homes victoria

50 Lonsdale Street,
Melbourne Victoria 3000
GPO Box 4057, Melbourne Victoria 3001
DX 210081

OFFICIAL

ነዋሪ
2 ሲሞንስ ስትሪት እና 1 ሱሪይ ሮድ
ሳውዝ ያራ

ውድ ነዋሪ

ስለ ሆምስ ቪክቶሪያ ታልቁ የቤቶች ግንባታ (Big Housing Build) እድገት እና ስለ ሰማይ-ጠቀስ ፎቆች የመልሶ ማልማት መርሃ ግብር ለማሳወቅ እየጻፍንልዎት ነው።

የፕሮግራሙ ቀጣይ ምዕራፍ አሁን በ 7 አዳዲስ ቦታዎች በመካሄድ ላይ ነው። ይህ ማለት አሁን በ9 ሰፈሮች ወይም ሳበርቦች ለሚኖሩ የአሁኑ እና የወደፊት ነዋሪዎች የተሻሉ፣ ደህንነታቸው የተጠበቀ እና ምቹ የሆኑ ቤቶች ወደ ማቅረቡ እያመራን ነው።

የዛሬው ማስታወቂያ በአካባቢያችሁ ያሉትን ሰማይ-ጠቀስ ፎቆች ላይ ተጽእኖ ያሳድራል እና በእነዚህ ሰማይ-ጠቀስ ሕንፃዎች ውስጥ ከሚኖሩ ነዋሪዎች ጋር በመደበኛነት እንገናኛለን። **በቤትዎ ወይም በህንጻዎ ላይ ተጽዕኖ አያሳድርም።**

ዛሬ ይፋ የተደረገው ምንድን ነው?

ዛሬ፣ እነዚህን ሕንፃዎች እንደገና ስለማልማት ከነዋሪዎች ጋር ተነጋግረናል፡-

- 25 እና 27 ኪንግ ስትሪት፣ ፕራሃን
- 150 ቪክቶሪያ አቬኑ፣ አልበርት ፓርክ
- 150 ኢንከርማን ስትሪት፣ ሴይንት ኪልዳ
- 159 ሜልሮዝ ስትሪት፣ ኖርዝ ሜልበርን
- 29 ክራውን ስትሪት፣ ፍሌሚንግተን
- 94 ኦርመንድ ስትሪት፣ ኬንሲንግተን

ከጁላይ 2026 እስከ ፌብሩዋሪ 2028፣ ወደ ተስማሚ ቤት እንዲሄዱ ለመርዳት ከእነዚህ ቤተሰቦች ጋር በቅርበት እንሰራለን።

በአቅራቢያዎ አዳዲስ ቤቶችን እየገነባን ነው

የእነዚህን ነዋሪዎች የመዛወር አማራጮችን ለመደገፍ ጥራት ያላቸው አዳዲስ ቤቶች በአቅራቢያው በግንባታ ላይ ናቸው። በዚህ አመት ሊጠናቀቁ ነው እነዚህም የሚከተሉትን ያካትታሉ፡-

- ኤሴክስ ስትሪት፣ ፕራሃን
- ባራክ ቢኮን፣ ፖርት ሜልበርን
- ሲሞንስ ስትሪት፣ ሳውዝ ያራ
- ሆላንድ ኮርት፣ ፍሌሚንግተን

እነዚህ ቤቶች ለማሞቅ እና ለማቀዝቀዝ ቀላል ይሆናሉ፣ የመንቀሳቀስ ፍላጎት ላላቸው ሰዎች የበለጠ ምቹ ይሆናሉ፣ ደህንነትን፣ ብርሃን እና አየር ማናፈሻን ተሻሽሏል እንዲሁም በረንዳዎች እና የግል የልብስ ማጠቢያዎች ይኖራቸዋል።

በሰፈራችሁ

በ259 ማልቨርን ሮድ፣ ሳውዝ ያራ የቀሩትን ቤተሰቦች በዝውውራቸው መደገፋችንን እንቀጥላለን። ከ90% በላይ የሚሆኑ አባወራዎች ተዛውረዋል፣ ወይም በመዛወር ላይ ናቸው፣ እና ሁሉም እስከ ፈብሩዋሪ 2026 ድረስ ለመዛወር በሂደት ላይ ናቸው።

ይህ በእንዲህ እንዳለ፣ በሲሞንስ ስትሪት እና በኤሴክስ ስትሪት ግንባታዎች ላይ እየተሰሩ ያሉ አዳዲስ ቤቶች እና የማህበረሰብ መገልገያዎች በዚህ አመት ይጠናቀቃሉ። የተሻሻለ ደህንነትን እና ቅድሚያ የአየር ኮንዲሽነር ተከላን ጨምሮ በቀሪዎቹ ማማዎች ላይ የጥገና ፕሮግራማችንን እንቀጥላለን።

ስለ መልሶ ማልማት ፕሮግራም

የሜልበርን የቆዩ ሰማይ ጠቀስ ፎቆች ዘመናዊ የምቾት፣ የተደራሽነት እና የኃይል (ኢነርጂ) ቆጣቢነት ደረጃዎችን በሚያሟሉ አዳዲስ ቤቶች ይተካሉ። እነዚህን ሕንፃዎች እንደገና በማልማት ነዋሪዎች ደህንነታቸው የተጠበቀ፣ ምቹ እና አሁን እና ወደፊት ለፍላጎታቸው ተስማሚ በሆኑ ቤቶች ውስጥ መኖር እንደሚችሉ እያረጋገጥን ነው።

ሁሉም ነዋሪዎች በአዳዲስ ቤቶች እና በሰፈር ዲዛይን ዕቅዶች ላይ ሃሳብ እንዲሰጡ ይጠየቃሉ። ከጃንዋሪ 2028 በፊት የሚጀመር ተጨማሪ ከሰማይ ጠቀስ ፎቅ የማዛወር ሂደት አይኖርም።

ወቅታዊ መረጃ እንዲደርስዎ ከኛ ጋር መገናኘትዎ አያቋርጡ

ቤትዎ በዚህ የሰማይ-ጠቀስ ፎቆች የመልሶ ማልማት ደረጃ አካል አይደለም፣ ነገር ግን በአካባቢዎ ውስጥ ለውጦች ሲከሰቱ ሊያስተውሉ ይችላሉ። በእያንዳንዱ የፕሮጀክቱ ደረጃ ላይ ወቅታዊ መረጃ ለማቅረብ ከእርስዎ ጋር መገናኘታችን አናቋርጥም።

እንዲሁም በአቅራቢያዎ ምን እየተከናወነ እንዳለ ለማየት እና የቅርብ ጊዜ ዜናዎችን እና ወቅታዊ መረጃዎችን ለመቀበል ለመመዝገብ homes.vic.gov.au ድህረ ገጻችንን መጎብኘት ይችላሉ።

ከሰላምታ ጋር

Simon Newport
ዋና ሥራ አስፈፃሚ
ሆምስ ቪክቶሪያ

28/01/2026