



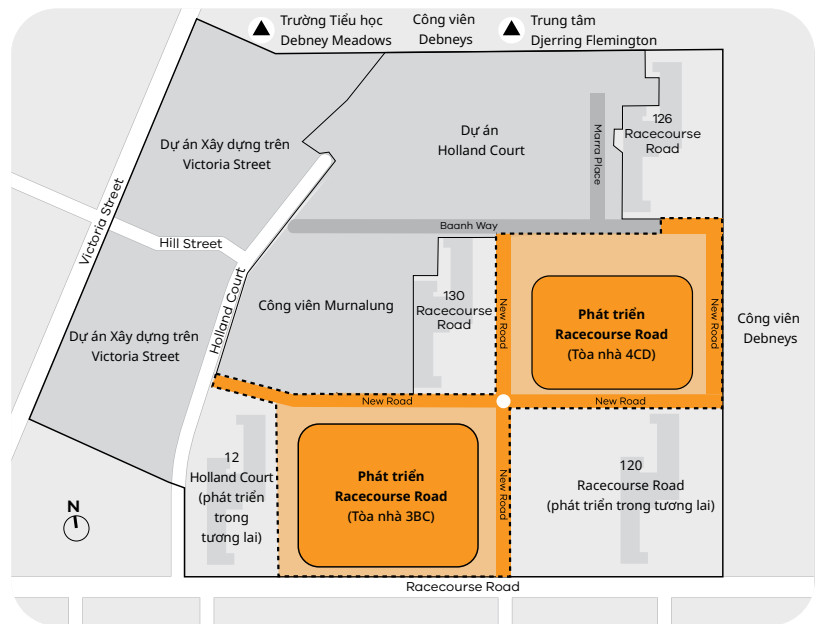
# Racecourse Road, Flemington

## Tờ Thông tin Dự án

Homes Victoria, cùng với đối tác dự án phi lợi nhuận Building Communities, đang lập kế hoạch xây dựng hơn 800 căn nhà trong 2 tòa nhà mới tại khu nhà ở Flemington. Ít nhất 400 trong số những căn nhà mới này dự kiến sẽ là nhà ở xã hội. Các căn nhà mới được đề xuất sẽ sử dụng điện hoàn toàn và tiết kiệm năng lượng.

Theo kế hoạch đề xuất, mỗi tòa nhà sẽ có một sân thượng dành cho cư dân với không gian mở chung được thiết kế cảnh quan và các khu vườn trồng trọt.

Đang chờ phê duyệt, dự án này dự kiến sẽ khởi công vào cuối năm 2026.



Bản đồ hiển thị khu vực phát triển Racecourse Road và vùng lân cận

Homes Victoria (Gia cư Victoria) xin tri ân những Chủ sở hữu Truyền thống của vùng đất nơi khu nhà này đang được xây dựng. Chúng tôi bày tỏ lòng kính trọng đối với các vị Trưởng lão trong quá khứ, hiện tại và mới xuất hiện.

## Tòa nhà Debneys Park (Tòa nhà 4CD)

- Từ 6 đến 26 tầng
- Hơn 400 căn hộ  
(một, 2, 3, 4 và 5 phòng ngủ)
- Các phòng sinh hoạt cộng đồng đa năng
- Không gian phi dân cư có thể được sử dụng cho bán lẻ, quán cà phê hoặc dịch vụ y tế
- Văn phòng tại chỗ cho nhà cung cấp nhà ở cộng đồng



Hình ảnh minh họa của Debneys Park  
(Tòa nhà 4CD)

## Tòa nhà Racecourse Road (Tòa nhà 3BC)

- Từ 20 đến 36 tầng
- Hơn 400 căn hộ  
(một, 2, 3 và 4 phòng ngủ)
- Không gian cho một siêu thị mới
- Không gian phi dân cư cho quán cà phê hoặc cửa hàng



Hình ảnh minh họa của Racecourse Road  
(Tòa nhà 3BC)

### Tìm hiểu thêm

Để biết thêm thông tin hoặc đăng ký nhận cập nhật dự án, vui lòng gọi cho đội ngũ nhân viên của Homes Victoria theo số **1300 870 250** hoặc gửi email cho chúng tôi theo địa chỉ [flemington@homes.vic.gov.au](mailto:flemington@homes.vic.gov.au)



Để biết thêm thông tin,  
vui lòng truy cập:  
[homes.vic.gov.au/projects/  
racecourse-road-flemington](https://homes.vic.gov.au/projects/racecourse-road-flemington)



### Các bản dịch

Để đọc bằng ngôn ngữ của quý vị, vui lòng quét mã QR hoặc truy cập



→ [homes.vic.gov.au/translations](https://homes.vic.gov.au/translations)

