

OFFICIAL

Cư dân
259 Malvern Road
SOUTH YARRA

Kính gửi Quý Cư dân

Homes Victoria viết thư này để thông báo cho quý vị về tiến độ dự án Xây dựng Nhà Ở Lớn (Big Housing Build) và chương trình tái phát triển chung cư cao tầng.

Giai đoạn tiếp theo của chương trình hiện đang được triển khai tại 7 địa điểm mới. Điều này có nghĩa là chúng tôi đang tiến hành xây dựng những ngôi nhà tốt hơn, an toàn hơn và thoải mái hơn cho cư dân hiện tại và tương lai tại 9 vùng ngoại ô.

Hôm nay có thông báo gì?

Hôm nay, chúng tôi đã trao đổi với cư dân về việc tái phát triển các tòa nhà này:

- 25 và 27 King Street, Prahran
- 150 Victoria Avenue, Albert Park
- 150 Inkerman Street, St Kilda
- 159 Melrose Street, North Melbourne
- 29 Crown Street, Flemington
- 94 Ormond Street, Kensington

Chúng tôi đang giữ liên lạc thường xuyên với cư dân sống trong các tòa nhà cao tầng này. **Từ tháng 7 năm 2026 đến tháng 2 năm 2028**, chúng tôi sẽ hợp tác chặt chẽ với các hộ gia đình này để giúp họ chuyển đến một ngôi nhà phù hợp trong khi chúng tôi cung cấp nhiều ngôi nhà tốt hơn.

Hỗ trợ kế hoạch di dời của quý vị

Chúng tôi đang tiếp tục hỗ trợ những cư dân còn lại tại 259 Malvern Road, South Yarra di dời.

Trên 90% hộ gia đình đã chuyển đi hoặc đang trong quá trình chuyển đi, và tất cả đều đang đúng tiến độ để chuyển đi chậm nhất là tháng 2 năm 2026.

Hỗ trợ quý vị trong suốt quá trình này

Chúng tôi có một đội phụ trách di dời: Đội này đã làm việc chặt chẽ với cư dân để hiểu nhu cầu và sở thích của quý vị. Thông tin này rất quan trọng để giúp chúng tôi tìm được ngôi nhà đáp ứng nhu cầu của quý vị.

Chúng tôi ở đây để gặp quý vị: Quý vị có thể cho chúng tôi biết nếu quý vị muốn đưa một người trong gia đình, bạn bè hoặc cố vấn đến bất kỳ cuộc họp nào của quý vị với chúng tôi. Chúng tôi cũng có thể sắp xếp thông dịch viên.

Quyền của quý vị vẫn giữ nguyên: Ngôi nhà quý vị chuyển đến sẽ có cùng các quyền lợi và sự bảo vệ theo Đạo luật Thuê Nhà ở.

Hỗ trợ quý vị chuyển nhà: Chúng tôi sẽ sắp xếp người chuyển nhà, sắp xếp các kết nối các dịch vụ như điện thoại, internet và chuyển hướng thư từ, và giữ quý vị kết nối với các dịch vụ y tế và hỗ trợ.

Quay trở lại: Khi quá trình tái phát triển hoàn tất, quý vị có quyền trở về khu phố của mình dựa trên điều kiện cần hội đủ, nhu cầu và sự phù hợp của quý vị đối với nhà mới.

Giữ liên lạc

Chúng tôi khuyến khích quý vị nói chuyện với nhân viên di dời về nhu cầu nhà ở của quý vị và tất cả các địa điểm tiềm năng có thể phù hợp với hộ gia đình quý vị.

Quý vị có thể liên hệ trực tiếp với nhân viên di dời hoặc gửi email cho Nhóm Phụ trách Di dời theo địa chỉ relocationsteam@homes.vic.gov.au.

Tìm hiểu thêm

- Truy cập homes.vic.gov.au
- Trao đổi với văn phòng gia cư địa phương của quý vị.
- Gọi đường dây hỗ trợ chuyên trách của chúng tôi theo số 1800 716 866

Trân trọng

Simon Newport

Tổng Giám đốc Điều hành

Homes Victoria

28/01/2026

search **homes victoria**



homes.vic.gov.au

