

OFFICIAL

المقيم في

12 Sutton Street
NORTH MELBOURNE

عزيزي المقيم

نكتب إليك لإطلاعك على التقدم في مشروع Big Housing Build التابع لـ Homes Victoria وبرنامج إعادة تطوير المباني الشاهقة.

المرحلة التالية من البرنامج بدأت الآن في 7 مواقع جديدة. وهذا يعني أننا نتقدم الآن نحو منازل أفضل وأكثر أماناً وراحة للسكان الحاليين والمستقبليين في 9 ضواحي.

إعلان اليوم يؤثر على المباني الشاهقة في الحي الذي تقيم فيه، ونحن على تواصل منتظم مع السكان الذين يعيشون في هذه المباني. لا يؤثر ذلك على المبنى الذي تقيم فيه أو منزلك.

ما الذي تم الإعلان عنه اليوم؟

تحدثنا اليوم مع السكان حول إعادة تطوير هذه المباني:

- 25 King Street و 27 King Street في Prahran
- 150 Victoria Avenue في Albert Park
- 150 Inkerman Street في St Kilda
- 159 Melrose Street في North Melbourne
- 29 Crown Street في Flemington
- 94 Ormond Street في Kensington

من تموز / يوليو 2026 إلى شباط / فبراير 2028، سنعمل عن كثب مع هذه الأسر لمساعدتها على الانتقال إلى منزل مناسب بينما توفر منازل أفضل وأكثر.

نحن نبني منازل جديدة قريبة

هناك بالفعل منازل جديدة ذات جودة قيد الإنشاء لدعم هؤلاء السكان بخيارات الانتقال القريبة. من المقرر الانتهاء منها هذا العام وتشمل:

- South Yarra في Simmons Street
- Prahran في Essex Street
- Flemington في Holland Court
- Port Melbourne في Barak Beacon

هذه المنازل ستكون أسهل في التدفئة والتبريد وستكون أكثر راحة للأشخاص ذوي احتياجات الحركة وتتمتع بأمان وإضاءة وتهوية محسنة وتأني مع شرفات وغرف غسيل خاصة.

في الحي الذي تقيم فيه

نحن ندعم عددًا قليلًا من الأسر المتبقية في 33 Alfred Street لإنهاء انتقالهم. نحن أيضًا ندرس آراء السكان في تصاميم المنازل الجديدة والمرافق المجتمعية. الرؤية هي منازل جديدة ذات جودة في حي مصمم جيدًا ومتصل جيدًا.

حول برنامج إعادة التطوير

سيتم استبدال المباني الشاهقة القديمة في ملبورن بمنازل جديدة تلبية معايير الراحة وسهولة الوصول وكفاءة الطاقة الحديثة. من خلال إعادة تطوير هذه المباني، نضمن أن السكان يمكنهم العيش في منازل آمنة ومريحة وملائمة لاحتياجاتهم الآن وفي المستقبل.

لن تبدأ أي عمليات نقل أخرى للمباني الشاهقة قبل كانون الثاني / يناير 2028.

ابق على تواصل وعلى اطلاع

منزلك ليس جزءًا من هذه المرحلة من إعادة تطوير المباني الشاهقة، لكن قد تلاحظ تغييرات تحدث في الحي الذي تقيم فيه. سنبقى على تواصل مع التحديثات في كل مرحلة من مراحل المشروع.

يمكنك أيضًا زيارة موقعنا الإلكتروني على homes.vic.gov.au لمعرفة ما يحدث بالقرب منك والتسجيل للحصول على التحديثات لتصلك آخر الأخبار.

مع خالص الاحترام

Simon Newport

الرئيس التنفيذي

Homes Victoria

2026/01/28