

OFFICIAL

Para Penghuni
2 Simmons Street dan 1 Surrey Road
SOUTH YARRA

Penghuni yang terhormat

Melalui surat ini, kami menyampaikan informasi tentang perkembangan program Big Housing Build dari Homes Victoria dan program pembangunan kembali gedung-gedung bertingkat tinggi.

Tahap berikutnya dari program ini sedang berlangsung di 7 lokasi baru. Artinya, sekarang kami sedang membangun rumah yang lebih baik, lebih aman, dan lebih nyaman untuk penghuni saat ini dan masa depan di 9 area kota.

Pengumuman hari ini berdampak pada gedung-gedung tinggi di lingkungan Anda dan kami akan terus melakukan kontak rutin dengan para penghuni yang tinggal di gedung-gedung tinggi tersebut. **Hal ini tidak berdampak pada gedung atau rumah Anda.**

Apa yang telah diumumkan hari ini?

Hari ini, kami telah berbicara dengan para penghuni tentang pembangunan ulang gedung-gedung berikut:

- 25 dan 27 King Street, Prahran
- 150 Victoria Avenue, Albert Park
- 150 Inkerman Street, St Kilda
- 159 Melrose Street, North Melbourne
- 29 Crown Street, Flemington
- 94 Ormond Street, Kensington

Dari bulan Juli 2026 hingga Februari 2028, kami akan bekerja sama dengan para penghuni ini untuk membantu mereka pindah ke rumah yang sesuai.

Kami sedang membangun rumah-rumah baru di dekat daerah-daerah tersebut.

Rumah-rumah baru yang berkualitas sedang dibangun di sekitaran daerah-daerah tersebut untuk mendukung para penghuni tersebut dengan pilihan-pilihan relokasi. Rumah-rumah baru tersebut akan selesai tahun ini dan termasuk:

- Essex Street, Prahran
- Barak Beacon, Port Melbourne
- Simmons Street, South Yarra
- Holland Court, Flemington

Rumah-rumah ini akan lebih mudah dihangatkan dan didinginkan, lebih nyaman bagi orang-orang dengan kebutuhan mobilitas, memiliki fitur keamanan, cahaya, dan ventilasi yang lebih baik, serta dilengkapi dengan balkon dan ruang cuci baju pribadi.

Di lingkungan Anda

Kami terus membantu para penghuni yang tersisa di 259 Malvern Road, South Yarra dalam proses kepindahan mereka. Lebih dari 90% penghuni telah pindah, atau sedang dalam proses pindah, dan semuanya berjalan sesuai rencana untuk selesai pindah pada bulan Februari 2026.

Sementara itu, rumah baru dan fasilitas komunitas di daerah konstruksi Simmons Street dan Essex Street akan selesai tahun ini. Kami juga akan melanjutkan program pemeliharaan di seluruh gedung yang tersisa, termasuk meningkatkan keamanan dan bersiap-siap untuk pemasangan AC prioritas.

Tentang program pembangunan kembali

Gedung-gedung tinggi di Melbourne yang sudah tua akan digantikan dengan gedung-gedung baru yang memenuhi standar kenyamanan, aksesibilitas, dan efisiensi energi yang modern. Dengan membangun kembali gedung-gedung ini, kami memastikan bahwa para penghuni dapat tinggal di rumah yang aman, nyaman, dan sesuai dengan kebutuhan mereka saat ini dan di masa depan.

Seluruh penghuni akan diajak berkonsultasi mengenai rencana pembangunan rumah baru dan desain lingkungannya. Tidak ada lagi relokasi gedung bertingkat yang akan dimulai sebelum bulan Januari 2028.

Tetaplah terhubung dan dapatkan informasi terbaru

Rumah Anda bukan bagian dari tahap pembangunan kembali gedung bertingkat tinggi ini, tetapi Anda mungkin akan melihat perubahan yang terjadi di lingkungan Anda. Kami akan terus memberi kabar terkait informasi terbaru di setiap tahap proyek.

Anda juga dapat mengunjungi situs web kami di homes.vic.gov.au untuk melihat apa yang terjadi di sekitar Anda dan mendaftar untuk mendapatkan informasi terbaru.

Hormat kami

Simon Newport

Chief Executive Officer

Homes Victoria

28/01/2026

search **homes victoria**



homes.vic.gov.au

