

تحديث المجتمع المحلي
في Richmondhvh homes
victoria

BIG HOUSING BUILD

ماذا يحدث في الموقع

تمت الموافقة على ترقية
ملعب كرة السلةملعب بمواصفات تنافسية سيتم
افتتاحه قريبًاسيتم الانتهاء من عمليات النقل
قريبًا لإعادة تطوير المرحلة الأولىعدد قليل من الأسر المتبقية تحصل على
الدعم لإنهاء عملية الانتقال

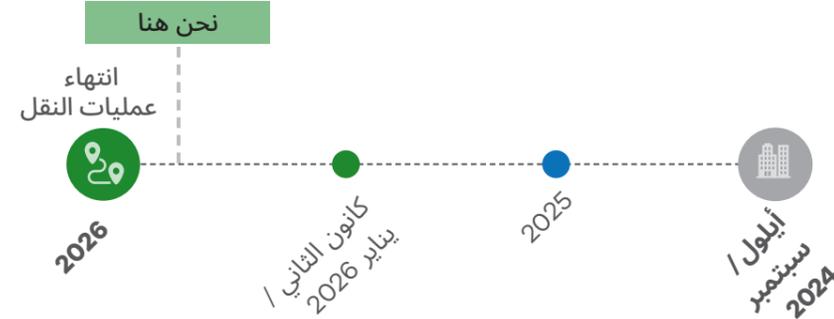
تركيب مكيفات الهواء

تم الانتهاء تقريبًا في 112 Elizabeth Street
مع بدء التركيب في الشقق
ذات الأولوية في 106 و108
110 Elizabeth Street وسكان سعداء
ينتقلون إلى
منازلهم الجديدةنظرة داخل منازل جديدة عالية الجودة
في Elizabeth Street في Richmond

Cindy و Thi

انتقلت Thi وابنتها Cindy من
شقتهم القديمة
في العمارات بدون مصاعد في
Elizabeth Street إلى شقة من
Homes Victoria منازل
الجديدة المجاورة.تذكرت Cindy كيف قام فريق النقل
بدعمهما في كل خطوة بدءًا من تأمين
منزل جديد حيث يمكنهما البقاء في
المجتمع المحلي ثم توفير صناديق
التعبئة ومواد التغليف وحجز عمال
النقل والتخلص من العناصر التي لم
يعودا بحاجة إليها.
«الدعم الذي قدموه جعل النقل يسير
بسهولة أكبر.»تحب Thi و Cindy منزلهما الجديد في
Elizabeth Street في Richmond.تحديث عمليات النقل في
Richmondمع انتقال ما يقرب من 90% من السكان
المنتقلين الآن أو في طور الانتقال، فإن
عمليات النقل في طريقها للانتهاء قريبًا.

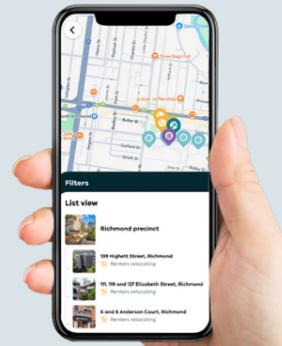
الجدول الزمني للنقل

139 Highett Street والعمارات بدون مصاعد
في Elizabeth Street وWilliams Court
وAnderson Court

البقاء على اتصال

- اشترك للحصول
على التحديثات
- ملاحظات
الاستشارة
- جلسات إعلامية
للبقاء على اطلاع، يرجى زيارة:

homes.vic.gov.au/richmond-precinct

تابعنا على مواقع التواصل
الاجتماعي ابحث عن
Homes Victoria

الجدول الزمني لأعمال ما قبل الهدم

139 Highett Street والعمارات بدون مصاعد في Williams Court و Elizabeth Street و Anderson Court

نحن هنا

1. تعلم المزيد وجعل الأشياء آمنة

- تأمين الشقق الشاغرة
- فحص الموقع والمباني لإدارة المواد بأمان
- الصيانة الروتينية المستمرة

منتصف عام 2026

2. الاستعداد

- إعداد الموقع واللافتات من أجل السلامة
- التحقق من اتصالات الخدمة
- جعل الوصول آمنًا للمشاة والسيارات ومواقف السيارات
- العمل داخل المباني لجعلها آمنة وجاهزة للهدم

2026

3. الهدم

- تركيب السقالات
- إخراج التركيبات الداخلية
- هدم المبنى على مراحل دقيقة
- تحديثات المجتمع المنتظمة



لمزيد من المعلومات بما في ذلك المعلومات بلغتك، يرجى زيارة: homes.vic.gov.au/information-in-your-language

للاستفسارات العامة عبر البريد الإلكتروني: enquiries@homes.vic.gov.au



المستأجرون الذين ينتقلون حاليًا

139 Highett Street والشقق السكنية في Williams Court و Elizabeth Street و Anderson Court

دعم نقل المستأجرين

9 صباحًا - 5 مساءً
الثلاثاء والأربعاء والخميس
112 Elizabeth Street

10 صباحًا - 4 عصرًا من الاثنين إلى الجمعة
North Richmond Community Hub
110 Elizabeth Street

112 و 110، 108، 106 Elizabeth Street
إعادة التطوير في المستقبل
يستمر تركيب أجهزة تكييف الهواء

حول المنطقة

ترقيات أمنية قيد التنفيذ

- اكتمال ترقية كاميرات CCTV
- سيبدأ طرح مفاتيح أمان الوصول الجديدة قريبًا على أن تكتمل في عام 2026
- تجربة أبواب أمان جارية لغرف الغسيل الجماعية

أعمال اختبار التربة

- سيكون المقاولون في الموقع في شباط / فبراير لتحديد المواقع
- اعتبارًا من منتصف آذار / مارس، سيتم تسييج أقسام صغيرة في جميع أنحاء المنطقة من أجل السلامة.

ترقية ملعب كرة السلة

- ترقية ملعب كرة السلة ستبدأ قريبًا
- من المقرر الانتهاء من الترقية إلى معايير المنافسة في منتصف عام 2026

لن تتم أي أعمال هدم أثناء السكن في المباني.

في بعض الأحيان تكون هناك حاجة إلى تصريح المجلس البلدي للعمل خارج هذه الساعات ولكننا سنخبر السكان إذا حدث ذلك.

عملنا موجه بساعات العمل القياسية للمجلس البلدي لديك:

من الاثنين إلى الجمعة
بين الساعة 7 صباحًا و 6 مساءً

السبت
بين الساعة 9 صباحًا و 3 مساءً

للسكان الذين يحتاجون لمزيد من المعلومات، يرجى الاتصال بمكتب الإسكان المحلي:

richmond.housing@dffh.vic.gov.au

1300 598 521



العمارات بدون مصاعد في Williams Court

الإشغال

- تأمين وجعل الشقق الشاغرة آمنة
- إزالة العناصر غير المرغوب فيها من الشقق الشاغرة
- تنظيف الفناء الخلفي في الشقق الشاغرة
- آلات صغيرة في الموقع للتنظيف وإزالة السياج

سيتم تركيب سياج خشبية مؤقتة جديدة قريبًا!

147-161 Elizabeth Street

144 منزلًا اجتماعيًا جديدًا ومساحات مجتمعية

المستأجرون ينتقلون إلى منازل جديدة

- يستمر السكان في الانتقال إلى منازل جديدة
- يمكن ركن شاحنات النقل في Elizabeth Street و Lewis courts و Cookey



شاهد داخل المنازل الجديدة

قد تلاحظ:

- شاحنات تزيل الأشياء غير المرغوب فيها من الشقق الشاغرة
- بعض الضوضاء منخفضة المستوى حيث يتم التحقق من الشقق الشاغرة وتأمينها
- شاحنات النقل متوقفة في Elizabeth Street و Lewis Court حيث ينتقل السكان إلى منازل جديدة
- أعمال التنظيف مع آلات صغيرة خلف السياج

شباط / فبراير 2026

الأعمال والفعاليات القادمة في Richmond

يتم تنفيذ جميع الأعمال وفقًا لأعلى معايير السلامة والمتطلبات القانونية.