

OFFICIAL

Para Penghuni
200 Dorcas Street
SOUTH MELBOURNE

Penghuni yang terhormat

Melalui surat ini, kami memberi kabar terbaru kepada Anda mengenai perkembangan program pembangunan Big Housing Build dari Homes Victoria dan program pembangunan kembali gedung-gedung bertingkat.

Tahap selanjutnya sedang berlangsung di 7 lokasi baru. Artinya, kami terus menuju rumah yang lebih baik, lebih aman, dan lebih nyaman bagi para penghuni saat ini dan masa depan di 9 area kota. **Pengumuman hari ini tidak berdampak pada gedung atau rumah Anda.**

Apa yang telah diumumkan hari ini?

Hari ini, kami telah berbicara dengan para penghuni tentang pembangunan ulang gedung-gedung berikut:

- 25 dan 27 King Street, Prahran
- 150 Inkerman Street, St Kilda
- 150 Victoria Avenue, Albert Park
- 159 Melrose Street, North Melbourne
- 29 Crown Street, Flemington
- 94 Ormond Street, Kensington

Dari bulan Juli 2026 hingga Februari 2028, kami akan mulai bekerja sama dengan para penghuni yang tinggal di rumah-rumah ini untuk membantu mereka pindah ke rumah yang sesuai sementara kami menyediakan lebih banyak rumah yang lebih baik.

Kami sedang membangun rumah-rumah baru di dekat daerah-daerah tersebut.

Pembangunan rumah baru sedang dilakukan di sekitar lokasi untuk membantu para penghuni dengan menyediakan pilihan relokasi. Rumah-rumah baru tersebut akan selesai tahun ini dan termasuk:

- Essex Street, Prahran
- Simmons Street, South Yarra
- Barak Beacon, Port Melbourne

- Holland Court, Flemington

Rumah-rumah ini akan lebih mudah dihangatkan dan didinginkan, lebih nyaman bagi orang-orang dengan kebutuhan mobilitas dan memiliki akses mudah ke transportasi umum. Rumah-rumah ini juga memiliki keamanan, cahaya, dan ventilasi yang lebih baik, serta dilengkapi balkon dan ruang cuci baju pribadi.

Di lingkungan Anda

Gedung Anda tidak menjadi bagian dari tahap pembangunan kembali berikutnya. Tidak ada relokasi lebih lanjut yang akan dilakukan sebelum Januari 2028, dan kami akan menghubungi Anda saat waktunya tiba.

Sementara itu, di lingkungan Anda, Pemerintah Persemakmuran dan Victoria (Commonwealth and Victorian Governments) bekerja sama melalui Big Housing Build dan Housing Australia Future Fund untuk membangun 131 perumahan sosial bersubsidi (social housing) baru. Proyek ini adalah langkah pertama dalam memperbaiki kawasan South Melbourne dan visinya adalah untuk menyediakan rumah berkualitas di lingkungan yang aman, dengan rancangan dan konektivitas yang baik.

Apa yang terjadi di lokasi lain?

Di **Elgin dan Nicholson Streets di Carlton**, rencana pembangunan rumah baru telah dipandu oleh masukan dari para penghuni. Pembongkaran sedang berlangsung untuk membangun 248 rumah baru pada tahun 2028.

Relokasi sedang dalam tahap penyelesaian di **Flemington dan North Melbourne**. Kami bersiap-siap untuk memulai pembongkaran dan tahap selanjutnya adalah meminta masukan dari para penghuni mengenai desain rumah baru dan fasilitas masyarakat.

Banyak rumah tangga di **South Yarra dan Richmond** yang menjalani relokasi telah pindah ke rumah baru di dekatnya. Lebih dari 85% penghuni telah pindah, atau sedang dalam proses pindah, dan semuanya berjalan sesuai rencana untuk selesai pindah pada bulan Februari 2026.

Tetap ikuti perkembangan terbaru dan tetaplah terhubung

Anda dapat mengunjungi homes.vic.gov.au untuk mendapatkan informasi tentang proses pembangunan kembali, termasuk dalam bahasa Anda. Anda dapat tetap terhubung dengan kami dengan mendaftar untuk mendapatkan pembaruan dan pemberitahuan rutin.

Hormat kami

Simon Newport

Chief Executive Officer

Homes Victoria

28/01/2026

search **homes victoria**



homes.vic.gov.au

