

OFFICIAL

Ai residenti di
2 Henryville Street e
152, 154, 156 Inkerman Street
ST KILDA

Gentile residente,

Le scriviamo per fornirLe un aggiornamento sui progressi del progetto Big Housing Build di Homes Victoria e sul programma di riqualificazione dei grattacieli residenziali.

La fase successiva del programma è attualmente in corso presso sette nuove località. In questo modo, proseguiamo verso l'obiettivo di offrire abitazioni più moderne, sicure e confortevoli ai residenti attuali e futuri di nove quartieri.

Il Suo edificio non è stato incluso oggi nell'annuncio relativo alla prossima fase di riqualificazione.

Quale annuncio è stato effettuato oggi?

Oggi abbiamo discusso con i residenti in merito alla riqualificazione dei seguenti edifici:

- 25 e 27 King Street, Prahran
- 150 Victoria Avenue, Albert Park
- 150 Inkerman Street, St Kilda
- 159 Melrose Street, North Melbourne
- 29 Crown Street, Flemington
- 94 Ormond Street, Kensington

Da luglio 2026 a febbraio 2028, lavoreremo a stretto contatto con questi nuclei domestici per supportarli nel trasferirsi in abitazioni adeguate durante lo svolgimento dei lavori di riqualificazione.

Stiamo realizzando nuove abitazioni nelle vicinanze per supportare il trasferimento dei residenti

Nelle vicinanze sono già in costruzione nuove abitazioni di qualità, pensate per offrire a questi residenti opzioni abitative adeguate in cui potersi trasferire. I lavori di costruzione dovrebbero essere completati entro quest'anno e includono i seguenti complessi abitativi:

- Essex Street, Prahran
- Simmons Street, South Yarra
- Barak Beacon, Port Melbourne
- Holland Court, Flemington

Questi alloggi saranno più semplici da riscaldare e raffreddare, più confortevoli per le persone con esigenze di mobilità e offriranno maggiore sicurezza, luminosità, ventilazione, oltre a balconi e lavanderie private.

La visione per il Suo quartiere

Nei prossimi mesi, ci metteremo in contatto con la comunità per raccogliere contributi per la pianificazione della Sua zona. La visione è quella di offrire abitazioni di qualità in un quartiere sicuro, progettato con cura e ben collegato.

Il programma di riqualificazione

I vecchi grattacieli residenziali di Melbourne saranno sostituiti da nuove abitazioni progettate secondo i moderni standard di comfort, accessibilità ed efficienza energetica. Riqualificando questi edifici, ci assicuriamo che i residenti possano vivere in abitazioni sicure, confortevoli e adeguate alle loro esigenze attuali e future.

Non sono previsti ulteriori trasferimenti da grattacieli residenziali prima di gennaio 2028.

Come rimanere in contatto e aggiornati

La terremo aggiornata riguardo a ogni fase del progetto.

Può anche visitare il nostro sito web homes.vic.gov.au per sapere cosa sta accadendo nelle Sue vicinanze e iscriversi agli aggiornamenti per ricevere le ultime notizie.

Cordiali saluti

Simon Newport

Amministratore delegato

Homes Victoria

28/01/2026

search **homes victoria**



homes.vic.gov.au

