

تحديث المجتمع المحلي في
South Yarra و Prahranh v homes
victoria

BIG HOUSING BUILD



ماذا يحدث في الموقع

تم الانتهاء من الطابق العلوي في
Prahran في Essex Street
التجهيزات الداخلية جاريةفي Simmons Street
South Yarra

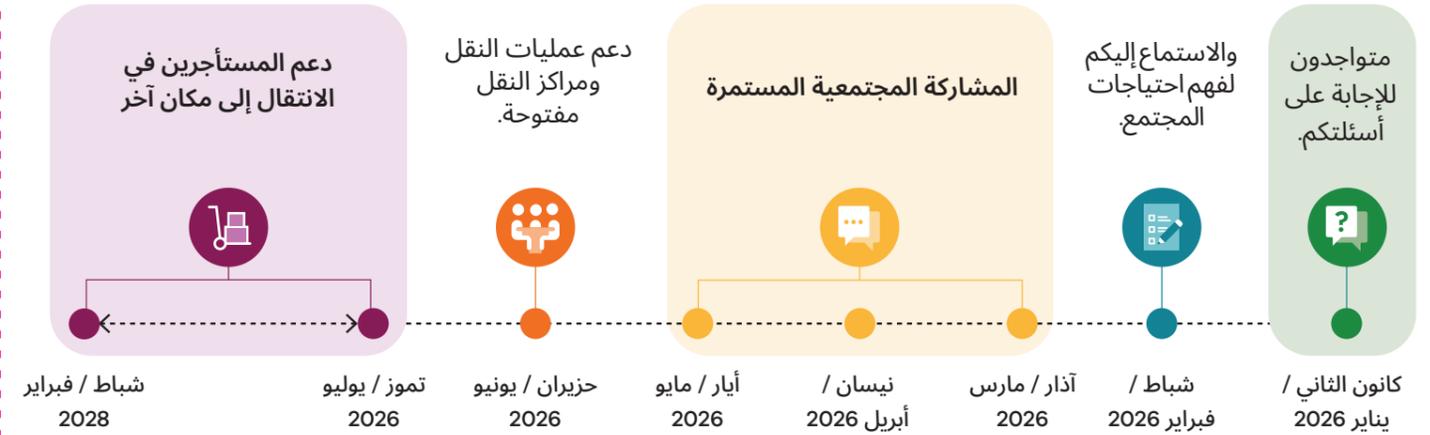
تبدأ الأعمال على واجهة المبنى

الاستعداد للتجديد في
259 Malvern Road
South Yarra

من المقرر أن تنتهي عمليات النقل قريباً

تم الانتهاء من
أول شقة في
Simmons
Street

إكمال عمليات التفتيش جارية

في وقت لاحق من هذا العام، سنقوم بدعوة سكان
King Street لمشاهدة الشقق المكتملة في
Simmons Street في South Yarra.المرحلة التالية من إعادة تطوير المباني
الشاهقةلا يحتاج السكان إلى فعل أي شيء في الوقت
الحالي.من منتصف 2026 إلى شباط / فبراير 2028،
سنعمل بشكل وثيق مع المقيمين
للعثور على منزل يلبي احتياجاتكم، بما في ذلك
منازل قريبة.

البقاء على اتصال

جلسات إعلامية
ملاحظات الاستشارة
اشترك للحصول على التحديثات

للبقاء على اطلاع، يرجى زيارة:

homes.vic.gov.au/south-yarra
تابعنا على مواقع التواصل
الاجتماعي ابحث عن
Homes Victoriaفعاليات إعلامية للمقيمين والأصدقاء
والعائلةنحن هنا للتحدث مع المقيمين في
25 King Street، بالإضافة إلى الأصدقاء
والأسرة، شخصياً وعبر الإنترنت. تحقق من
ملصقات البهو لأيام وأوقات الفعاليات أو تفضل
بزيارة homes.vic.gov.au/events.

الجدول الزمني لأعمال ما قبل الهدم

South Yarra في 259 Malvern Road

نحن هنا

1. تعلم المزيد وجعل الأشياء آمنة

- ✓ تأمين الشقق الشاغرة
- ✓ فحص الموقع والمباني لإدارة المواد بأمان
- ✓ الصيانة الروتينية المستمرة

منتصف عام 2026

2. الاستعداد

- إعداد الموقع واللافتات من أجل السلامة
- التحقق من اتصالات الخدمة
- جعل الوصول آمنًا للمشاة والسيارات ومواقف السيارات
- وضع السقالات والعمل داخل المباني

2026

3. الهدم

- إكمال وضع السقالات
- إخراج التركيبات الداخلية
- هدم المبنى على مراحل دقيقة
- تحديثات المجتمع المنتظمة



Simmons Street
522 منزلًا جديدًا ومساحات
مجتمعية جديدة

العمل جارٍ

- تمت إزالة جميع الرافعات
- تقدّم أعمال الواجهة جيدًا
- استمرار العمل على تركيب المصعد

2 Simmons Street

إعادة التطوير في المستقبل

2026 المخزن المجتمعي

- تبدأ عمليات تسليم المخزن المجتمعي
- مرة أخرى كل يوم خميس في غرفة المجتمع

1 Surrey Road

إعادة التطوير في المستقبل

ترقيات أمنية جارية

- قد يلاحظ السكان أن موظفي أمن إضافيين يقومون بحماية المباني والمناطق المحيطة بها
- الاستعداد لتحسين مفااتيح الوصول الآمنة في أوائل عام 2026

Essex Street

155 منزلًا جديدًا ومساحات

مجتمعية جديدة

العمل جارٍ

- تقدّم أعمال الواجهة جيدًا
- تقدّم العمل على قدم وساق في تجهيز الشقق من الداخل
- استمرار العمل على تركيب المصعد

Bangs Street

434 منزلًا جديدًا ومساحات

مجتمعية جديدة المساحات

المجتمعية

كامل

259 Malvern Road

المستأجرون الذين ينتقلون حاليًا

بينما يتم إخلاء الشقق، نجعل الأمور آمنة:

- فحص وتأمين الشقق الشاغرة
- تركيب بوابات أمنية على الطوابق الشاغرة في نهايات الممرات

27 King Street و 25

المرحلة التالية من إعادة التطوير

نحن هنا للتحدث مع المقيمين في 25 و 27 King Street، بالإضافة إلى الأصدقاء والعائلة، شخصيًا وعبر الإنترنت. تحقق من ملصقات البهو لأيام وأوقات الفعاليات أو تفضل بزيارة homes.vic.gov.au/events

شباط / فبراير 2026

الأعمال والفعاليات القادمة في Prahran و South Yarra

يتم تنفيذ جميع الأعمال وفقًا لأعلى معايير السلامة والمتطلبات القانونية.

قد تلاحظ:

- ضوءاء منخفضة المستوى حيث يتم تأمين الشقق الشاغرة في 259 Malvern Road

لن تتم أي أعمال هدم أثناء السكن في المباني.

عملنا موجه بساعات العمل القياسية للمجلس البلدي لديك:

من الاثنين إلى الجمعة

بين الساعة 7 صباحًا و6 مساءً

السبت

بين الساعة 9 صباحًا و6 مساءً

للسكان الذين يحتاجون لمزيد من المعلومات، يرجى الاتصال بمكتب الإسكان المحلي:

Prahran.housing@dfffh.vic.gov.au

1300 555 526

في بعض الأحيان تكون هناك حاجة إلى تصريح من المجلس البلدي للعمل خارج هذه الساعات ولكننا سنخبر السكان إذا حدث ذلك.

لمزيد من المعلومات بما في ذلك المعلومات بلغتك، يرجى زيارة:

homes.vic.gov.au/information-in-your-language

للاستفسارات العامة عبر البريد الإلكتروني:

enquiries@homes.vic.gov.au

