic.gov.au)