

Tòa nhà số 29 Crown Street là một phần trong giai đoạn tiếp theo của dự án tái kiến thiết các tòa nhà cao tầng.

Cư dân hiện chưa cần phải làm gì cả.

Từ giữa năm 2026 đến tháng 2 năm 2028, chúng tôi sẽ làm việc chặt chẽ với cư dân để tìm nơi ở phù hợp với nhu cầu của quý vị, bao gồm cả những căn nhà ở khu vực lân cận.



Cuối năm nay, chúng tôi sẽ mời cư dân tại 29 Crown Street xem các căn hộ đã hoàn thành tại Holland Court, Flemington.

Chúng tôi luôn sẵn sàng giải đáp thắc mắc của quý vị.



Tháng Giêng năm 2026

Lắng nghe ý kiến của quý vị để hiểu rõ nhu cầu của cộng đồng.



Tháng Hai năm 2026

Tham vấn cộng đồng liên tục.



Tháng Ba năm 2026

Tháng Tư năm 2026

Tháng Năm năm 2026

Hỗ trợ di dời và các Trung tâm Hỗ trợ Di dời mở cửa



Tháng Sáu năm 2026

Người thuê nhà được hỗ trợ để di dời.



Tháng Bảy năm 2026

Tháng Hai năm 2028

Các buổi phổ biến thông tin dành cho cư dân, bạn bè và gia đình

Chúng tôi sẽ gặp gỡ cư dân tại 29 Crown Street, cũng như bạn bè và gia đình, trực tiếp và trực tuyến. Vui lòng xem thông báo tại sảnh để biết ngày giờ sự kiện, hoặc truy cập homes.vic.gov.au/events.

Giữ kết nối



Các buổi thông tin



Đóng góp ý kiến



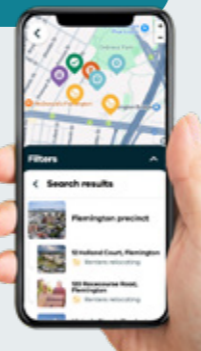
Đăng ký để được nhận thông tin cập nhật

Để giữ cập nhật thông tin, vui lòng truy cập:

homes.vic.gov.au/flemington-precinct



Theo dõi chúng tôi trên mạng xã hội: tìm kiếm **Homes Victoria**



BIG HOUSING BUILD

Cập nhật thông tin cho Cộng đồng cư dân tại **Flemington**



Những gì đang diễn ra tại công trường

Ưu tiên lắp đặt máy điều hòa không khí

Công việc vẫn đang tiếp tục

Giai đoạn tiếp theo của dự án tái kiến thiết nhà cao tầng tại 29 Crown Street

Công trình tái kiến thiết nhà cao tầng cũng đang triển khai tại Melrose Street, North Melbourne và Ormond Street, Kensington.

Công việc đang triển khai bên trong dự án Holland Court mới

Quý vị có thể bắt đầu nhận thấy tiếng ồn giảm bớt khi công việc chuyển vào bên trong các căn hộ mới

Căn hộ đầu tiên đã hoàn thành tại Holland Court



Quét mã QR để xem các tính năng mới

Những gì đang diễn ra tại Flemington

tháng 2 năm 2026



Holland Court: 286 ngôi nhà mới xây và công viên công cộng

Công việc đang thực hiện

- Kết cấu tòa nhà hiện đã hoàn thành và đã tháo dỡ cần cầu tháp
- Công việc bắt đầu bên trong các căn hộ.
- Đang tiến hành kiểm tra chất lượng cho những căn hộ đầu tiên
- Công việc xây dựng công viên công cộng đã bắt đầu

12 Holland Court

Bảo vệ các tòa nhà

- Bảo vệ và đảm bảo an ninh cho các căn hộ trống
- Lấy mẫu nhỏ của vật liệu trong các căn hộ trống, hành lang và khu vực thang máy, và các khu vực được chỉ định bên ngoài tòa nhà
- Quý vị sẽ nhận thấy một số thay đổi trong và xung quanh khu Holland Court khi chúng tôi chuẩn bị tháo dỡ tủ, lớp phủ sàn và các thiết bị cố định nhỏ khác khỏi các căn hộ trống.
- Sẽ thiết lập các phương tiện tạm thời cho công nhân.
- Sẽ rào chắn một số ít chỗ đậu xe để tạo chỗ trống nhằm thu gom và di chuyển rác thải an toàn.
- Nếu quý vị sử dụng bãi đậu xe này, vui lòng kiểm tra các thông báo về thời điểm cần di dời xe.

Công trình sửa chữa đường thứ yếu

- Những thay đổi đối với lề đường và vỉa hè dọc theo Holland Court.
- Lối đi bộ sẽ bị chặn trong một thời gian ngắn
- Sẽ có hệ thống điều khiển giao thông để hướng dẫn các phương tiện và người đi bộ

126 và 130 Racecourse Road

Công trình điện

- Công tác điện vẫn đang tiếp tục nhằm hỗ trợ việc nâng cấp Hệ thống Cảnh báo sớm
- Tiếp tục ưu tiên lắp đặt máy điều hòa không khí lắp đặt tại số 126 đường Racecourse Road.

120 Racecourse Road

Bảo vệ các tòa nhà

- Bảo vệ và đảm bảo an ninh cho các căn hộ trống
- Lấy mẫu nhỏ của vật liệu trong các căn hộ trống, hành lang và khu vực thang máy, và các khu vực được chỉ định bên ngoài tòa nhà



Công việc của chúng tôi được hướng dẫn theo giờ làm việc tiêu chuẩn của Hội đồng thành phố:

Thứ Hai đến Thứ Sáu
từ 7 giờ sáng đến 6 giờ chiều

Thứ bảy
từ 9 giờ sáng đến 3 giờ chiều

Đối với cư dân cần muốn biết thêm thông tin, hãy liên hệ với văn phòng gia cư tại địa phương quý vị:

☎ 1300 360 462

✉ ascotvale.housing@dffh.vic.gov.au



Đôi khi cần phải có giấy phép của hội đồng để làm việc ngoài những giờ được nêu ở trên nhưng chúng tôi sẽ thông báo cho cư dân nếu điều này xảy ra.



Tất cả công việc được thực hiện theo tiêu chuẩn an toàn cao nhất và tuân thủ yêu cầu pháp lý.

Tiến độ thực hiện dự án tái kiến thiết

12 Holland Court và 120 Racecourse Road
Sẽ không có hoạt động phá dỡ nào diễn ra khi cư dân vẫn đang sinh sống trong các tòa nhà này.

🕒 2025

1. Tìm hiểu thêm và đảm bảo an toàn

- Bảo đảm an ninh cho các căn hộ trống
- Kiểm tra công trường và tòa nhà để quản lý vật liệu an toàn
- Tiếp tục bảo trì thường xuyên

🕒 Năm 2026: Chúng tôi đang ở giai đoạn này

2. Chuẩn bị

- ✓ Thiết lập công trường và biển báo đảm bảo an toàn
- ✓ Kiểm tra các kết nối dịch vụ
- ✓ Đảm bảo lối đi an toàn cho người đi bộ, xe hơi và bãi đậu xe
- ✓ Thi công bên trong các tòa nhà để đảm bảo an toàn.
- ✓ Tháo dỡ tủ, lớp phủ sàn và các thiết bị cố định nhỏ khác khỏi các căn hộ trống

🕒

3. Phá dỡ

- Lắp đặt giàn giáo
- Phá dỡ tòa nhà cẩn thận theo các giai đoạn
- Cập nhật định kỳ cho cộng đồng



Để biết thêm thông tin bao gồm thông tin bằng ngôn ngữ của quý vị, hãy truy cập: homes.vic.gov.au/information-in-your-language



Để biết thêm thông tin tổng quát, vui lòng gửi email:

✉ enquiries@homes.vic.gov.au