

OFFICIAL

Para Penghuni
12 Holland Court dan 120 Racecourse Road
FLEMINGTON

Penghuni yang terhormat

Melalui surat ini, kami memberi kabar terbaru tentang perkembangan program Big Housing Build dari Homes Victoria dan program pembangunan kembali gedung-gedung bertingkat tinggi.

Tahap berikutnya dari program ini sedang berlangsung di 7 lokasi baru. Hal ini berarti kami sedang membangun rumah yang lebih baik, lebih aman, dan lebih nyaman untuk penghuni saat ini dan masa depan di 9 area kota.

Apa yang telah diumumkan hari ini?

Hari ini, kami telah berbicara dengan para penghuni tentang pembangunan ulang gedung-gedung berikut:

- 25 dan 27 King Street, Prahran
- 150 Inkerman Street, St Kilda
- 150 Victoria Avenue, Albert Park
- 159 Melrose Street, North Melbourne
- 29 Crown Street, Flemington
- 94 Ormond Street, Kensington

Kami akan terus melakukan kontak rutin dengan para penghuni yang tinggal di gedung-gedung ini. Mulai bulan **Juli 2026 hingga Februari 2028**, kami akan bekerja sama dengan para penghuni untuk membantu mereka pindah ke rumah yang sesuai.

Mendukung kepindahan Anda

search **homes victoria**



homes.vic.gov.au

Saat ini kami sedang membantu Anda dan sejumlah penghuni yang tersisa di 12 Holland Court dan 120 Racecourse Road untuk mengatur kepindahan mereka.

Jika saat ini Anda sedang mempertimbangkan tawaran rumah, kami mendorong Anda untuk memberi tahu tim relokasi tentang keputusan Anda sesegera mungkin.

Jika Anda telah ditawari rumah baru, sekaranglah waktunya untuk menyelesaikan hari kepindahan Anda bersama kami.

Ingat

Hak-hak Anda tetap sama. Rumah baru Anda akan memiliki hak dan perlindungan yang sama di bawah Undang-Undang Sewa Tempat Tinggal (Residential Tenancies Act).

Membantu proses kepindahan Anda. Kami akan mengatur petugas pindahan, membantu mengemas dan membongkar jika diperlukan, mengatur koneksi seperti telepon, internet, dan pengalihan surat, serta membayar semua biaya pindahan yang wajar. Kami juga akan membantu Anda membuang barang-barang yang tidak diinginkan.

Kembali ke Rumah. Setelah pembangunan ulang selesai, Anda dapat kembali ke lingkungan Anda berdasarkan kebutuhan Anda yang sedang berlangsung, kelayakan dan kesesuaian rumah baru.

Di lingkungan Anda

Sementara kami bersiap-siap untuk memulai pembongkaran, kami mempertimbangkan umpan balik dari para penghuni tentang apa yang mereka ingin lihat di rumah baru. Visi kami adalah rumah baru yang berkualitas di lingkungan dengan desain dan hubungan yang baik.

Sementara itu, rumah-rumah baru dan fasilitas komunitas di pengembangan Holland Court akan selesai dibangun tahun ini dan kami akan segera memberi tahu Anda desain taman pusat seluas 5.000 meter persegi yang baru, yang juga akan selesai dibangun tahun ini.

Hormat kami

Simon Newport

Chief Executive Officer

Homes Victoria

28/01/2026

search **homes victoria**



homes.vic.gov.au

