

OFFICIAL

المقيم في

1a Surrey Road
SOUTH YARRA

عزيزي المقيم

نكتب إليك لإطلاعك على آخر التقدم المحرز في مشروع Big Housing Build التابع لـ Homes Victoria وبرنامج إعادة تطوير المباني الشاهقة.

المرحلة التالية من البرنامج بدأت الآن في 7 مواقع جديدة. وهذا يعني أننا نعمل الآن على تقديم منازل أفضل وأكثر أماناً وراحة للسكان الحاليين والمستقبليين في 9 ضواحي.

إعلان اليوم يؤثر على المباني الشاهقة في الحي الذي تقيم فيه، ونحن على تواصل منتظم مع هؤلاء السكان. لا يؤثر ذلك على المبنى الذي تقيم فيه أو منزلك.

ما الذي تم الإعلان عنه اليوم؟

تحدثنا اليوم مع السكان حول إعادة تطوير هذه المباني:

- 27 King Street و 25 King Street في Prahran
- 150 Victoria Avenue في Albert Park
- 150 Inkerman Street في St Kilda
- 159 Melrose Street في North Melbourne
- 29 Crown Street في Flemington
- 94 Ormond Street في Kensington

من تموز / يوليو 2026 إلى شباط / فبراير 2028، سنعمل عن كثب مع هذه الأسر لمساعدتها على الانتقال إلى منزل مناسب.

نحن نبني منازل جديدة قريبة

هناك بالفعل منازل جديدة ذات جودة قيد الإنشاء لدعم هؤلاء السكان بخيارات الانتقال القريبة. من المقرر الانتهاء منها هذا العام وتشمل:

- South Yarra في Simmons Street
- Prahran في Essex Street

Flemington في Holland Court •

Port Melbourne في Barak Beacon •

هذه المنازل ستكون أسهل في التدفئة والتبريد وستكون أكثر راحة للأشخاص ذوي احتياجات الحركة وتتمتع بأمان وإضاءة وتهوية محسنة وتأتي مع شرفات وغرف غسيل خاصة.

في الحي الذي تقيم فيه

نواصل دعم عدد قليل من الأسر المتبقية في 259 Malvern Road في South Yarra في الانتقال.

ما يقرب من 90٪ من الأسر قد انتقلت بالفعل، أو هي في طور الانتقال، وجميعها على المسار الصحيح للانتقال بحلول شباط / فبراير 2026.

وفي الوقت نفسه، من المقرر الانتهاء من منازل جديدة ومرافق مجتمعية في مشروع تطوير Essex Street و Simmons Street في هذا العام. نواصل أيضًا برنامج الصيانة عبر الأبراج المتبقية بما في ذلك تحسين الأمان والاستعداد لتكيب مكيفات الهواء ذات الأولوية.

حول برنامج إعادة التطوير

سيتم استبدال المباني الشاهقة القديمة في ملبورن بمنازل جديدة تلبى معايير الراحة وسهولة الوصول وكفاءة الطاقة الحديثة.

من خلال إعادة تطوير هذه المباني، نضمن أن السكان يمكنهم العيش في منازل آمنة ومريحة وملائمة لاحتياجاتهم الآن وفي المستقبل.

سيتم استشارة جميع السكان بشأن خطط المنازل الجديدة وتصميم الأحياء.

ابق على تواصل وعلى اطلاع

منزلك ليس جزءًا من إعادة تطوير المباني الشاهقة، لكن قد تلاحظ تغييرات تحدث في الحي الذي تقيم فيه. سنبقى على تواصل مع التحديثات في كل مرحلة من مراحل المشروع.

يمكنك أيضًا زيارة موقعنا الإلكتروني على homes.vic.gov.au لمعرفة ما يحدث بالقرب منك والتسجيل للحصول على التحديثات لتصلك آخر الأخبار.

مع خالص الاحترام

Simon Newport

الرئيس التنفيذي

Homes Victoria

2026/01/28

search homes victoria



homes.vic.gov.au

