

OFFICIAL

Мешканцю(-ці)
106, 108, 110, 112 Elizabeth Street
RICHMOND

Шановний(-а) мешканцю(-ко)

Ми звертаємося до вас, щоб інформувати про хід "Великого Житлового Будівництва" від організації Homes Victoria та програми реконструкції багатоповерхових будівель.

Наступний етап програми розпочато в 7 нових локаціях. Це означає, що ми зараз просуваємося до кращих, безпечніших та комфортніших домівок для нинішніх та майбутніх мешканців у 9 районах. **Сьогоднішнє оголошення не стосується вашої будівлі чи оселі.**

Що було оголошено сьогодні?

Сьогодні ми спілкувалися з мешканцями щодо реконструкції наступних будівель:

- 25 та 27 King Street, Prahran
- 150 Victoria Avenue, Albert Park
- 150 Inkerman Street, St Kilda
- 159 Melrose Street, North Melbourne
- 29 Crown Street, Flemington
- 94 Ormond Street, Kensington

Ми підтримуємо регулярний контакт з мешканцями, які проживають у цих багатоповерхівках. **3 липня 2026 року по лютий 2028 року** ми будемо тісно співпрацювати із цими домогосподарствами, щоб допомогти їм переїхати до відповідного житла на той період, поки триває реконструкція.

Ми будемо нові оселі неподалік

Якісні нові оселі вже будуються неподалік, щоб надати цим мешканцям різні варіанти переселення. Їхнє завершення заплановано на цей рік, і вони включають такі локації:

- Essex Street, Prahran
- Barak Beacon, Port Melbourne
- Simmons Street, South Yarra
- Holland Court, Flemington

Ці оселі буде легше опалювати та охолоджувати, вони будуть комфортнішими для людей з обмеженими можливостями пересування, матимуть покращену безпеку, освітлення та вентиляцію, а також балкони та приватні пральні.

У вашому районі

Ми продовжуємо підтримувати мешканців за адресою **139 Highett Street**, що **переселяються, а також мешканців будинків, в яких доступ до верхніх поверхів можливий лише по сходах на Elizabeth Street, Williams та Anderson Courts**, з їхнім переїздом. Майже 85% домогосподарств уже переїхали або перебувають у процесі переїзду, і всі вони планують заершити переїзд до лютого 2026 року.

Тим часом ми дбаємо про безпеку порожніх квартир. У міру звільнення будинків, в яких доступ до верхніх поверхів можливий лише по сходах, ми будемо прибирати їх та забезпечувати їхню охорону якомога швидше.

Поки це відбувається, ми продовжуємо програму технічного обслуговування, включаючи покращену безпеку, оновлення фойє та відкритих просторів.

Про програму реконструкції

Старі багатоповерхівки Мельбурна будуть замінені новими оселями, які відповідають сучасним стандартам комфорту, безбар'єрного доступу та енергоефективності.

Реконструюючи ці будівлі, ми забезпечуємо мешканцям безпечне та комфортне житло, що відповідає їхнім поточним і майбутнім потребам.

З усіма мешканцями будуть проведені консультації щодо планів нових будинків та дизайну району. Жодні подальші переселення з багатоповерхівок не розпочнуться до січня 2028 року.

Залишайтеся на зв'язку та в курсі подій

Ваш будинок не є частиною цього етапу реконструкції багатоповерхівок, але ви можете помітити зміни, що відбуваються у вашому районі. Ми будемо тримати вас в курсі оновлень на кожному етапі проєкту.

Ви також можете відвідати наш вебсайт homes.vic.gov.au, щоб побачити, що відбувається поруч з вами, та підписатися на оновлення, щоб отримувати останні новини.

З повагою

Simon Newport

Генеральний директор
Homes Victoria

28.01.2026

search **homes victoria**



homes.vic.gov.au

