

OFFICIAL

Мешканцю(-ці)
12 Holland Court та 120 Racecourse Road
FLEMINGTON

Шановний(-а) мешканцю(-ко)

Ми пишемо, щоб повідомити вам про хід "Великого Житлового Будівництва" від Homes Victoria та програми реконструкції багатоповерхових будівель.

Наступний етап програми розпочато в 7 нових локаціях. Це означає, що ми зараз створюємо кращі, безпечніші та комфортніші будинки для нинішніх і майбутніх мешканців у 9 районах.

Що було оголошено сьогодні?

Сьогодні ми спілкувалися з мешканцями щодо реконструкції наступних будівель:

- 25 та 27 King Street, Prahran
- 150 Inkerman Street, St Kilda
- 150 Victoria Avenue, Albert Park
- 159 Melrose Street, North Melbourne
- 29 Crown Street, Flemington
- 94 Ormond Street, Kensington

Ми підтримуємо регулярний зв'язок з мешканцями цих будівель, і з **липня 2026 року по лютий 2028 року** ми будемо тісно співпрацювати із цими домогосподарствами, щоб допомогти їм переїхати до житла, що відповідає їхнім потребам.

Підтримка вашого переїзду

Наразі ми надаємо підтримку вам та невеликій кількості домогосподарств, що залишилися за адресами 12 Holland Court та 120 Racecourse Road, в організації їхнього переїзду.

Якщо ви зараз розглядаєте пропозицію житла, ми закликаємо вас повідомити команду з переселення про ваше рішення якомога швидше.

Якщо вам запропонували нове житло, зараз саме час узгодити з нами день вашого переїзду.

Пам'ятайте

Ваші права залишаються незмінними. Ваше нове житло матиме ті ж самі права та захист згідно із "Законом про оренду житла" (Residential Tenancies Act).

Допомога з переїздом. Ми організуємо перевізників, допоможемо з пакуванням та розпакуванням за потреби, організуємо підключення послуг, як от телефон, інтернет та переадресацію пошти, та оплатимо всі обґрунтовані витрати на переїзд. Ми також допоможемо вам позбутися будь-яких речей, які вам більше не потрібні.

Повернення. Коли реконструкцію буде завершено, ви зможете повернутися до свого району відповідно до ваших поточних потреб, права на житло та придатності нових будинків.

У вашому районі

Поки ми готуємося розпочати знесення, ми розглядаємо відгуки мешканців щодо того, що вони хотіли б бачити в нових будинках. Бачення полягає у створенні якісних нових осель у добре спроектованому районі із хорошим сполученням.

Тим часом, нові будинки та громадські об'єкти в забудові Holland Court мають бути завершені цього року, і незабаром ми поділимося з вами проектами нового центрального парку площею 5000 квадратних метрів, який також має бути завершений цього року.

З повагою

Simon Newport

Генеральний директор

Homes Victoria

28.01.2026

search **homes victoria**



homes.vic.gov.au

