

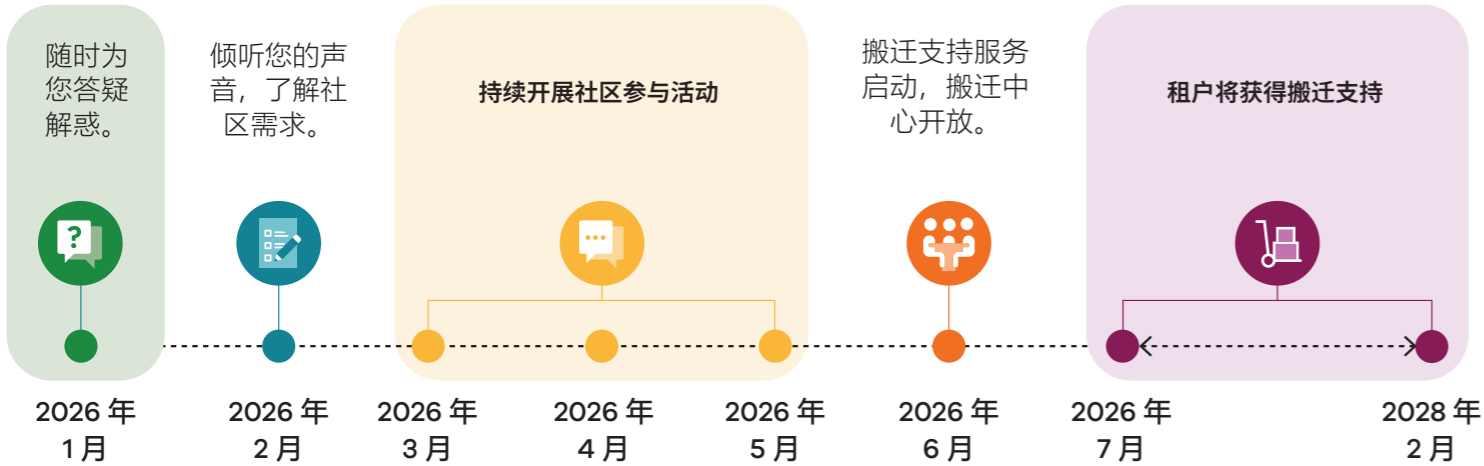
159 Melrose Street 是高层住房重建项目下一阶段的一部分

居民现在无需做任何事情。

从 2026 年中至 2028 年 2 月，我们将与居民密切合作，寻找满足大家需求的住房，包括附近的房源。



今年早些时候，我们将邀请 159 Melrose Street 的居民参观位于 Holland Court, Flemington 的竣工公寓。



面向居民、朋友和家人的信息咨询活动

我们将通过面对面和在线的方式，与 159 Melrose Street 的居民及其朋友和家人进行交流。请查看门厅海报以了解活动日期和时间，或访问 homes.vic.gov.au/events。



保持联系

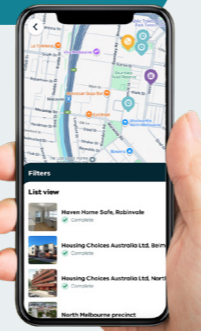
- 信息咨询会
- 意见征询反馈
- 扫描二维码，订阅最新情况通报

如果希望持续参与，请访问：

homes.vic.gov.au/north-melbourne-precinct



在社交媒体上关注我们，请搜索 **Homes Victoria**



大型住房建设项目 (Big Housing Build)

North Melbourne 社区最新动态



该小区的当前动向

Canning Street 的维修

外墙、走廊和洗衣房的主要工程仍在进行中

高层住房重建项目在 159 Melrose Street 的下一阶段工作

高层住房重建项目的工作也在 Crown Street, Flemington 和 Ormond Street, Kensington 推进

159 Melrose Street 租户须知

面向居民、朋友和家人的线下及线上信息咨询活动

Holland Court 首套公寓完工



扫描二维码查看新增住房特色

拆除前工程的时间表

33 Alfred Street, North Melbourne

2025 年

1. 掌握更多情况并确保安全

- 采取措施来确保空置公寓的安全
- 检查场地和大楼，以便安全管理各类材料
- 持续进行例行维护

2026 年：当前进展

2. 准备阶段

- ✓ 设置工地和安全标志
- ✓ 检查公用事业服务连接情况
- ✓ 确保行人、机动车和停车位的出入安全
- ✓ 在大楼内部施工，确保其安全并为拆除做准备

3. 拆除阶段

- 安装脚手架
- 拆除内部配件
- 分阶段谨慎有序地进行大楼拆除工程
- 定期对社区最新情况进行通报

33 Alfred Street

居民目前正在搬迁

施工阶段

- 采取措施来确保空置公寓的安全
- 从空置公寓中拆除部分固定配件
- 安全门安装工程预计于 2 月 16 日前完成

当地住房办公室预约

当地住房办公室团队现位于 12 Churchill Avenue, Ascot Vale

您仍然可以通过以下方式联系 North Melbourne 团队：

- 照常致电或发送电子邮件给住房办公室工作人员
- 致电或发送电子邮件，与住房办公室工作人员预约在 North Melbourne 会面
- 欢迎随时光临 Ascot Vale 办公室

在空置公寓、走廊、电梯区域和外墙处提取少量材料样本

- 外墙检查工作正在开始
- 检查将在建筑物的西端、东端和南端进行，地面部分区域将围起围栏以确保安全
- 工人利用作业平台在大楼上下移动，以避免仍有租户居住的公寓
- 会有短暂的轻微钻孔声
- 承包商可能会在部分周六加班，以确保在斋月 (Ramadan) 前完成施工

住宅小区周围

安保升级正在进行中

- 承包商和主管部门在不同的日子前往现场进行检查和验收
- 检查公用事业服务连接情况
- 在场地边界周边进行土地测量，以确保未来安全

159 Melrose Street

重建工作的下一阶段

我们将与居民、朋友和家人就未来的搬迁事宜进行沟通。请查看大厅海报，了解信息咨询活动的日期及时间。

施工相关工作

- 所有楼层电梯旁的火灾报警器测试工作将于 2 月 16 日前完成

12 Sutton Street

未来重建

76 Canning Street

未来重建

- 在 2025 年 10 月至 2026 年 6 月期间进行基本维修工程
- 工人使用平台进入外墙作业
- 工人在走廊、楼梯间、洗衣房和烘干室作业
- 已设置防护屏障以确保安全

2026 年 2 月

North Melbourne 即将开展的施工和活动

所有施工工作均按照最高安全标准和法律要求进行。

您可能会注意到：

- 76 Canning Street 建筑外围偶尔会有噪音和扬尘，并有工人使用作业平台
- 33 Alfred Street 外会有短时间的钻孔噪音，并有工人在平台上作业

我们的工作以您所在市议会的工作时间为准：

周一至周五

上午 7 点至晚上 7 点之间

周六

上午 9 点至下午 3 点之间

有时需要获得市政许可才能在某些时间以外施工，但如果发生这种情况，我们会另行通知。

欲了解更多信息，请联系您当地的住房办公室：



1300 360 462



northmelbourne.housing@dffh.vic.gov.au



如需了解更多包括中文在内的信息，请访问：homes.vic.gov.au/information-in-your-language



如有一般咨询，请发送电子邮件至：

enquiries@homes.vic.gov.au