

تحديث المجتمع المحلي في  
Richmondh v homes  
victoria

BIG HOUSING BUILD

تعال واحتفل في مهرجان  
Richmond المجتمعي

يضم: *The Public Opinion*  
*Ajak Kwai* و *Afro Orchestra*  
*2 Fiddle* و *Deadly Mase* و  
*Strings*

- مرحبًا بكم في البلد Country من تقديم العم Robbie Thorpe
  - شاحنات الطعام
  - أنشطة ممتعة صديقة للأسرة
  - أكشاك من مزودي الخدمات المحليين
- زاوية شارعي Lennox Street و Elizabeth Street  
يوم الجمعة 27 آذار / مارس  
3-8 مساءً.

بالشراكة مع BANH ومجلس بلدية مدينة Yarra

ملعب على مستوى المنافسة  
قادم إلى Richmond

## مميزات الملعب الجديد

- ✓ إضاءة محسنة
- ✓ مقاعد جديدة
- ✓ تخطيط الأرضية لملعب على مستوى المنافسة لجميع الأعمار
- ✓ إمكانية الوصول للأشخاص من جميع القدرات باستخدام المنحدرات وممرات مشاة أوسع
- ✓ طلاء أكريليك جديد

لقد عملنا مع Richmond Youth Hub لتصميم ملعب كرة سلة جديد على مستوى المنافسة.

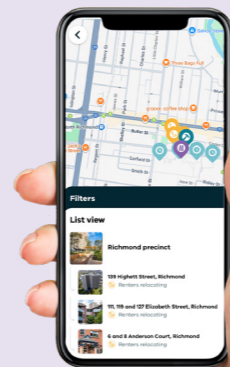
ستبدأ أعمال الترقية قريبًا. أثناء ترقية الملعب، لا يزال من الممكن لعب الألعاب في الملعب الثاني في موقع Elizabeth Street.

قم بالتسجيل للحصول على تحديثات البريد الإلكتروني لإلقاء نظرة أولى على التصميم الجديد. قم بالتسجيل على [homes.vic.gov.au/sign-up](https://homes.vic.gov.au/sign-up)

## البقاء على اتصال

اشترك للحصول  
على التحديثاتملاحظات  
الاستشارةجلسات  
إعلامية

البقاء على اطلاع، يرجى زيارة:

[homes.vic.gov.au/richmond-precinct](https://homes.vic.gov.au/richmond-precinct)تابعنا على مواقع التواصل  
الاجتماعي ابحث عن  
Homes Victoria

## الجدول الزمني لأعمال إعادة التطوير

139 Highett Street والعمارات بدون مصاعد في Williams Court و Elizabeth Street و Anderson Court  
لن يتم هدم أي مبنى طالما أن السكان يعيشون فيه.

### نحن هنا

#### 1. تعلم المزيد وجعل الأشياء آمنة

- تأمين الشقق الشاغرة
- فحص الموقع والمباني لإدارة المواد بأمان
- الصيانة الروتينية المستمرة

### منتصف عام 2026

#### 2. الاستعداد

- إعداد الموقع والافتتاحات من أجل السلامة
- التحقق من اتصالات الخدمة
- جعل الوصول آمنًا للمشاة والسيارات ومواقف السيارات
- العمل داخل المباني لجعلها آمنة.

### 2026

#### 3. الهدم

- تركيب السقالات
- إخراج التركيبات الداخلية
- هدم المبنى على مراحل دقيقة
- تحديثات المجتمع المنتظمة

### منطقة الاستلام والتوصيل في Vere Street

نحن بصدد تشغيل منطقة استلام وتوصيل أكثر أمانًا في Vere Street.

- الأعمال جارية من 16 آذار / مارس إلى 26 حزيران / يونيو عند مدخل Vere Street إلى مدرسة Richmond West الابتدائية.
- سيتم إغلاق Vere Street أمام حركة المرور خلال هذا الوقت وخدمات الطوارئ
- لا يزال الوصول إلى ممر المشاة مفتوحًا
- تم ترتيب إدارة حركة المرور لمساعدتك في الوصول إلى المكان الذي تريد الذهاب إليه

### 106 و108 و110 و112 Elizabeth Street

إعادة التطوير في المستقبل  
تركيب مكيفات الهواء مستمر

### حول المنطقة

#### ترقيات أمنية قيد التنفيذ

- بدء تشغيل مفاتيح أمان الوصول الجديدة قريبًا، على أن تكتمل في عام 2026
- تجربة أبواب أمان جارية لغرف الغسيل الجماعية

#### أعمال اختبار التربة

- اعتبارًا من منتصف آذار / مارس، سيتم تسييح أقسام صغيرة في جميع أنحاء المنطقة من أجل السلامة

#### ترقية ملعب كرة السلة

- الترقية إلى مستوى المنافسة بدءًا من وقت قريب ومن المقرر أن تكتمل الأعمال في منتصف عام 2026

### دعم نقل المستأجرين

9 صباحًا - 5 مساءً  
الثلاثاء والأربعاء والخميس  
112 Elizabeth Street

10 صباحًا - 4 عصرًا  
من الاثنين إلى الجمعة  
مركز North Richmond المجتمعي في  
110 Elizabeth Street

### العمارات بدون مصاعد في

Anderson و Elizabeth Street  
Williams Court و Court

### الأعمال

- تأمين وجعل الشقق الشاغرة آمنة
- إزالة العناصر غير المرغوب فيها من الشقق الشاغرة
- آلات صغيرة في الموقع للتنظيف وإزالة القمامة
- أخذ عينات صغيرة من المواد من الشقق الشاغرة والأسقف الخارجية والجدران
- يمكن للعمال استخدام المنصات للتحرك صعودًا وهبوطًا خارج المباني

### 161 Elizabeth Street و 5 Lewis Court

144 منزلًا اجتماعيًا جديدًا ومساحات مجتمعية

### المستأجرون ينتقلون إلى منازل جديدة

- يستمر السكان في الانتقال إلى منازل جديدة
- يمكن ركن شاحنات النقل في Elizabeth Street و Cooke Court



لمزيد من المعلومات بما في ذلك المعلومات بلغتك، يرجى زيارة:  
[homes.vic.gov.au/information-in-your-language](https://homes.vic.gov.au/information-in-your-language)

للاستفسارات العامة عبر البريد الإلكتروني:  
[enquiries@homes.vic.gov.au](mailto:enquiries@homes.vic.gov.au)

يتم تنفيذ جميع الأعمال وفقًا لأعلى معايير السلامة والمتطلبات القانونية.

في بعض الأحيان تكون هناك حاجة إلى تصريح المجلس البلدي للعمل خارج هذه الساعات ولكننا سنخبر السكان إذا حدث ذلك.

يسترشد عملنا بساعات العمل القياسية للمجلس البلدي:

من الاثنين إلى الجمعة  
بين الساعة 7 صباحًا و6 مساءً  
السبت  
بين الساعة 9 صباحًا و3 عصرًا

للسكان الذين يحتاجون لمزيد من المعلومات، يرجى الاتصال بمكتب الإسكان المحلي:

[richmond.housing@dffh.vic.gov.au](mailto:richmond.housing@dffh.vic.gov.au) 1300 598 521