

OFFICIAL

عزيزي المقيم

تحديث حول BIG HOUSING BUILD وإعادة تطوير المباني الشاهقة

تكتب إليك Homes Victoria لإطلاعك على التقدم في مشروع Big Housing Build وبرنامج إعادة تطوير المباني الشاهقة.

المرحلة التالية من البرنامج بدأت الآن في 7 مواقع جديدة. وهذا يعني أننا نعمل الآن على تقديم منازل أفضل وأكثر أماناً وراحة للسكان الحاليين والمستقبليين في 9 ضواحي.

إعلان اليوم لا يؤثر على المبنى الذي تقيم فيه أو منزلك.

ما الذي تم الإعلان عنه اليوم؟

تحدثنا اليوم مع السكان حول إعادة تطوير هذه المباني:

- 25 King Street و 27 King Street في Prahran
- 150 Inkerman Street في St Kilda
- 150 Victoria Avenue في Albert Park
- 159 Melrose Street في North Melbourne
- 29 Crown Street في Flemington
- 94 Ormond Street في Kensington

نحن على تواصل منتظم مع السكان في هذه المباني الجديدة. من تموز / يوليو 2026 إلى شباط / فبراير 2028، سنعمل عن كثب مع هذه الأسر لمساعدتها على الانتقال إلى منزل مناسب أثناء إعادة التطوير.

نحن نبني منازل جديدة قريبة

هناك بالفعل منازل جديدة ذات جودة قيد الإنشاء لدعم هؤلاء السكان بخيارات الانتقال. من المقرر الانتهاء منها هذا العام وتشمل:

- Essex Street في Prahran
- Simmons Street في South Yarra
- Barak Beacon في Port Melbourne
- Holland Court في Flemington

هذه المنازل ستكون أسهل في التدفئة والتبريد وستكون أكثر راحة للأشخاص ذوي احتياجات الحركة وتوفر سهولة الوصول إلى وسائل النقل العامة. كما أنها تتمتع بتحسين الأمان والإضاءة والتهوية وتأتي مع شرفات وغرف غسيل خاصة.

ماذا يحدث في مواقع أخرى؟

في **Elgin Street** و **Nicholson Street** في **Carlton**، تم توجيه خطط المنازل الجديدة بناءً على مدخلات السكان. تجري الآن عملية الهدم لتسليم 248 منزلًا جديدًا في حي مصمم جيدًا بحلول عام 2031.

يتم دعم الأسر المتبقية في **North Melbourne** و **Flemington** للانتقال. بينما نستعد لبدء هدم المباني القديمة، ننظر في آراء السكان وما يرغبون في رؤيته في المنازل الجديدة.

يستمر السكان المنتقلون في **Richmond** و **South Yarra** في الانتقال، وقد انتقلت العديد من الأسر إلى منازل جديدة قريبة. أكثر من 85٪ من الأسر قد انتقلت بالفعل، أو هي في طور الانتقال، وجميعها على المسار الصحيح للانتقال بحلول شباط / فبراير 2026.

ابق على اطلاع وعلى تواصل

يمكنك زيارة homes.vic.gov.au للحصول على معلومات حول برنامج إعادة التطوير، بما في ذلك بلغتك. يمكنك البقاء على اتصال من خلال التسجيل لتصلك تحديثات وتنبيهات منتظمة.

نشجعك على زيارة الموقع الإلكتروني والتحدث إلى مكتب الإسكان المحلي وحضور جلسات المعلومات والبقاء على تواصل معنا.

مع خالص الاحترام

Simon Newport

الرئيس التنفيذي

Homes Victoria

2026/01/28