

تحديث مجتمع  
Flemingtonh v homes  
victoria

## BIG HOUSING BUILD



## ماذا يحدث في الموقع

تقدّم بناء المنازل الجديدة  
في تطوير Holland Court.  
الجدران الخارجية مكتملة والرافعة سيتم  
إنزالها.الأعمال الكهربائية في 126 و130  
Racecourse Roadتوفير مكيفات الهواء المستقبلية والتحصير  
للمنازل الجديدة في Holland Court.

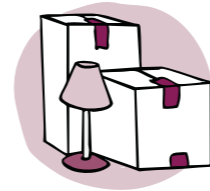
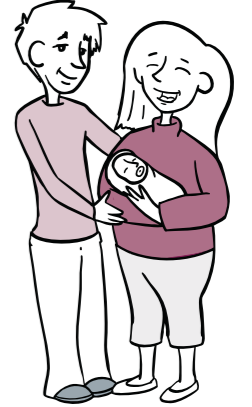
## انتهاء عمليات النقل

دعم مستمر لعدد قليل من الأسر المنتقلة  
المتبقية.تطوير  
Holland Court

تفاصيل خارجية معروضة في تطوير Holland Court.

تحديث عمليات النقل  
كم عدد الأسر التي دعمناها؟

عمل فريق النقل المخصص لدينا بجد لدعم مئات الأسر في Flemington وشمال مليونر.

484  
أسرة منتقلة774  
منزلًا تم توفيره  
للانتقال إليه461  
أسرة تمت مساعدتها  
في الانتقال%61  
اختارت البقاء محليًا

## البقاء على اتصال

الاشتراك  
للحصول على  
التحديثاتملاحظات  
الاستشارة

جلسات إعلامية

للبقاء على اطلاع، يرجى زيارة:

homes.vic.gov.au/flemington-precinct

تابعنا على مواقع  
التواصل الاجتماعي  
ابحث عن  
Homes Victoriaتحديث عمليات نقل المستأجرين  
في Flemingtonمع وجود عدد قليل من الأسر المتبقية، نحن نقدم  
كل الدعم.تعال وتحدث مع فريقنا أو اتصل بموظف  
النقل الخاص بك.

من الاثنين إلى الجمعة من 9 صباحًا إلى 5 مساءً

مركز النقل في  
33 Alfred Street  
في شمال مليونر

## الجدول الزمني لأعمال ما قبل الهدم

12 Holland Court  
120 Racecourse Road و

نحن هنا

### 1. تعلّم المزيد وجعل الأشياء آمنة

- تأمين الشقق الشاغرة
- فحص الموقع والمباني لإدارة المواد بأمان
- متابعة الصيانة الروتينية

أواخر عام 2025

### 2. الاستعداد

- تجهيز الموقع واللافتات للسلامة
- التحقق من اتصالات الخدمة
- جعل الوصول آمنًا للمشاة والسيارات ومواقف السيارات
- إقامة السقالات والعمل داخل المباني

أوائل عام 2026

### 3. الهدم

- إكمال وضع السقالات
- إخراج التركيبات الداخلية
- هدم المبنى بعناية
- تحديثات المجتمع المنتظمة



للحصول على المعلومات بلغتك، يرجى زيارة:  
[homes.vic.gov.au/  
information-in-your-language](https://homes.vic.gov.au/information-in-your-language)



للاستفسارات العامة، يرجى المراسلة عبر البريد الإلكتروني

[enquiries@homes.vic.gov.au](mailto:enquiries@homes.vic.gov.au)

قيد الإنشاء

## Holland Court: 286 منزلًا جديدًا وحديقة عامة

سيتم إزالة رافعة واحدة بين السبت 11 والاثنين 13 تشرين الأول / أكتوبر

ستستخدم الشاحنات الكبيرة (طريق) للسكان Holland Court لكنه سيبقى مفتوحًا للسكان

سيكون هناك مراقبو حركة المرور للمساعدة في توجيه حركة المرور

سيكون العمال في الموقع من 6 صباحًا إلى 6 مساءً

أعمال مستمرة للاستعداد لأجهزة التكييف

126 و 130 Racecourse Road

الأعمال الكهربائية

126 Racecourse Road

بعض الأعمال الكهربائية في 126 Holland Court لدعم تطوير (سيتم إشعاركم في حال الحاجة لأي انقطاع في الخدمة).

دعم المستأجرين المتبقين

120 Racecourse Road

مركز النقل

9 صباحًا - 5 مساءً  
من الاثنين إلى الجمعة  
33 Alfred Street  
شمال ملبورن

الأعمال داخل المباني

تأمين وجعل الشقق الشاغرة آمنة

تأمين الممرات الشاغرة

12 Holland Court

قد تلاحظ:

- حركة شاحنات إضافية في Holland Court مع إزالة الرافعة
- بعض الضوضاء حيث يتم فحص الشقق الشاغرة وتأمين الوصول إلى الطوابق.

لن تتم أي أعمال هدم أثناء السكن في المباني.

تشرين الأول / أكتوبر 2025

الأعمال والفعاليات القادمة في Flemington

يتم تنفيذ جميع الأعمال وفقًا لأعلى معايير السلامة والمتطلبات القانونية.

في بعض الأحيان تكون هناك حاجة إلى تصريح المجلس البلدي للعمل خارج هذه الساعات ولكننا سنخبر السكان إذا حدث ذلك.

أوقات عملنا موجهة بساعات العمل القياسية للمجلس البلدي لديك:

من الاثنين إلى الجمعة

بين الساعة 7 صباحًا و 6 مساءً

السبت

بين الساعة 9 صباحًا و 3 مساءً

للسكان الذين يحتاجون لمزيد من المعلومات، يرجى الاتصال بمكتب الإسكان المحلي:

[ascotvale.housing@dfffh.vic.gov.au](mailto:ascotvale.housing@dfffh.vic.gov.au)

1300 360 462