

شمال ملبورن

تحديث المجتمع المحلي



ماذا يحدث في الموقع

أعمال رئيسية لـ 12 Sutton Street

بدء تقوية السالم وصيانة الجدار
الخرسانى الخارجى.

دعم نقل المستأجرين

انتقل معظم المستأجرين ولا تزال
Homes Victoria تدعم المستأجرين
المتبقيين.

الحفاظ على الأمان

فحص وتأمين الشقق الشاغرة
.33 Alfred Street

منازل جديدة في Abbotsford Street

عرض تصميم شقق جديدة عالية الجودة

منظر للإسكان في Abbotsford Street

تحديث عمليات النقل

كم عدد الأسر التي دعمناها؟

عمل فريق النقل المخصص لدينا بجد لدعم مئات الأسر في Flemington وشمال ملبورن.

484

أسرة منتقلة



774

منزل تم توفيره
للانتقال إليه



461

أسرة تمت مساعدتها
في الانتقال



61%

اختارت البقاء محلياً



البقاء على اتصال



الاشتراك
للحصول على
التحديثات



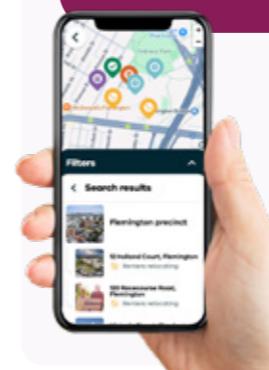
ملحوظات
الاستشارة



جلسات إعلامية
الاستشارات

للبقاء على اطلاع، يرجى زيارة:

homes.vic.gov.au/north-melbourne-precinct



تابعنا على مواقع التواصل
الاجتماعي ابحث عن
Homes Victoria



تحديث عمليات نقل المستأجرين في شمال ملبورن

مع وجود عدد قليل من الأسر المتبقية، نحن نقدم
كل الدعم.

تعال وتحدث مع فريقنا أو اتصل بموظف النقل
الخاص بك. من الاثنين إلى الجمعة من 9 صباحاً
إلى 5 مساءً

مركز النقل في
33 Alfred Street
في شمال ملبورن



تشرين الأول / أكتوبر 2025

الأعمال والفعاليات القادمة في شمال ملبورن

يتم تنفيذ جميع الأعمال وفقاً لأعلى معايير السلامة والمتطلبات القانونية.

قد تلاحظ:

- بعض أصوات المنشآت العرضية في 12 Sutton Street مع أعمال السالم
- يستخدم العمال المنصات للعمل على الجدران خارج 12 Sutton Street
- بعض الضوابط حيث يتم تأمين الطوابق الشاغرة

لن تتم أي أعمال هدم أثناء السكن في المبني.

أوقات عملنا موجهة بساعات العمل القياسية للمجلس البلدي لديك:

من الاثنين إلى الجمعة
بين الساعة 7 صباحاً و7 مساءً

السبت
بين الساعة 9 صباحاً و3 مساءً

في بعض الأحيان تكون هناك حاجة إلى تصريح المجلس البلدي للعمل خارج هذه الساعات ولكننا سنخبر السكان إذا حدث ذلك.

للمزيد من المعلومات، اتصل بمكتب الإسكان المحلي الخاص بك:

1300 360 462



northmelbourne.housing@dffh.vic.gov.au



للمزيد من المعلومات بما في ذلك المعلومات بلغتك، تفضل بزيارة:
homes.vic.gov.au/information-in-your-language

للاستفسارات العامة أرسل بريد إلكتروني

enquiries@homes.vic.gov.au

المستأجرين الذين ينتقلون حالياً ٩٥

33 Alfred Street

دعم المستأجرين المنتقلين في:
٩ صباحاً - ٥ مساءً من الاثنين إلى الجمعة
مركز النقل في 33 Alfred Street في شمال ملبورن

الأشغال

عمليات التفتيش داخل الشقق الشاغرة
تأمين وجعل الشقق الشاغرة آمنة
أخذ عينات صغيرة من المواد في بعض الشقق
والممرات الشاغرة ومن خارج المبني

إعادة التطوير في المستقبل 159 Melrose Street

تدأ أعمال تقوية السالم في كل طابق

إعادة التطوير في المستقبل 12 Sutton Street

يصل العمال إلى الجدران الخارجية من المنصات لصيانة تأكل الخرسانة.

حول المنطقة

المقاولون والسلطات الذين يزورون في أيام مختلفة للسير في الموقع والتفتيش
التحقق من اتصالات الخدمة
مسح الأرضي من أجل السلامة المستقبلية حول حدود الموقع

9 Pampas Street

ترقيات رصف الفناء والمقاعد والإضاءة
والشواء على المسار الصحيح لانتهاء في
تشرين الأول / أكتوبر

الجدول الزمني لأعمال ما قبل الهدم 33 Alfred Street

نحن هنا

تعلم المزيد وجعل الأشياء آمنة 1.

- تأمين الشقق الشاغرة
- فحص الموقع والمباني لإدارة المواد بأمان
- الصيانة الروتينية المستمرة

أواخر عام 2025

الاستعداد 2.

- تجهيز الموقع واللافتات للسلامة
- التحقق من اتصالات الخدمة
- جعل الوصول آمناً للمشاة والسيارات ومواقف السيارات
- إقامة السقالات والعمل داخل المبني

أوائل عام 2026

الهدم 3.

- إنزال وضع السقالات
- إخراج التركيبات الداخلية
- هدم المبني في مراحل دقيقة
- تحديثات المجتمع المنتظمة