

## OFFICIAL

Daire Sakini  
2 Simmons Street ve 1 Surrey Road  
SOUTH YARRA

Sayın Daire Sakinleri

Bu mektubu, Homes Victoria'nın Büyük Konut İnşaatı ve yüksek katlı yeniden geliştirme programının ilerleyişi hakkında sizi bilgilendirmek için yazıyoruz.

Programın bir sonraki aşaması şu anda 7 yeni noktada devam ediyor. Bu, 9 banliyöde mevcut ve gelecekteki sakinler için daha iyi, daha güvenli ve daha konforlu evlere doğru ilerlediğimiz anlamına geliyor.

Bugünkü duyuru mahallenizdeki yüksek katlı binaları etkilemektedir ve bu yüksek katlı binalarda yaşayan sakinlerle düzenli olarak iletişim halindeyiz. **Bu duyuru, binanızı veya evinizi etkilememektedir.**

### Bugün ne duyuruldu?

Bugün, bina sakinleriyle bu binaların yeniden geliştirilmesi hakkında konuştuk:

- 25 ve 27 King Street, Prahran
- 150 Victoria Avenue, Albert Park
- 150 Inkerman Street, St Kilda
- 159 Melrose Street, North Melbourne
- 29 Crown Street, Flemington
- 94 Ormond Street, Kensington

**Temmuz 2026'dan Şubat 2028'e kadar**, uygun bir eve taşınmalarına yardımcı olmak için bu hanelerle yakinen çalışacağız.

### Yakınlarda yeni evler inşa ediyoruz

Bu sakinlerin taşınma seçeneklerini desteklemek üzere yakınlarda kaliteli yeni konutlar inşa edilmektedir. Aşağıdaki yerlerin bu yıl içerisinde tamamlanması beklenmektedir:

- Essex Caddesi, Prahran
- Simmons Street, South Yarra
- Barak Beacon, Port Melbourne
- Holland Court, Flemington

Bu evlerin ısıtılması ve soğutulması daha kolay olacak, hareket kabiliyeti kısıtlı kişiler için daha konforlu olacak, güvenlik, ışık ve havalandırma açısından iyileştirilmiş özelliklere sahip olacak ve balkonları ve özel çamaşırhaneleri bulunacaktır.

## **Mahallenizde**

259 Malvern Road, South Yarra'da kalan hanelere taşınmaları için destek olmaya devam ediyoruz. Hanelerin %90'ından fazlası taşınmış durumda ya da taşınma sürecinde ve tamamının Şubat 2026'ya kadar taşınması planlanıyor.

Bu arada, Simmons Street ve Essex Street'teki yeni evler ve topluluk tesislerinin her ikisi de bu yıl tamamlanacak. Ayrıca, kalan yüksek katlı binalardaki güvenliğin artırılması ve öncelikli klima kurulumuna hazırlanmak da dahil olmak üzere bakım programımızı sürdürüyoruz.

## **Yeniden geliştirme programı hakkında**

Melbourne'un eski yüksek binaları, modern konfor, erişilebilirlik ve enerji verimliliği standartlarını karşılayan yeni evlerle değiştirilecektir. Bu binaları yeniden geliştirerek, sakinlerin şimdi ve gelecekte güvenli, konforlu ve ihtiyaçlarına uygun evlerde yaşayabilmelerini sağlayacağız.

Yeni evler ve mahalle tasarımına ilişkin planlar konusunda tüm sakinlere danışılacaktır. Ocak 2028'den önce yeni bir yüksek katlı bina tahliyesi başlatılmayacaktır.

## **Haberdar olun**

Eviniz yüksek katlı yeniden geliştirme aşamasının bir parçası değildir, ancak mahallenizde meydana gelen değişiklikleri fark edebilirsiniz. Projenin her aşamasından sizi haberdar edeceğiz.

Ayrıca yakınızdaki neler olduğunu görmek için [homes.vic.gov.au](https://homes.vic.gov.au) internet sitemizi ziyaret edebilir ve en son haberleri almak için abone olabilirsiniz.

Saygılarımla,

**Simon Newport**

İcra Kurulu Başkanı

Homes Victoria

28/01/2026

search **homes victoria**



[homes.vic.gov.au](https://homes.vic.gov.au)

