

## OFFICIAL

Cư dân  
33 Alfred Street  
NORTH MELBOURNE

Kính gửi Quý Cư dân

Chúng tôi viết thư này để thông báo cho quý vị về tiến độ Xây dựng Nhà Ở Lớn (Big Housing Build) của Homes Victoria và chương trình tái phát triển chung cư cao tầng.

Giai đoạn tiếp theo của chương trình hiện đang được triển khai tại 7 địa điểm mới. Điều này có nghĩa là chúng tôi đang tiến hành xây dựng những ngôi nhà tốt hơn, an toàn hơn và thoải mái hơn cho cư dân hiện tại và tương lai tại 9 vùng ngoại ô.

Chúng tôi giữ liên lạc thường xuyên với cư dân đang sống tại các tòa nhà này và từ tháng 7 năm 2026 đến tháng 2 năm 2028, chúng tôi sẽ hợp tác chặt chẽ với các hộ gia đình này để giúp họ chuyển đến một ngôi nhà đáp ứng nhu cầu của họ.

### Hôm nay có thông báo gì?

Hôm nay, chúng tôi đã trao đổi với cư dân về việc tái phát triển các tòa nhà này:

- 25 và 27 King Street, Prahran
- 150 Victoria Avenue, Albert Park
- 150 Inkerman Street, St Kilda
- 159 Melrose Street, North Melbourne
- 29 Crown Street, Flemington
- 94 Ormond Street, Kensington

### Hỗ trợ quý vị chuyển nhà

Hiện tại, chúng tôi đang hỗ trợ quý vị và một số ít hộ gia đình còn lại tại 33 Alfred Street, North Melbourne trong các giai đoạn cuối cùng của việc chuyển nhà.

**Nếu quý vị hiện đang cân nhắc một lời mời nhận nhà**, chúng tôi khuyến khích quý vị thông báo cho nhóm hỗ trợ di dời về quyết định của mình càng sớm càng tốt.

**Nếu quý vị đã nhận được lời mời nhận nhà mới**, và vẫn chưa làm như vậy thì bây giờ là thời điểm để quý vị xác nhận ngày chuyển nhà với chúng tôi.

## **Hãy nhớ rằng**

**Quyền của quý vị vẫn được giữ nguyên.** Ngôi nhà mới của quý vị sẽ có cùng các quyền và bảo vệ theo Đạo luật Thuê Nhà Ở.

**Hỗ trợ quý vị chuyển nhà.** Chúng tôi sẽ sắp xếp người chuyển nhà, hỗ trợ đóng gói và tháo dỡ nếu cần, sắp xếp các kết nối như điện thoại, internet và chuyển hướng thư từ, và thanh toán mọi chi phí chuyển nhà hợp lý. Chúng tôi cũng sẽ giúp quý vị xử lý bất kỳ vật dụng nào quý vị không muốn dùng nữa.

Trân trọng

**Simon Newport**

Tổng Giám đốc Điều hành

Homes Victoria

28/01/2026