

159 Melrose Street, çok katlı yeniden geliştirmenin bir sonraki aşamasının bir parçasıdır

Bölge sakinlerinin şu anda bir şey yapması gerekmiyor.

2026 yıl ortasından Şubat 2028'e kadar, yakınlardaki evler de dâhil olmak üzere ihtiyaçlarınızı karşılayan bir ev bulmak için sakinlerle yakın bir şekilde çalışacağız.



Bu yılın ilerleyen dönemlerinde 159 Melrose Street sakinlerini Holland Court, Flemington'da tamamlanan daireleri görmeye davet edeceğiz.

Sorularınızı yanıtlamak için buradayız.



Ocak 2026

Toplunun ihtiyaçlarını anlamak için sizi dinliyoruz.



Şubat 2026

Sürekli topluluk etkileşimi



Mart 2026

Nisan 2026

Mayıs 2026

Taşınma desteği ve taşınma merkezleri açıldı.



Haziran 2026

Taşınmaları desteklenen kiracılar.



Temmuz 2026

Şubat 2028

Sakinler, arkadaşlar ve aileler için bilgilendirme etkinlikleri

159 Melrose Street sakinlerinin yanı sıra arkadaşlarınız ve ailenizle de yüz yüze ve çevrim içi olarak görüşmek için buradayız. Etkinlik gün ve saatleri için fuaye afişlerini kontrol edin veya homes.vic.gov.au/events adresini ziyaret edin.

İletişimde kalın



Bilgilendirme oturumları



Danışma sürecinde geri bildirim



Gelişmeleri almak için kaydolun

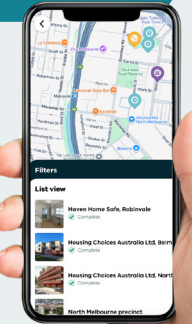
Sürece dâhil olmak için bu adresi ziyaret edin:



homes.vic.gov.au/north-melbourne-precinct



Bizi sosyal medyada takip edin "Homes Victoria" ile arama yapın



BÜYÜK KONUT İNŞAATI

North Melbourne

Topluluk Bilgilendirmesi



Sahada neler oluyor

Canning Street'teki tadilatlar

Dış duvarlar, koridorlar ve çamaşırhanelerdeki büyük çalışmalar devam ediyor

159 Melrose Street'te çok katlı yeniden geliştirme için bir sonraki aşama

Crown Street, Flemington ve Ormond Street, Kensington'da da çok katlı yeniden geliştirme çalışmaları devam ediyor

159 Melrose Street adresindeki kiracılar için bilgiler

Konut sakinleri, arkadaşları ve aileleri için şahsen ve çevrim içi bilgilendirme etkinlikleri

Holland Court'ta ilk daire tamamlandı



Yeni özellikleri görmek için karekodu taratın

Yıkım öncesi iş programı

33 Alfred Street, North Melbourne

2025

1. Daha fazlasını öğreniyoruz ve güvenli hale getiriyoruz

- Boş dairelerin emniyetinin sağlanması
- Malzemelerin güvenli bir şekilde idaresi için saha ve binaların denetlenmesi
- Düzenli bakıma devam edilmesi

2026: Buradayız

2. Hazırlık yapıyoruz

- Güvenlik için saha ve tabela kurulumu
- Hizmet bağlantılarının kontrol edilmesi
- Erişimin yayalar, arabalar ve otopark için güvenli hale getirilmesi
- Binaları güvenli hale getirmek ve yıkıma hazırlamak için bina içlerinde çalışmalar

3. Yıkım

- İskele kurulumu
- İç bağlantı parçalarının çıkarılması
- Binanın aşamalı ve kontrollü bir şekilde yıkılması
- Gelişmelerin topluluğa düzenli olarak haber verilmesi

33 Alfred Street

Şu anda taşınmakta olan sakinler

Çalışmalar

- Boş dairelerin güvenli hale getirilmesi ve emniyetinin sağlanması
- Boş dairelerdeki bazı demirbaşların kaldırılması
- Güvenlik kapılarının montajı 16 Şubat'a kadar tamamlanacak

Yerel Konut Ofisi randevuları

Yerel konut ofisi ekibi artık 12 Churchill Avenue, Ascot Vale adresindedir.

North Melbourne ekibiyle iletişime geçmeye devam edebilirsiniz:

- Her zamanki gibi konut yetkilinizi arayın veya e-posta gönderin
- North Melbourne'deki konut görevlinizden randevu almak için arayın veya e-posta gönderin
- Ascot Vale ofisine istediğiniz zaman uğrayabilirsiniz

Boş dairelerde, koridorlarda, asansör alanlarında ve dış duvarlarda küçük malzeme numuneleri alınması

- Dış duvarlarda denetimler başlıyor
- Denetimler, binanın batı, doğu ve güney uçlarında yapılacak ve güvenlik amacıyla zeminde küçük bölümler çitle çevrilecektir.
- İşçiler, hâlâ kiracıların bulunduğu dairelerden uzak durarak binada yukarı ve aşağı hareket etmek için platformlar kullanacaktır.
- Kısa süreli hafif matkap sesleri olacaktır
- Müteahhitler, çalışmanın Ramazan'dan önce tamamlanmasını sağlamak için bazı cumartesileri de çalışabilir.

Bölge çevresindeki çalışmalar

Güvenlik geliştirmeleri devam ediyor

- Yükleniciler ve yetkililerin, saha gezileri ve incelemeleri için farklı günlerde ziyaretleri
- Hizmet bağlantılarının kontrol edilmesi
- Saha sınırları etrafında gelecekte güvenliğin sağlanması için arazi etüdü

159 Melrose Street

Yeniden geliştirmenin bir sonraki aşaması

Sakinlerimiz, arkadaşlarımız ve ailelerimizle önümüzdeki taşınma işlemleri hakkında konuşmak için buradayız. Etkinlik gün ve saatleri için fuaye afişlerini kontrol edin.

Çalışmalar

- Her kattaki asansörlerin yanında bulunan yangın alarmlarının test edilmesi 16 Şubat'a kadar tamamlanacak

12 Sutton Street

Gelecekteki yeniden geliştirme çalışmaları

76 Canning Street

Gelecekteki yeniden geliştirme çalışmaları

- Temel onarım çalışmaları devam ediyor Ekim 2025 - Haziran 2026
- Çalışanlar dış duvarlara erişmek için platformları kullanıyor
- Koridorlarda, merdiven boşluklarında, çamaşırhanelerde ve kurutma odalarında çalışanlar
- Güvenlik için koruyucu bariyerler yerleştirildi

Şubat 2026

North Melbourne'da yakın zamanda yapılacak çalışmalar ve etkinlikler

Tüm çalışmalar en yüksek güvenlik standartlarına ve yasal gerekliliklere uygun olarak yürütülmektedir.

Aşağıdakilere tanık olabilirsiniz:

- 76 Canning Street'te binanın dışında çalışan işçiler nedeniyle ara sıra gürültü ve toz olabilir.
- 33 Alfred Street'te binanın dışında platformlarda çalışan işçiler nedeniyle kısa süreli matkap sesleri olabilir.

- Çalışma saatlerimiz belediyenin standart çalışma saatlerine göre belirlenmektedir:

Pazartesi'den cumaya
sabah 7 ile akşam 7 arasında

Cumartesi günleri
sabah 9 ile öğleden sonra 3 arasında

- Bu saatler dışında çalışmak için bazen belediye izni gerekir, böyle bir durumda sakinleri bilgilendiririz.

Daha fazla bilgi için size en yakın konut ofisiyle iletişime geçin:

☎
1300 360 462

✉
northmelbourne.housing@dffh.vic.gov.au



Kendi dilinizdeki bilgiler de dâhil olmak üzere daha fazla bilgi için şu adresi ziyaret edin: **homes.vic.gov.au/information-in-your-language**

Genel sorularınız için e-posta gönderin:

✉ enquiries@homes.vic.gov.au