

## OFFICIAL

Арендатору  
1a Surrey Road  
SOUTH YARRA

Уважаемый арендатор,

Данным письмом информируем вас о ходе реализации программы Homes Victoria's Big Housing Build и программы реконструкции многоэтажек.

Еще семь новых адресов перешли на следующий этап программы. Это означает, что мы уже строим более качественные, безопасные и комфортные дома для нынешних и будущих жильцов в девяти районах.

Сегодняшнее объявление затрагивает многоэтажки в вашем районе, и мы поддерживаем постоянный контакт с жильцами этих домов. **Это не повлияет на ваше здание или дом.**

### О чем было объявлено сегодня?

Сегодня мы поговорили с жильцами о реконструкции следующих зданий:

- 25 и 27 King Street, Prahran
- 150 Victoria Avenue, Albert Park
- 150 Inkerman Street, St Kilda
- 159 Melrose Street, North Melbourne
- 29 Crown Street, Flemington
- 94 Ormond Street, Kensington

**С июля 2026 года по февраль 2028 года** мы будем тесно взаимодействовать с жильцами, чтобы помочь им переехать в подходящее жилье.

## Мы строим новые дома поблизости

Поблизости уже строятся качественные новые дома, чтобы помочь этим жильцам с вариантами для переезда. Строительство следующих объектов должно завершиться в этом году:

- Essex Street, Prahran
- Barak Beacon, Port Melbourne
- Simmons Street, South Yarra
- Holland Court, Flemington

Эти дома будет легче отапливать и охлаждать, они будут более удобными для людей с ограниченными возможностями передвижения, более безопасными, с лучшим освещением и вентиляцией, а также балконами и личными прачечными.

## В вашем районе

Мы продолжаем оказывать помощь в переезде небольшому числу жильцов дома по адресу 259 Malvern Road, South Yarra.

Почти 90% семей уже переехали или находятся в процессе переезда, который планируется полностью завершить к февралю 2026 года.

Тем временем строительство новых домов и общественных объектов на Simmons Street и Essex Street должно завершиться в этом году. Мы также продолжаем проводить техническое обслуживание оставшихся многоэтажек, в том числе повышение мер безопасности и подготовку к первоочередной установке кондиционеров.

## О программе реконструкции

На месте старых многоэтажек Мельбурна появятся новые дома, отвечающие современным стандартам комфорта, доступности и энергоэффективности.

Реконструируя эти дома, мы обеспечиваем жильцам безопасное и комфортное жилье, соответствующее их потребностям сейчас и в будущем.

Со всеми жильцами будут проведены консультации по поводу планов строительства новых домов и дизайна квартала.

search **homes victoria**



[homes.vic.gov.au](https://homes.vic.gov.au)



## **Оставайтесь на связи и будьте в курсе событий**

Ваш дом не входит в программу реконструкции многоэтажек, но вы можете заметить изменения, происходящие в вашем районе. Мы будем держать вас в курсе событий на каждом этапе проекта.

Вы также можете посетить наш сайт [homes.vic.gov.au](https://homes.vic.gov.au), чтобы узнать, что происходит рядом с вами, и подписаться на обновления, чтобы получать последние новости.

С уважением,

**Simon Newport**

Главный исполнительный директор  
Homes Victoria

28/01/2026

search **homes victoria**



[homes.vic.gov.au](https://homes.vic.gov.au)

