

OFFICIAL

Арендатору
2 Simmons Street и 1 Surrey Road
SOUTH YARRA

Уважаемый арендатор,

Данным письмом информируем вас о ходе реализации программы Homes Victoria's Big Housing Build и программы реконструкции высотных зданий.

Еще семь новых адресов перешли на следующий этап программы. Это означает, что мы постепенно движемся к созданию более качественных, безопасных и комфортных домов для нынешних и будущих жильцов в девяти районах.

Сегодняшнее объявление затрагивает многоэтажки в вашем районе, и мы поддерживаем постоянный контакт с проживающими в этих домах.

Объявление не относится к вашему зданию или дому.

О чем было объявлено сегодня?

Сегодня мы поговорили с жильцами о реконструкции следующих зданий:

- 25 и 27 King Street, Prahran
- 150 Victoria Avenue, Albert Park
- 150 Inkerman Street, St Kilda
- 159 Melrose Street, North Melbourne
- 29 Crown Street, Flemington
- 94 Ormond Street, Kensington

С июля 2026 года по февраль 2028 года мы будем тесно взаимодействовать с жильцами, чтобы помочь им переехать в подходящее жилье.

Мы строим новые дома поблизости

Поблизости уже строятся качественные новые дома, чтобы помочь этим жильцам с вариантами для переезда. Строительство следующих объектов должно завершиться в этом году:

- Essex Street, Prahran
- Barak Beacon, Port Melbourne
- Simmons Street, South Yarra
- Holland Court, Flemington

Эти дома будет легче отапливать и охлаждать, они будут более удобными для людей с ограниченными возможностями передвижения, более безопасными, с лучшим освещением и вентиляцией, а также балконами и личными прачечными.

В вашем районе

Мы продолжаем оказывать поддержку в переселении оставшимся жителям дома 259 Malvern Road, South Yarra. Более 90% жильцов уже переехали или находятся в процессе переезда, который планируется полностью завершить к февралю 2026 года.

Тем временем строительство новых домов и общественных объектов на Simmons Street и Essex Street должно завершиться в этом году. Мы также продолжаем проводить техническое обслуживание оставшихся многоэтажек, в том числе повышение мер безопасности и подготовку к первоочередной установке кондиционеров.

О программе реконструкции

На месте старых многоэтажек Мельбурна появятся новые дома, отвечающие современным стандартам комфорта, доступности и энергоэффективности. Реконструируя эти дома, мы обеспечиваем жильцам безопасное и комфортное жилье, соответствующее их потребностям сейчас и в будущем.

Со всеми жителями будут проведены консультации по поводу планов строительства новых домов и дизайна квартала. До января 2028 года расселение многоэтажек производиться не будет.

Оставайтесь на связи и будьте в курсе событий

Ваш дом не входит в программу реконструкции многоэтажек на данном этапе, но вы можете заметить изменения, происходящие в вашем районе. Мы будем держать вас в курсе событий на каждом этапе проекта.

Вы также можете посетить наш сайт homes.vic.gov.au, чтобы узнать, что происходит рядом с вами, и подписаться на обновления, чтобы получать последние новости.

С уважением,

Simon Newport

Главный исполнительный директор
Homes Victoria

28/01/2026

search **homes victoria**



homes.vic.gov.au

