

تحديث المجتمع المحلي في
North Melbourne

h v homes
victoria

BIG HOUSING BUILD



ماذا يحدث في الموقع

عطلة صيفية لأعمال التشييد
والبناء

الجمعة 19 كانون الأول / ديسمبر إلى
الثلاثاء 13 كانون الثاني / يناير

الأعمال الكبرى تبدأ في
Canning Street

إصلاح الجدران الخارجية والممرات
والسلالم والمغاسل

انتهاء عمليات النقل

دعم مستمر لعدد قليل من الأسر
المنتقلة المتبقية.

إصلاحات
كبيرة جارية في
**76 Canning
Street**

إجراءات النقل

نحن نساعد آخر الأسر المنقولة في انتقالها.

البقاء على اتصال



اشترك
للحصول على
التحديثات



ملاحظات
الاستشارة



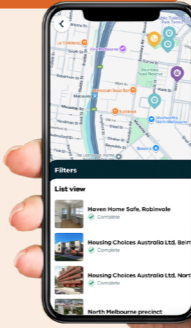
جلسات إعلامية

للبقاء على اطلاع، يرجى زيارة:

homes.vic.gov.au/north-melbourne-precinct



تابعنا على
مواقع التواصل
الاجتماعي ابحث عن
Homes Victoria



تحديث عمليات نقل المستأجرين في
North Melbourne

نحن نساعد عددًا صغيرًا من الأسر المنقولة على حجز
النقل. تعال ودرّش مع فريقنا أو اتصل بمسؤول النقل
الخاص بك.

مركز النقل

من الاثنين إلى الجمعة من الساعة 9 صباحًا حتى
5 مساءً 33 Alfred Street في North Melbourne



الجدول الزمني لأعمال ما قبل الهدم

North Melbourne في 33 Alfred Street

نحن هنا

1. تعلم المزيد وجعل الأشياء آمنة

- ✓ تأمين الشقق الشاغرة
- ✓ فحص الموقع والمباني لإدارة المواد بأمان
- ✓ الصيانة الروتينية المستمرة

أواخر عام 2025

2. الاستعداد

- إعداد الموقع واللافتات من أجل السلامة
- التحقق من اتصالات الخدمة
- جعل الوصول آمنًا للمشاة والسيارات ومواقف السيارات
- العمل داخل المبنى لجعله آمنًا والاستعداد للهدم

أوائل عام 2026

3. الهدم

- تركيب السقالات
- إخراج التركيبات الداخلية
- هدم المبنى على مراحل دقيقة
- تحديثات المجتمع المنتظمة



33 Alfred Street 📍
المستأجرون الذين ينتقلون حاليًا
الإشغال 🛠️

- عمليات التفتيش داخل الشقق الشاغرة
- تأمين وجعل الشقق الشاغرة آمنة
- أخذ عينات صغيرة من المواد في الشقق الشاغرة والممرات ومناطق المصاعد والجدران الخارجية
- إزالة بعض التركيبات من الشقق الشاغرة

159 Melrose Street 📍
إعادة التطوير في المستقبل

12 Sutton Street 📍
إعادة التطوير في المستقبل

6 Canning Street 📍
إعادة التطوير في المستقبل

- أعمال الإصلاح الأساسية جارية من تشرين الأول / أكتوبر 2025 إلى حزيران / يونيو 2026
- يستخدم العمال منصات للوصول إلى الجدران الخارجية
- عمال في الممرات والسلالم والمغاسل وغرف التجفيف
- حواجز واقية من أجل السلامة

حول المنطقة

ترقيات أمنية قيد التنفيذ

- المقاولون والسلطات الذين يزورون في أيام مختلفة للسير في الموقع والتفتيش
- التحقق من اتصالات الخدمة
- مسح الأراضي من أجل السلامة المستقبلية حول حدود الموقع

تشرين الثاني / نوفمبر -
كانون الأول / ديسمبر 2025

الأعمال والفعاليات القادمة في North Melbourne

يتم تنفيذ جميع الأعمال وفقًا لأعلى معايير السلامة والمتطلبات القانونية.

قد تلاحظ:

- بعض ضوضاء المنشار الكهربائي العرضية وغبار أثناء الأعمال الجارية في Canning Street
- استخدام العمال المنصات للعمل على الجدران خارج 76 Canning Street
- بعض الضوضاء أثناء تأمين الطوابق الشاغرة في 33 Alfred Street

☀️ أوقات عملنا موجهة بساعات العمل القياسية للمجلس البلدي لديك:

من الاثنين إلى الجمعة بين الساعة 7 صباحًا و7 مساءً

السبت بين الساعة 9 صباحًا و3 مساءً

🌙 في بعض الأحيان تكون هناك حاجة إلى تصريح المجلس البلدي للعمل خارج هذه الساعات ولكننا سنخبر السكان إذا حدث ذلك.

لمزيد من المعلومات، اتصل بمكتب الإسكان المحلي الخاص بك:

☎️ 1300 360 462

✉️ northmelbourne.housing@dffh.vic.gov.au

🗣️ A



لمزيد من المعلومات بما في ذلك المعلومات بلغتك، يرجى زيارة: homes.vic.gov.au/information-in-your-language

للاستفسارات العامة عبر البريد الإلكتروني:

✉️ enquiries@homes.vic.gov.au