

OFFICIAL

Daire Sakini
150 Victoria Avenue
ALBERT PARK

Sayın Daire Sakinleri

Bu mektubu, 150 Victoria Avenue, Albert Park adresindeki binanızla ilgili önemli bir haberi paylaşmak için yazıyorum.

Victoria Hükümeti, 2023 yılında mevcut ve gelecekteki sakinlere daha iyi, daha güvenli ve daha konforlu evler sağlamak için 44 eski yüksek katlı sosyal konut binasının yenileneceğini duyurdu.

150 Victoria Avenue'deki binanız, yenileme çalışmalarının bir sonraki aşamasının parçasıdır. Bu, binanızdaki sakinlere, ihtiyaçlarına uygun bir eve geçmeleri konusunda destek olacağımızı anlamına gelir.

Taşınmanızı planlamak için yeterince vaktimiz var. Hazirandan itibaren, özel taşınma destek çalışanınız yeni eve taşınmanız ile ilgili sizinle görüşmelere başlayacaktır. **Temmuz 2026 ile Şubat 2028 arasında** ihtiyaçlarınızı karşılayan bir ev bulmak için sizinle yakın bir temas halinde olacağız.

Eğer Albert Park'ın yakınlarda kalmak isterseniz Port Melbourne'de inşa edilmekte olan yepyeni evlere bakabileceksiniz. Bu evler bu yılın sonlarına doğru hazır olacak ve kiranızda herhangi bir değişiklik olmayacak.

Evler daha iyi güvenlik, yeni cihazlar, erişilebilir banyolar, klima ve ısıtmanın yanı sıra balkonlar ve özel çamaşırhanelere sahip olacak.

Bazı sakinler, ailelerine, arkadaşlarına veya önemli hizmetlere daha yakın evlere taşınmayı düşünmek isteyebilir. Melbourne ve Victoria'da ihtiyaçlarınıza uygun olabilecek sosyal konutlar bulunmaktadır.

Port Melbourne'deki yeni evlerin sanatçı izlenimi



Daha sonra ne olacak?

Ŗu anda bir Ŗey yapmanıza gerek yok. Ŗubat ayında size kısa bir anket göndereceğiz. Temmuz ayında resmi taŖınma süreci baŖlamadan önce, sizin için neyin önemli olduğunu ve hangi bilgi ve desteği istediğinizi anlamak istiyoruz. Sizinle sürecin baŖında grŖmek istiyoruz; böylece hangi tür evlere ihtiyaç olduğunu, sağlık ve toplum hizmetlerine nasıl bağlantılar gerektiğini ve bazı sakinlerin komŖularıyla birlikte, birbirine yakın dairelere taŖınmak isteyip istemediğini anlayabiliriz.

Aklınızda tutmanız gereken bazı önemli Ŗeyler

Haklarınız ve kiranız aynı kalacaktır. Yeni evinizde Konut Kira SzleŖmeleri Yasası kapsamındaki tüm haklara ve güvencelere sahip olacaksınız. Kiranız, Commonwealth Kira Yardımı için de uygun olabileceğiniz kabul edilerek Ŗu andaki kiranızla aynı olacaktır.

KiŖisel destek. TaŖınma süreciniz boyunca size rehberlik edecek özel bir taŖınma destek alıŖanınız olacak. Bizimle yapacağınız herhangi bir grŖmede bir aile yesi, arkadaŖ veya danıŖman isteyip istemediğinizi bize bildirebilirsiniz. Gerekirse tercüman da ayarlayabiliriz.

TaŖınma sürecinizde yardım edebiliriz. Nakliyecileri organize edip telefon, internet ve posta yönlendirme gibi bağlantıları ayarlayacağız ve tüm makul taŖınma masraflarını ödeyeceğiz.

Gelip bizimle konuŖun

Bu hafta ve önümüzdeki aylarda sorularınızı yanıtlamak üzere topluluk odanızı ziyaret edeceğiz. Gün ve saat bilgisi için topluluk odasındaki duyuruyu kontrol edin. ay ve kahve ikram edilecektir.

Katılamazsanız, sonrasında bize ulaŖabilirsiniz:

- homes.vic.gov.au adresini ziyaret edin
- 1800 716 866 numaralı özel destek hattımızı arayın
- Yerel konut ofisinizle iletiŖime geçin.

Saygılarımla,

Simon Newport
İcra Kurulu BaŖkanı
Homes Victoria

28/01/2026

search **homes victoria**



homes.vic.gov.au

