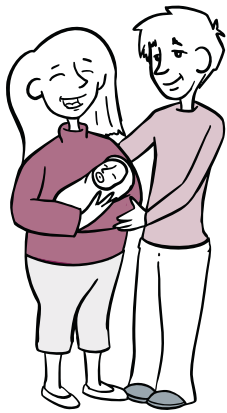


Cập nhật về việc dời chỗ ở  
Chúng tôi đã hỗ trợ bao nhiêu hộ gia đình?

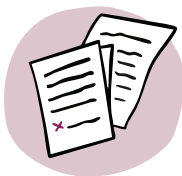
Đội ngũ di dời tận tâm của chúng tôi đã làm việc chăm chỉ để hỗ trợ hàng trăm hộ gia đình tại Flemington và North Melbourne.



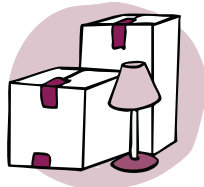
**461**  
hộ gia đình được giúp  
đỡ để chuyển nhà



**774**  
ngôi nhà có sẵn  
để chuyển vào



**484**  
hộ gia đình  
đang được di dời



**61%**  
đã chọn ở lại địa phương



Cập nhật về việc di dời  
tại Flemington

Với số lượng nhỏ hộ gia đình còn lại,  
chúng tôi đang cung cấp mọi hỗ trợ.

**Hãy đến và trò chuyện với nhóm  
của chúng tôi hoặc liên hệ với Viên  
chức phụ trách việc di dời.  
Thứ Hai đến Thứ Sáu,  
9 giờ sáng đến 5 giờ chiều**

Trung tâm Hỗ trợ Di dời  
33 Alfred Street  
North Melbourne



Giữ liên lạc



Các buổi  
thông tin



Đóng góp ý  
kiến



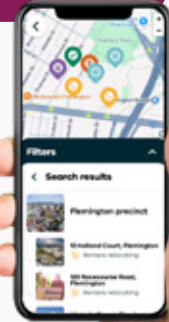
Đăng ký để  
được nhận  
thông tin  
cập nhật

Để giữ cập nhật thông tin , vui lòng truy cập:

→ [homes.vic.gov.au/flemington-precinct](https://homes.vic.gov.au/flemington-precinct)



Theo dõi chúng  
tôi trên mạng  
xã hội: tìm kiếm  
**Homes Victoria**



**BIG HOUSING BUILD**

Cập nhật thông tin cho  
Cộng đồng cư dân tại  
**Flemington**



Những gì đang diễn ra tại công trường

**Những ngôi nhà mới đang  
được xây dựng tại dự án  
phát triển Holland Court.**

Tường ngoài đã được xây dựng  
xong và cần cầu sẽ được tháo dỡ.

**Công trình điện tại 126 và  
130 Racecourse Road**

Lắp đặt máy điều hòa không khí  
trong tương lai và chuẩn bị cho  
các căn hộ mới tại Holland Court.

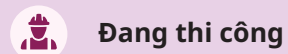
**Quá trình di dời hoàn tất**

Hỗ trợ liên tục cho một số ít hộ  
gia đình di dời còn lại.

**Dự án phát triển  
Holland Court**

Chi tiết bên ngoài được trưng bày tại dự án phát triển Holland Court.





Đang thi công

## Holland Court: 286 ngôi nhà mới xây và công viên công cộng

- Một cầu cẩu sẽ được dỡ bỏ từ thứ Bảy, ngày 11 đến thứ Hai, ngày 13 tháng 10
- Các xe tải lớn sẽ sử dụng Holland Court (đường) nhưng vẫn mở cửa cho cư dân
- Người điều khiển giao thông sẽ có mặt để giúp điều hướng giao thông
- Công nhân sẽ có mặt tại hiện trường từ 6 giờ sáng đến 6 giờ chiều



Các công trình đang được tiến hành để chuẩn bị cho hệ thống điều hòa không khí

126 và 130 Racecourse Road



Công trình điện

126 Racecourse Road

- Tiến hành một số công trình điện tại 126 để hỗ trợ dự án phát triển Holland Court (quý vị sẽ được thông báo nếu có bất kỳ dịch vụ nào bị gián đoạn).



## Hỗ trợ cho những người thuê nhà chưa di dời

120 Racecourse Road

Trung tâm Di dời:

9 giờ sáng - 5 giờ chiều Thứ Hai đến Thứ Sáu  
33 Alfred Street  
North Melbourne



Công việc bên trong tòa nhà:

- Bảo vệ và bảo đảm an ninh cho các căn hộ trống



Bảo đảm an ninh cho các hành lang trống

12 Holland Court

Quý vị có thể nhận thấy:

- Có thêm nhiều xe tải di chuyển trên Holland Court để tháo dỡ cầu cẩu
- Một số căn hộ bỏ trống đang được kiểm tra tiếng ồn và việc lên xuống các tầng được đảm bảo an toàn.

Không có công tác phá dỡ nào diễn ra khi các tòa nhà còn người ở.



Thời gian làm việc của chúng tôi được hướng dẫn theo giờ làm việc tiêu chuẩn của Hội đồng của quý vị:

Thứ Hai đến Thứ Sáu  
từ 7 giờ sáng đến 6 giờ chiều

Thứ bảy  
từ 9 giờ sáng đến 3 giờ chiều

Đối với cư dân cần muốn biết thêm thông tin, hãy liên hệ với văn phòng gia cư tại địa phương quý vị:

1300 360 462



Đôi khi cần phải có giấy phép của hội đồng để làm việc ngoài những giờ được nêu ở trên nhưng chúng tôi sẽ thông báo cho cư dân nếu điều này xảy ra.

ascotvale.housing@dffh.vic.gov.au

## Lịch trình chuẩn bị phá dỡ

12 Holland Court và  
120 Racecourse Road

Chúng tôi sẵn sàng trợ giúp

### 1. Tìm hiểu và đảm bảo an toàn

- Bảo đảm an ninh cho các căn hộ trống
- Kiểm tra công trường và tòa nhà để quản lý vật liệu an toàn
- Tiếp tục bảo trì thường xuyên

Cuối năm 2025

### 2. Chuẩn bị

- Thiết lập công trường và biển báo đảm bảo an toàn
- Kiểm tra các kết nối dịch vụ
- Đảm bảo lối đi an toàn cho người đi bộ, xe hơi và chỗ đậu xe
- Lắp đặt giàn giáo và làm việc bên trong các tòa nhà

Khoảng đầu năm 2026

### 3. Phá dỡ

- Hoàn tất lắp giàn giáo
- Tháo dỡ các trang thiết bị nội thất
- Tháo dỡ tòa nhà một cách cẩn thận
- Cập nhật định kỳ cho cộng đồng



Để biết thông tin bằng ngôn ngữ của quý vị, hãy truy cập:  
[homes.vic.gov.au/information-in-your-language](https://homes.vic.gov.au/information-in-your-language)



Đối với các thắc mắc chung, hãy gửi email

[enquiries@homes.vic.gov.au](mailto:enquiries@homes.vic.gov.au)

Tháng Mười 2025

## Các công việc và sự kiện sắp tới tại Flemington

Tất cả công việc được thực hiện theo tiêu chuẩn an toàn cao nhất và tuân thủ yêu cầu pháp lý.