

OFFICIAL

Мешканцю(-ці)
2 Simmons Street та 1 Surrey Road
SOUTH YARRA

Шановний(-а) мешканцю(-ко)

Ми звертаємося до вас, щоб інформувати про хід "Великого Житлового Будівництва" від організації Homes Victoria та програми реконструкції багатоповерхових будівель.

Наступний етап програми розпочато в 7 нових локаціях. Це означає, що ми зараз на шляху до кращих, безпечніших та комфортніших домівок для нинішніх та майбутніх мешканців у 9 районах.

Сьогоднішнє оголошення впливає на багатоповерхівки у вашому районі. Ми підтримуємо регулярний зв'язок з мешканцями, які проживають у цих багатоповерхівках. **Це не впливає на вашу будівлю чи домівку.**

Що було оголошено сьогодні?

Сьогодні ми спілкувалися з мешканцями щодо реконструкції наступних будівель:

- 25 та 27 King Street, Prahran
- 150 Victoria Avenue, Albert Park
- 150 Inkerman Street, St Kilda
- 159 Melrose Street, North Melbourne
- 29 Crown Street, Flemington
- 94 Ormond Street, Kensington

3 липня 2026 року по лютий 2028 року ми будемо тісно співпрацювати із цими домогосподарствами, щоб допомогти їм переїхати до відповідного житла.

Ми будемо нові оселі неподалік

Якісні нові оселі вже будуються неподалік, щоб надати цим мешканцям різні варіанти переселення. Їхнє завершення заплановано на цей рік, і вони включають такі локації:

- Essex Street, Prahran
- Barak Beacon, Port Melbourne
- Simmons Street, South Yarra
- Holland Court, Flemington

Ці оселі буде легше опалювати та охолоджувати, вони будуть комфортнішими для людей з обмеженими можливостями пересування, матимуть покращену безпеку, освітлення та вентиляцію, а також балкони та приватні пральні.

У вашому районі

Ми продовжуємо підтримувати домогосподарства, що залишилися за адресою 259 Malvern Road, South Yarra, з їхнім переїздом. Понад 90% домогосподарств уже переїхали або перебувають у процесі переїзду, і всі вони за планом мають завершити переїзд до лютого 2026 року.

Тим часом нові оселі та громадські об'єкти на забудовах на Simmons Street та Essex Street мають бути завершені цього року. Ми також продовжуємо нашу програму технічного обслуговування в решті багатоповерхівок, включаючи покращену безпеку та підготовку до пріоритетної установки кондиціонерів.

Про програму реконструкції

Старі багатоповерхівки Мельбурна будуть замінені новими оселями, які відповідають сучасним стандартам комфорту, безбар'єрного доступу та енергоефективності. Реконструюючи ці будівлі, ми забезпечуємо мешканцям безпечне та комфортне житло, що відповідає їхнім поточним і майбутнім потребам.

З усіма мешканцями будуть проведені консультації щодо планів нових будинків та дизайну району. Жодні подальші переселення з багатоповерхівок не розпочнуться до січня 2028 року.

Залишайтеся на зв'язку та в курсі подій

Ваш будинок не є частиною цього етапу реконструкції багатоповерхівок, але ви можете помітити зміни, що відбуваються у вашому районі. Ми будемо тримати вас в курсі оновлень на кожному етапі проекту.

Ви також можете відвідати наш вебсайт homes.vic.gov.au, щоб побачити, що відбувається поруч з вами, та підписатися на оновлення, щоб отримувати останні новини.

З повагою

Simon Newport

Генеральний директор
Homes Victoria

28.01.2026

search **homes victoria**



homes.vic.gov.au

