

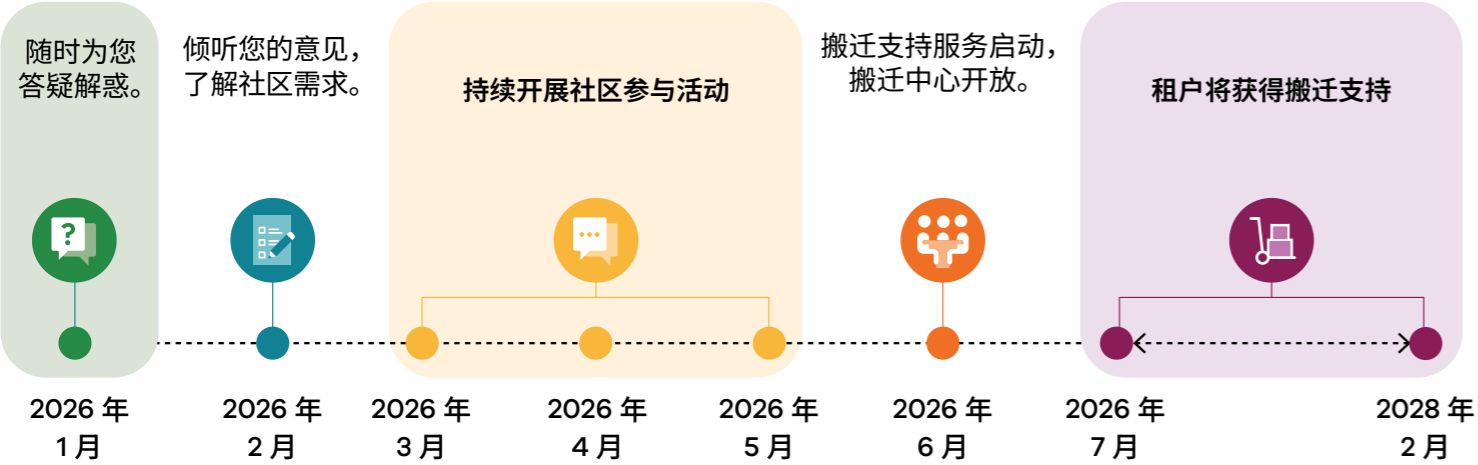
29 Crown Street 是高层住房重建项目下一阶段的一部分

居民现在无需做任何事情。

从 2026 年中至 2028 年 2 月，我们将与居民密切合作，寻找满足大家需求的住房，包括附近的房源。



今年晚些时候，我们将邀请 29 Crown Street 的居民参观位于 Holland Court, Flemington 的竣工公寓。



面向居民、朋友和家人的信息咨询活动

我们将通过面对面和在线的方式，与 29 Crown Street 的居民及其朋友和家人进行交流。请查看门厅海报以了解活动日期和时间，或访问 homes.vic.gov.au/events。

保持联系



如果希望持续参与，请访问：

homes.vic.gov.au/flemington-precinct



BIG HOUSING BUILD

Flemington 社区最新情况通报



该小区的当前动向

优先空调安装
施工进行中

高层住房重建项目在 29 Crown Street 的下一阶段工作

高层住房重建项目的工作也正在 Melrose Street, North Melbourne 和 Ormond Street, Kensington 推进

新 Holland Court 重建项目工程转入室内

随着新公寓转入内部施工，您可能会察觉到噪音有所减少

Holland Court 首套公寓完工



扫描二维码查看新增住房特色



Holland Court 286 套新住宅以及公园

正在进行的工作

- 建筑结构现已完成，塔吊也已拆除
- 公寓内部施工开始
- 正在对第一批公寓进行质量检查
- 公园工程动工

12 Holland Court

建筑安保

- 采取措施来确保空置公寓的安全
- 在空置公寓、走廊和电梯区域以及大楼外的指定区域提取少量材料样本
- 在我们准备拆除空置公寓内的橱柜、地面铺装和其他小型固定装置期间，您会注意到 Holland Court 及其周边的一些变化
- 将为工人设立临时设施
- 少量停车位将被围挡，以腾出空间安全清运垃圾
- 若您使用该停车场，请留意有关何时将车辆开走的告示

小规模道路施工

- Holland Court 沿线的路缘和人行道变更
- 人行道将短时期封闭
- 届时将实施交通管制，以引导车辆和行人

120 Racecourse Road

建筑安保

- 采取措施来确保空置公寓的安全
- 在空置公寓、走廊和电梯区域以及大楼外的指定区域提取少量材料样本

Racecourse Road 126 号和 130 号

电气工程

- 电气工程继续进行，以支持升级后的早期预警系统

继续在 126 Racecourse Road 进行优先空调安装工作



重建工程时间表

12 Holland Court 和 120 Racecourse Road 大楼仍有居民居住期间不会开展任何拆除工程。

2025 年

1. 掌握更多情况并确保安全

- 采取措施来确保空置公寓的安全
- 检查场地和大楼，以便安全管理各类材料
- 持续进行例行维护

2026 年：当前进展

2. 准备阶段

- ✓ 设置工地和安全标志
- ✓ 检查公用事业服务连接情况
- ✓ 确保行人、机动车和停车位的出入安全
- ✓ 在建筑内部工作，确保其安全
- ✓ 拆除空置公寓内的橱柜、地面铺装及其他小型固定装置

3. 拆除阶段

- 安装脚手架
- 分阶段谨慎有序地进行大楼拆除工程
- 定期对社区最新情况进行通报



如需了解包括中文信息在内的更多信息，请访问：homes.vic.gov.au/information-in-your-language



如有一般咨询，请发送电子邮件至：

✉ enquiries@homes.vic.gov.au



我们的工作以您所在市议会的工作时间为准：

周一至周五 上午 7 点至晚上 6 点之间
周六 上午 9 点至下午 3 点之间

需要更多信息的居民，请联系您当地的住房办公室：

☎ 1300 360 462

✉ ascotvale.housing@dffh.vic.gov.au



有时需要获得市政许可才能在这些时间以外施工，但如果发生这种情况，我们会另行通知。



所有施工工作均按照最高安全标准和法律要求进行。