

## OFFICIAL

Για τον Ένοικο  
Οδός Malvern Road 259  
SOUTH YARRA

Αγαπητέ Ένοικε

Η Homes Victoria σας γράφει για να σας ενημερώσει σχετικά με την πρόοδο της Big Housing Build και του προγράμματος ανάπτυξης πολυώροφων κτηρίων.

Το επόμενο στάδιο του προγράμματος βρίσκεται σε εξέλιξη σε 7 νέες τοποθεσίες. Αυτό σημαίνει ότι τώρα προχωράμε στην κατασκευή καλύτερων, ασφαλέστερων και πιο άνετων κατοικιών για τους σημερινούς και μελλοντικούς κατοίκους σε 9 προάστια.

### Τι ανακοινώθηκε σήμερα;

Σήμερα, μιλήσαμε με τους ενοίκους για την ανάπτυξη αυτών των κτηρίων:

- 25 και 27 King Street, Prahran
- 150 Victoria Ave, Albert Park
- 150 Inkerman Street, St Kilda
- 159 Melrose Street, North Melbourne
- 29 Crown Street, Flemington
- 94 Ormond Street, Kensington

Παραμένουμε σε τακτική επαφή με τους ενοίκους που ζουν σε αυτά τα πολυώροφα κτήρια. **Από τον Ιούλιο 2026 έως τον Φεβρουάριο 2028**, θα συνεργαστούμε στενά με αυτά τα νοικοκυριά για να τα βοηθήσουμε να μετακομίσουν σε ένα κατάλληλο σπίτι, ενώ ταυτόχρονα θα προσφέρουμε περισσότερες και καλύτερες κατοικίες.

### Υποστήριξη του σχεδίου μετεγκατάστασής σας

Συνεχίζουμε να υποστηρίζουμε τους εναπομείναντες ενοίκους στο 259 Malvern Road, South Yarra για να μετεγκατασταθούν.

Πάνω από το 90% των νοικοκυριών έχουν ήδη μετακομίσει ή βρίσκονται στη διαδικασία μετακόμισης και όλα είναι σε καλό δρόμο να μετακομίσουν μέχρι τον Φεβρουάριο 2026.

### Σας υποστηρίζουμε κατά τη διάρκεια της διαδικασίας

**Έχουμε μια ειδική ομάδα μετεγκατάστασης:** Αυτή η ομάδα συνεργάζεται στενά με τους ενοίκους για να κατανοήσει τις ανάγκες και τις προτιμήσεις σας. Αυτές οι πληροφορίες είναι σημαντικές για να μας βοηθήσουν να βρούμε ένα σπίτι που να ανταποκρίνεται στις ανάγκες σας.

**Είμαστε εδώ για να συναντηθούμε μαζί σας:** Μπορείτε να μας πείτε αν θέλετε να φέρετε ένα μέλος της οικογένειάς σας, έναν φίλο ή έναν σύμβουλο σε οποιαδήποτε συνάντηση έχετε μαζί μας. Μπορούμε επίσης να κανονίσουμε διερμηνέα.

**Τα δικαιώματά σας παραμένουν τα ίδια:** Το σπίτι στο οποίο θα μετακομίσετε, θα παρέχει τα ίδια δικαιώματα και προστασίες σύμφωνα με τον Residential Tenancies Act [Νόμο περί Μισθώσεων Κατοικιών].

**Σας βοηθάμε στη μετεγκατάσταση:** Θα οργανώσουμε την εταιρεία μετακόμισης, θα φροντίσουμε για τις συνδέσεις όπως τηλέφωνο, διαδίκτυο και προώθηση αλληλογραφίας και θα διασφαλίσουμε ότι θα παραμείνετε συνδεδεμένοι με τις υπηρεσίες υγείας και υποστήριξης.

**Επιστροφή:** Όταν ολοκληρωθεί η ανάπλαση, έχετε το δικαίωμα να επιστρέψετε στη γειτονιά σας, ανάλογα με τη συνεχιζόμενη επιλεξιμότητά σας, τις ανάγκες σας και την καταλληλότητα των νέων κατοικιών.

## **Μείνετε σε επαφή**

Σας ενθαρρύνουμε να μιλήσετε με τον υπεύθυνο μετεγκατάστασης για τις στεγαστικές σας ανάγκες και όλες τις πιθανές τοποθεσίες που μπορεί να ταιριάζουν στο νοικοκυριό σας.

Μπορείτε να επικοινωνήσετε απευθείας με τον υπεύθυνο μετεγκατάστασής σας ή να στείλετε μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στην Ομάδα Μετεγκατάστασης στη διεύθυνση [relocationsteam@homes.vic.gov.au](mailto:relocationsteam@homes.vic.gov.au).

## **Μάθετε περισσότερα**

- Επισκεφθείτε τον ιστότοπο [homes.vic.gov.au](http://homes.vic.gov.au)
- Μιλήστε με το τοπικό γραφείο στέγασης
- Καλέστε την ειδική γραμμή υποστήριξης στο 1800 716 866

Με εκτίμηση

**Simon Newport**

Διευθύνων Σύμβουλος  
Homes Victoria

28/01/2026