Amharic | አማርኛ

ፌብርዋሪ 2026

ታላቁ የመኖሪያ ቤት ግንባታ

የኖርዝ ሜልቦርን

የማህበረሰብ ወቅታዊ መረጃ

በቦታው ላይ ምን እየሆነ ነው

የካኒንግ ስትሪት ጥገናዎች

በውጫዊ ግድግዳዎች፣ ኮሪደሮች እና የልብስ ማጠቢያዎች ላይ ዋና ዋና ስራዎች ቀጥለዋል

በ 159 ሜልሮዝ ስትሪት ላይ ለከፍተኛ ደረጃ መልሶ ማልማት የሚቀጥለው ደረጃ

በክሬውን ስትሪት፣ ፍሌሚንግተን እና ኦርመንድ ስትሪት፣ ኬንሲንግተን ላይ ከፍተኛ ደረጃ ያለው መልሶ ማልማት እየገሰገሰ ነው

በ159 ሜልሮዝ ስትሪት ለሚገኙ ተከራዮች መረጃ

ለነዋሪዎች፣ ለጓደኞች እና ለቤተሰብ በአካል እና በበይነ መረብ የመረጃ ዝግጅቶች

በሆላንድ ኮርት የመጀመሪያው አፓርታማ ተጠናቅቋል

አዲስ ገጽታ ለማየት የQR ኮድን ስካን ያድርጉ

ቤቶች ቪክቶሪያ የአቦርጂናል እና የቶረስ ስትሬት ደሴት ነዋሪዎችን የምድሪቱ ባህላዊ ጠባቂዎች አድርገው ይቀበላሉ እና ያለፉትን እና የአሁኑን ሽማግሌዎቻቸውን እውቅና ሰጥተዋል እና ያከብራሉ።

159 ሜልሮዝ ስትሪት የሰማይ ጠቀስ ፎቅ መልሶ ማልማት ቀጣይ ደረጃ አካል ነው

ነዋሪዎች አሁን ምንም ነገር ማድረግ አያስፈልጋቸውም።

ከ2026 አጋማሽ እስከ ፌብሩዋሪ 2028 ድረስ፣ በአቅራቢያ ያሉ ቤቶችን ጨምሮ ፍላጎቶችዎን የሚያሟላ ቤት ለማግኘት ከነዋሪዎች ጋር በቅርበት እንሰራለን።

በዚህ አመት መጨረሻ ላይ በ159 ሜልሮዝ ስትሪት ላይ ያሉ ነዋሪዎችን በሆላንድ ኮርት፣ ፍሌሚንግተን የተጠናቀቁትን አፓርታማዎች እንዲያዩ እንጋብዛለን።

- January/ ጥር 2026 — እዚህ ያለነው ጥያቄዎቻቹ ለመመለስ ነው።
- ፌብርዋሪ 2026 — የማህበረሰቡን ፍላጎቶች ለመረዳት እርስዎን ማዳመጥ።
- ማርች 2026 – አፕሪል 2026 – ሜይ 2026 — **ቀጣይነት ያለው የማህበረሰብ ተሳትፎ**
- ጁን 2026 — መዛወር የድጋፍ እና የማዛወር ማዕከሎች ተከፍተዋል።
- ጁላይ 2026 – ፌብርዋሪ 2028 — **ተከራዮች ወደ ሌላ ቦታ ለመዛወር ይደገፋሉ**

የመረጃ ዝግጅቶች ለነዋሪዎች፣ ጓደኞች እና ቤተሰብ

በ159 ሜልሮዝ ስትሪት ላይ ካሉ ነዋሪዎች፣ እንዲሁም ከጓደኞች እና ቤተሰብ ጋር በአካል እና በበይነ መረብ ላይ ለመነጋገር እዚህ እንገኛለን። ለዝግጅት ቀናት እና ሰዓቶች የፎየር ፖስተሮችን ይመልከቱ ወይም **homes.vic.gov.au/events** ይጎብኙ።

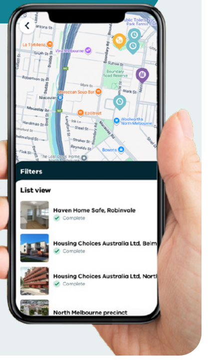
እንደተገናኙ መቆየት

- **ተሳታፊ ለመሆን ከታች ያለውን ይጎብኙ፦**
- **የምክክር አስተያየት**
- **ወቅታዊ መረጃ ለማግኘት መመዝገብ**

ተሳታፊ ሆኖ ለመቆየት ከታች ያለውን ይጎብኙ፦

homes.vic.gov.au/north-melbourne-precinct

በማህበራዊ ሚዲያዎች ላይ **Homes Victoria** ብለው በመፈለግ ይከተሉን።



በቪክቶሪያ መንግስት የተፈቀደ እና የታተመ፣ 1 Treasury Place፣ Melbourne።
© የቪክቶሪያ ግዛት፣ ሆምስ ቪክቶሪያ፣ ፌብሩዋሪ 2026። (HV002726)።
በFinsbury Green, Melbourne Victoria, 3000 የታተመ።

More Homes For Victorians | VICTORIA State Government

የቅድመ-መፍረስ ስራዎች የጊዜ ቀመር

33 Alfred Street, North Melbourne

2025

1. የበለጠ ማወቅ እና ነገሮችን ደህንነታቸው የተጠበቀ ማድረግ

- ክፍት/ባዶ ባዶ አፓርታማዎችን ደህንነታቸው የተጠበቀ ማድረግ
- ቁሳቁሶችን በአስተማማኝ ሁኔታ ለማስተዳደር ጣቢያውን እና ህንጻዎችን መመርመር
- መደበኛ ጥገናን መቀጠል

2026:- እዚህ ነን

2. ዝግጁ መሆን

- ✓ ለደህንነት ሲባል ጣቢያ እና ምልክት ማዋቀር
- ✓ የአገልግሎት ግንኙነቶችን መፈተሽ
- ✓ ለእግረኞች፣ ለመኪናዎች እና ለመኪና ማቆሚያ ተደራሽነት ደህንነቱ የተጠበቀ ማድረግ
- ✓ ደህንነትን ለመጠበቅ እና ለማፍረስ ለመዘጋጀት በህንጻ ውስጥ መስራት

3. ፈረሳ

- ስካፎልዲንግ/ መወጣጫ መትከል
- የውስጥ የተገጠሙት ቁሳቁሶችን ማስወጣት
- ጥንቃቄ በተሞላበት ደረጃዎች ግንባታን ማፍረስ
- መደበኛ የማህበረሰብ መረጃዎች

33 Alfred Street

በአሁኑ ጊዜ ወደ ሌላ ቦታ የሚዛወሩ ነዋሪዎች

ስራዎች

- ክፍት አፓርታማዎች ደህንነታቸው የተጠበቀ እና ምቹ ማድረግ
- አንዳንድ እቃዎችን ከባዶ አፓርታማዎች ማስወገድ
- ከፌብሩዋሪ 16 በፊት የሚጠናቀቁትን የደህንነት በሮች መግጠም

የአካባቢ ቤቶች ጽ/ቤት ቀጠሮዎች

የአካባቢው የቤቶች ቢሮ ቡድን አሁን በ12 ቸርችል ስትሪት፣ አስኮት ቬል ይገኛል

አሁንም የኖርዝ ሜልበርን ቡድንን ማነጋገር ይችላሉ፡-

- እንደተለመደው ወደ የቤቶች ሐላፊዎ ይደውሉ ወይም ኢሜል ይላኩ
- በኖርዝ ሜልበርን ከሚገኘው የመኖሪያ ቤት ሐላፊዎ ጋር ቀጠሮ ለመያዝ ይደውሉ ወይም ኢሜይል ይላኩ
- በማንኛውም ጊዜ ወደ አስኮት ቬል ቢሮ ይምጡ

ክፍት/ባዶ አፓርታማዎች፣ ኮሪደሮች፣ ማንሻ ቦታዎች እና የውጭ ግድግዳዎች ውስጥ ትናንሽ ናሙናዎችን መውሰድ

- በውጫዊ ግድግዳዎች ላይ ምርመራዎች ይጀምራሉ
- ምርመራዎቹ በህንፃው ምዕራብ፣ ምስራቅ እና ደቡባዊ ጫፎች ላይ ሲሆን፣ ለደህንነት ሲባልም መሬት ላይ ትናንሽ ክፍሎች ይታጠራሉ
- ሰራተኞች አሁንም የተከራዩ አፓርታማዎችን በመተው ህንፃው ወደ ላይ እና ወደ ታች ለመንቀሳቀስ መድረኮችን ይጠቀማሉ
- ለአጭር ጊዜ የሚቆይ ትንሽ የቁፋሮ ድምፆች ይኖራሉ
- ተቋራጮች ከረመዳን በፊት ስራው መጠናቀቁን ለማረጋገጥ አንዳንድ ቅዳሜዎች ሊሰሩ ይችላሉ

በግቢው ዙሪያ

የደህንነት ማሻሻያዎች በመካሄድ ላይ ናቸው

- ተቋራጮች እና ባለስልጣኖች የእግር ጉዞ እና ፍተሻ ለማድረግ በተለያዩ ቀናት ቦታዉን ይጎበኛሉ
- የአገልግሎት ግንኙነቶችን መፈተሽ
- በስራ ቦታው ወሰኖች ዙሪያ ለወደፊቱ ደህንነት የመሬት ቅየሳ

159 ሜልሮዝ ስትሪት

የሚቀጥለው የመልሶ ማልማት ደረጃ

ስለ ወደፊት ማዛወር ከነዋሪዎች፣ ጓደኞች እና ቤተሰብ ጋር ለመነጋገር እዚህ እንገኛለን። ለመረጃ ዝግጅቶች ቀናት እና ሰዓቶች የፎየር ፖስተሮችን ይመልከቱ።

ስራዎች

- በሁሉም የፎቅ ወለሎች ላይ ካሉ መወጣጫዎች ጎን ያሉ የእሳት ማንቂያዎችን ፍተሻ እስከ ፈብሩዋሪ 16 ድረስ ይጠናቀቃል

12 Sutton Street

የወደፊት መልሶ ማልማት

76 Canning Street/ካኒን ስትሪት ↘

የወደፊት መልሶ ማልማት

- >ከ October/ጥቅምት 2025 ዓ›ም እስከ June/ሰኔ 2026 ዓ›ም አስፈላጊ የጥገና ስራዎች በመካሄድ ላይ ናቸው
- ሰራተኞች የውጭ ግድግዳዎችን ለመድረስ መድረኮችን ይጠቀማሉ
- በአገናኝ መንገዶች፣ በደረጃዎች፣ በልብስ ማጠቢያዎች እና በማድረቂያ ክፍሎች ውስጥ ያሉ ሰራተኞች
- ለደህንነት ሲባል መከላከያ ኣጥሮች

ፌብርዋሪ 2026

በኖርዝ ሜልበርን ውስጥ መጪ ስራዎች እና ክስተቶች

ሁሉም ስራዎች የሚከናወኑት በከፍተኛ የደህንነት ደረጃዎች እና የህግ መስፈርቶች ነው።

የሚከተሉትን ሊያስተውሉ ይችላሉ፡-

- አልፎ አልፎ አንዳንድ ጫጫታ እና አቧራ ይኖራል እንዲሁም ሰራተኞች በ 76 ካኒንግ ስትሪት/ Canning Street ላይ ከህንፃ ውጭ መድረኮችን ይጠቀማሉ
- ከ33 አልፍሬድ ስትሪት ውጭ ሰራተኞች መድረኮች ላይ ይሆናሉ ለአጭር ጊዜ የሚቆይ የቁፋሮ ጫጫታም ይኖራል

የእኛ የስራ ጊዜ የሚመራው በምክር ቤትዎ መደበኛ የስራ ሰዓት ነው፣ ይህም፡-

ከሰኞ እስከ አርብ
ከ 7am እስከ 7pm

ቅዳሜ
ከ 9am እስከ 3pm

አንዳንድ ጊዜ ከእነዚህ ሰዓታት ውጭ ለመስራት የምክር ቤት ፈቃድ ያስፈልጋል ነገርግን ይህ ከተከሰተ ነዋሪዎችን እናሳውቃለን።

ለበለጠ መረጃ የአካባቢዎን የቤቶች ቢሮ ያነጋግሩ፡-

1300 360 462

northmelbourne.housing@dffh.vic.gov.au

በቋንቋዎ ውስጥ መረጃን ጨምሮ ተጨማሪ መረጃ ለማግኘት የሚከተሉትን ይጎብኙ - **homes.vic.gov.au/information-in-your-language**

ለአጠቃላይ ጥያቄዎች የኢሜይል ኣድራሻ:

enquiries@homes.vic.gov.au