

شمال ملبورن تحديث المجتمع المحلي

hvhomes
victoria

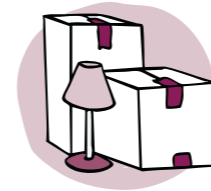
BIG HOUSING BUILD

تحديث عمليات النقل كم عدد الأسر التي دعمناها؟

عمل فريق النقل المخصص لدينا بجد لدعم مئات الأسر في Flemington وشمال ملبورن.

484

أسرة منتقلة



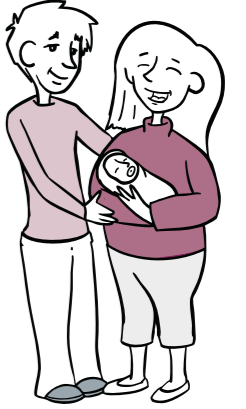
774

منزلًا تم توفيره
للاتقال إليه



461

أسرة تمت مساعدتها
في الانتقال



61%

اختارت البقاء محليًا

ماذا يحدث في الموقع

أعمال رئيسية لـ 12 Sutton Street

بدء تقوية السلاالم وصيانة الجدار
الخرساني الخارجي.

دعم نقل المستأجرين

انتقل معظم المستأجرين ولا تزال
Homes Victoria تدعم المستأجرين
المتبقين.

الحفاظ على الأمان

فحص وتأمين الشقق الشاغرة
في 33 Alfred Street.

منازل جديدة في Abbotsford Street

عرض تصميم شقق جديدة عالية الجودة

منظر للإسكان في Abbotsford Street

البقاء على اتصال



الاشتراك
للحصول على
التحديثات



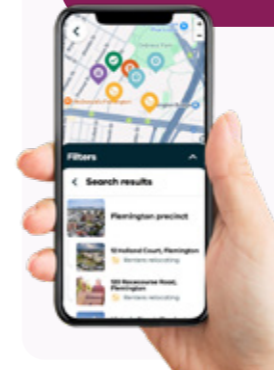
ملاحظات
الاستشارة



جلسات إعلامية

للبقاء على اطلاع، يرجى زيارة:

homes.vic.gov.au/north-melbourne-precinct



تابعنا على مواقع التواصل
الاجتماعي ابحث عن
Homes Victoria



تحديث عمليات نقل المستأجرين في شمال ملبورن

مع وجود عدد قليل من الأسر المتبقية، نحن نقدم
كل الدعم.

تعال وتحدث مع فريقنا أو اتصل بموظف النقل
الخاص بك. من الاثنين إلى الجمعة من 9 صباحًا
إلى 5 مساءً

مركز النقل في 33 Alfred Street
في شمال ملبورن



تشرين الأول / أكتوبر 2025

الأعمال والفعاليات القادمة في شمال ملبورن

يتم تنفيذ جميع الأعمال وفقاً لأعلى معايير السلامة والمتطلبات القانونية.

قد تلاحظ:

- بعض أصوات المنشار العرضية في 12 Sutton Street مع أعمال السلام
- يستخدم العمال المنصات للعمل على الجدران خارج 12 Sutton Street
- بعض الضوضاء حيث يتم تأمين الطوابق الشاغرة

لن تتم أي أعمال هدم أثناء السكن في المباني.

أوقات عملنا موجهة بساعات العمل القياسية للمجلس البلدي لديك:

من الاثنين إلى الجمعة
بين الساعة 7 صباحاً و 7 مساءً

السبت
بين الساعة 9 صباحاً و 3 مساءً

في بعض الأحيان تكون هناك حاجة إلى تصريح المجلس البلدي للعمل خارج هذه الساعات ولكننا سنخبر السكان إذا حدث ذلك.

لمزيد من المعلومات، اتصل بمكتب الإسكان المحلي الخاص بك:

1300 360 462

northmelbourne.housing@dfff.vic.gov.au



لمزيد من المعلومات بما في ذلك المعلومات بلغتك، تفضل بزيارة:
homes.vic.gov.au/information-in-your-language

للاستفسارات العامة أرسل بريد إلكتروني

enquiries@homes.vic.gov.au

المستأجرون الذين ينتقلون حالياً

33 Alfred Street

دعم المستأجرين المتنقلين في:
9 صباحاً - 5 مساءً من الاثنين إلى الجمعة



مركز النقل في
33 Alfred Street
في شمال ملبورن

الأشغال

- عمليات التفتيش داخل الشقق الشاغرة
- تأمين وجعل الشقق الشاغرة آمنة
- أخذ عينات صغيرة من المواد في بعض الشقق والممرات الشاغرة ومن خارج المبنى

إعادة التطوير في المستقبل
159 Melrose Street

إعادة التطوير في المستقبل
12 Sutton Street

تبدأ أعمال تقوية السلالم في كل طابق

يصل العمال إلى الجدران الخارجية من المنصات لصيانة تآكل الخرسانة.

9 Pampas Street

ترقيات رصف الفناء والمقاعد والإضاءة والشواء على المسار الصحيح لالتهاء في تشرين الأول / أكتوبر

الجدول الزمني لأعمال ما قبل الهدم

33 Alfred Street

نحن هنا

1. تعلّم المزيد وجعل الأشياء آمنة

- تأمين الشقق الشاغرة
- فحص الموقع والمباني لإدارة المواد بأمان
- الصيانة الروتينية المستمرة

أواخر عام 2025

2. الاستعداد

- تجهيز الموقع والافتات للسلامة
- التحقق من اتصالات الخدمة
- جعل الوصول آمناً للمشاة والسيارات ومواقف السيارات
- إقامة السقالات والعمل داخل المباني

أوائل عام 2026

3. الهدم

- إكمال وضع السقالات
- إخراج التراكيب الداخلية
- هدم المبنى في مراحل دقيقة
- تحديثات المجتمع المنتظمة