

North Richmond

تحديث المجتمع المحلي

h v homes
victoria

BIG HOUSING BUILD



حقق مهرجان North Richmond المجتمعي نجاحًا كبيرًا

لم يستطع المطر إيقاف المرح في المهرجان
في آذار / مارس

تبدأ الأعمال في ملعب كرة السلة الجديد

شاهد انطباعات الفنان عن ملعب جديد
على مستوى المنافسة

أعمال ترقية Vere Street

جعل عملية اصطحاب الطلاب من وإلى
المدرسة أكثر أمانًا

قدّمت Ajak Kwai عرضًا للجمهور في
مهرجان North Richmond المجتمعي
في شراكة مع BANH ومجلس بلدية مدينة Yarra



انطباعات الفنان عن ترقية ملعب كرة السلة

أول نظرة على تصميم ملعب كرة السلة الجديد



مميزات الملعب الجديد

- ✓ طلاء أكريليك جديد
- ✓ إضاءة محسنة
- ✓ مقاعد جديدة
- ✓ علامات خطوط جديدة
- ✓ منحدر الوصول وممر مشاة أوسع للوصول إلى الملعب

تعتمد التصميمات على التشاور مع Richmond Youth Hub وترتقي بالملعب إلى مستوى المنافسة وتجعله أكثر أمانًا ويمكن لمزيد من الأشخاص الوصول إليه للاستمتاع به.

بدأت الأعمال ومن المقرر أن تنتهي في منتصف عام 2026. يرجى اتباع اللافتات أثناء التنقل في الموقع. لا يزال من الممكن لعب الألعاب في الملعب الثاني في Elizabeth Street.

قم بالتسجيل للحصول على تحديثات البريد الإلكتروني لمتابعة تقدم العمل. قم بالتسجيل على homes.vic.gov.au/sign-up

البقاء على اتصال



قم بالتسجيل
للحصول على
التحديثات



ملاحظات
الاستشارة



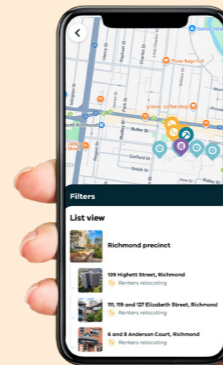
جلسات
إعلامية

للبقاء على اطلاع، يرجى زيارة:

homes.vic.gov.au/richmond-precinct



تابعنا على مواقع التواصل
الاجتماعي ابحث عن
Homes Victoria



الجدول الزمني لأعمال إعادة التطوير

139 Highett Street والعمارات بدون مصاعد في Williams Court و Elizabeth Street و Anderson Court و لن يتم هدم أي مبنى طالما أن السكان يعيشون فيه.

نحن هنا

1. تعلّم المزيد وجعل الأشياء آمنة

تأمين الشقق الشاغرة

فحص الموقع والمباني لإدارة المواد بأمان

الصيانة الروتينية المستمرة

منتصف عام 2026

2. الاستعداد

- إعداد الموقع واللافتات من أجل السلامة
- التحقق من اتصالات الخدمة
- جعل الوصول آمنًا للمشاة والسيارات ومواقف السيارات
- العمل داخل المباني لجعلها آمنة.

2026

3. الهدم

- تركيب السقالات
- إخراج التركيبات الداخلية
- هدم المبنى على مراحل دقيقة
- تحديثات المجتمع المنتظمة



لمزيد من المعلومات بما في ذلك المعلومات بلغتك، يرجى زيارة: homes.vic.gov.au/information-in-your-language

للاستفسارات العامة عبر البريد الإلكتروني: enquiries@homes.vic.gov.au



منطقة الاستلام والتوصيل في Vere Street

نحن بصدد تشغيل منطقة استلام وتوصيل أكثر أمانًا في Vere Street

- الأعمال جارية حتى منتصف عام 2026 عند مدخل Vere Street إلى مدرسة Richmond West الابتدائية
- سيتم إغلاق Vere Street أمام حركة المرور خلال هذا الوقت
- سيتم الحفاظ على إمكانية الوصول إلى الخدمات المحلية وخدمات الطوارئ
- لا يزال الوصول إلى ممر المشاة مفتوحًا
- تُطبق إدارة حركة المرور في المنطقة

72-76 Church Street

الإشغال

- فحص وتأمين وإزالة العناصر غير المرغوب فيها من الشقق الشاغرة
- آلات صغيرة في الموقع للتنظيف وإزالة القمامة

حول المنطقة

الأمّن في جميع أنحاء المنطقة

- بدأ طرح سلاسل الوصول الجديدة
- انظر ملصقات البهو لمزيد من المعلومات
- تجربة أبواب أمان جارية لغرف الغسيل الجماعية
- يتم الآن مراقبة الكاميرات الأمنية (CCTV) على مدار الساعة طوال أيام الأسبوع ودوريات أمنية في جميع أنحاء المنطقة

أعمال اختبار التربة

- ستتم أعمال اختبار التربة من أوائل أيار / مايو حتى أواخر عام 2026
- سيتم تسييج الأقسام الصغيرة في جميع أنحاء المنطقة من أجل السلامة
- قد تلاحظ آلات صغيرة مثل المثاقب والحفارات في المناطق العشبية في بعض الأحيان

ترقية ملعب كرة السلة

- الترقية إلى معيار المنافسة جارية ومن المقرر أن تكتمل في منتصف العام

139 Highett Street

الإشغال

- أخذ بعض العينات الصغيرة من مواد من الشقق الشاغرة

106 و 108 و 110 و 112 Elizabeth Street

إعادة التطوير في المستقبل

تركيب مكيفات الهواء مستمر



تقديم الدعم للمستأجرين المنتقلين الذين يستقرون في منازلهم الجديدة

10 صباحًا - 4 عصرًا من الاثنين إلى الجمعة
North Richmond
مركز المجتمع
110 Elizabeth Street

العمارات بدون مصاعد في Anderson و Elizabeth Street و Willams Court و Court

الإشغال

- تأمين وجعل الشقق الشاغرة آمنة
- إزالة العناصر غير المرغوب فيها من الشقق الشاغرة
- آلات صغيرة في الموقع للتنظيف وإزالة القمامة
- أخذ عينات صغيرة من المواد من الشقق الشاغرة والأسقف الخارجية والجدران
- يمكن للعمال استخدام المنصات للتحرك صعودًا وهبوطًا خارج المباني

5 Lewis Court و 161 Elizabeth Street

144 منزلًا اجتماعيًا جديدًا ومساحات مجتمعية

اكتمل عام 2025 - انتقل المستأجرون الآن



يتم تنفيذ جميع الأعمال وفقًا لأعلى معايير السلامة والمتطلبات القانونية.



في بعض الأحيان تكون هناك حاجة إلى تصريح المجلس البلدي للعمل خارج هذه الساعات ولكننا سنخبر السكان إذا حدث ذلك.



يسترشد عملنا بساعات العمل القياسية للمجلس البلدي:

من الاثنين إلى الجمعة بين الساعة 7 صباحًا و 6 مساءً السبت بين الساعة 9 صباحًا و 3 عصرًا

للسكان الذين يحتاجون لمزيد من المعلومات، يرجى الاتصال بمكتب الإسكان المحلي:

1300 598 521 richmond.housing@dffh.vic.gov.au