

OFFICIAL

Арендатору
126 и 130 Racecourse Road
FLEMINGTON

Уважаемый арендатор,

Данным письмом информируем вас о ходе реализации программы Homes Victoria's Big Housing Build и программы реконструкции высотных зданий.

Еще семь новых адресов перешли на следующий этап. Это означает, что мы постепенно движемся к созданию более качественных, безопасных и комфортных домов для нынешних и будущих жильцов в девяти районах.

Сегодняшнее объявление затрагивает многоэтажки в вашем районе, и мы поддерживаем постоянный контакт с проживающими в этих домах.

Объявление не относится к вашему зданию или дому.

О чем было объявлено сегодня?

Сегодня мы поговорили с жильцами о реконструкции следующих зданий:

- 25 и 27 King Street, Prahran
- 150 Inkerman Street, St Kilda
- 150 Victoria Avenue, Albert Park
- 159 Melrose Street, North Melbourne
- 29 Crown Street, Flemington
- 94 Ormond Street, Kensington

С июля 2026 года по февраль 2028 года мы будем тесно взаимодействовать с жильцами, чтобы помочь им переехать в подходящее жилье на время реконструкции.

Мы строим новые дома поблизости

Поблизости уже строятся качественные новые дома, чтобы помочь этим жильцам с вариантами для переезда. Строительство следующих объектов должно завершиться в этом году:

- Essex Street, Prahran
- Barak Beacon, Port Melbourne
- Simmons Street, South Yarra
- Holland Court, Flemington

Эти дома будет легче отапливать и охлаждать, они будут более удобными для людей с ограниченными возможностями передвижения, более безопасными, с лучшим освещением и вентиляцией, а также балконами и личными прачечными.

В вашем районе

Мы помогаем завершить переезд небольшому количеству оставшихся жильцов домов **12 Holland Court** и **120 Racecourse Road**. Пока мы готовимся к началу сноса, мы изучаем отзывы жильцов о том, что они хотели бы видеть в новых домах. Мы хотим построить качественные новые дома в хорошо спроектированных районах с развитой транспортной инфраструктурой. Мы свяжемся с вами до начала работ, чтобы обсудить, что и когда мы планируем сделать, и предоставить полезную контактную информацию.

Тем временем строительство новых домов и общественных объектов в комплексе Holland Court должно завершиться в этом году, и вскоре мы представим вам проекты нового центрального парка площадью 5000 квадратных метров, который также должен быть построен в этом году.

О программе реконструкции

На месте старых многоэтажек Мельбурна появятся новые дома, отвечающие современным стандартам комфорта, доступности и энергоэффективности.

Реконструируя эти дома, мы обеспечиваем жильцам безопасное и комфортное жилье, соответствующее их потребностям сейчас и в будущем.

До января 2028 года расселение многоэтажек производиться не будет.

Оставайтесь на связи и будьте в курсе событий

Ваш дом не входит в программу реконструкции многоэтажек на данном этапе, но вы можете заметить изменения, происходящие в вашем районе. Мы будем держать вас в курсе событий на каждом этапе проекта.

Вы также можете посетить наш сайт homes.vic.gov.au, чтобы узнать, что происходит рядом с вами, и подписаться на обновления, чтобы получать последние новости.

С уважением,

Simon Newport

Главный исполнительный директор
Homes Victoria

28/01/2026

search **homes victoria**



homes.vic.gov.au

