

## OFFICIAL

Daire Sakini  
200 Dorcas Street  
SOUTH MELBOURNE

Sayın Daire Sakinleri

Homes Victoria'nın Büyük Konut İnşaatı ve çok katlı yüksek binaları yeniden geliştirme programının ilerleyişi hakkında sizi bilgilendirmek için yazıyoruz.

Bir sonraki aşama şu anda 7 yeni noktada devam ediyor. Bu, 9 banliyöde mevcut ve gelecekteki sakinler için daha iyi, daha güvenli ve daha konforlu evlere doğru ilerlediğimiz anlamına geliyor. **Bugünkü duyuru, binanızı veya evinizi etkilememektedir.**

### Bugün ne duyuruldu?

Bugün, bina sakinleriyle bu binaların yeniden geliştirilmesi hakkında konuştuk:

- 25 ve 27 King Street, Prahran
- 150 Inkerman Street, St Kilda
- 150 Victoria Avenue, Albert Park
- 159 Melrose Street, North Melbourne
- 29 Crown Street, Flemington
- 94 Ormond Street, Kensington

**Temmuz 2026'dan Şubat 2028'e kadar**, daha fazla ve daha iyi konutlar sunarken, bu hanelerde yaşayan sakinlerle yakından çalışmaya başlayacağız ve onların uygun bir eve taşınmalarına yardımcı olacağız.

### Yakınlarda yeni evler inşa ediyoruz

Bu sakinlerin taşınma seçeneklerini desteklemek üzere yakınlarda yeni konutlar inşa edilmektedir. Aşağıdaki yerlerin bu yıl içerisinde tamamlanması beklenmektedir:

- Essex Caddesi, Prahran
- Simmons Street, South Yarra
- Barak Beacon, Port Melbourne
- Holland Court, Flemington

Bu konutlar, ısıtılması ve soğutulması açısından daha kolay olacak; hareket kabiliyeti kısıtlı olan kişiler için daha konforlu olacak ve toplu ulaşımaya kolay erişim sağlayacaktır. Ayrıca

güvenlik, ışık ve havalandırma açısından iyileştirilmiş özelliklere sahip olacak ve balkonlar ile özel çamaşır odaları bulunduracaktır.

## **Mahallenizde**

Binanız yeniden geliştirmenin bir sonraki aşamasının bir parçası değildir. Ocak 2028'den önce başka bir taşınma olmayacak ve zamanı geldiğinde sizinle iletişime geçeceğiz.

Bu sırada mahallenizde, Federal Hükümet ile Victoria Hükümeti Big Housing Build ve Housing Australia Future Fund aracılığıyla 131 yeni sosyal konut sağlamak için birlikte çalışıyor. Bu, South Melbourne bölgesini yenilemenin ilk adımıdır ve vizyon, güvenli, iyi tasarlanmış ve iyi bağlantılara sahip bir mahallede kaliteli evler sunmaktır.

## **Diğer alanlarda neler oluyor?**

**Carlton'daki Elgin ve Nicholson Street'te**, yeni evlerin planları bölge sakinlerinin katkılarıyla yönlendirilmiştir. 2028 yılında 248 yeni konutun teslim edilmesi için yıkım çalışmaları devam etmektedir.

**Flemington ve North Melbourne'de taşınma işlemleri tamamlanmak üzeredir.** Yıkıma başlamaya hazırlanıyoruz ve bir sonraki aşama, yeni evler ve topluluk tesislerinin tasarımları konusunda sakinlerden geri bildirimlerde bulunmalarını talep etmek olacak.

**South Yarra ve Richmond'daki** birçok taşınan hane, yakınlardaki yeni evlere taşındı. Hanelerin %85'inden fazlası taşınmış durumda ya da taşınma sürecinde ve tamamının Şubat 2026'ya kadar taşınması planlanıyor.

## **Gelişmelerden haberdar olun**

Yeniden geliştirme süreci hakkında kendi dilinizde de dâhil olmak üzere bilgi almak için [homes.vic.gov.au](https://homes.vic.gov.au) adresini ziyaret edebilirsiniz. Düzenli haberler ve uyarılar için kayıt olarak bağlantıda kalabilirsiniz.

Saygılarımla,

**Simon Newport**  
İcra Kurulu Başkanı  
Homes Victoria

28/01/2026

search **homes victoria**



[homes.vic.gov.au](https://homes.vic.gov.au)

