

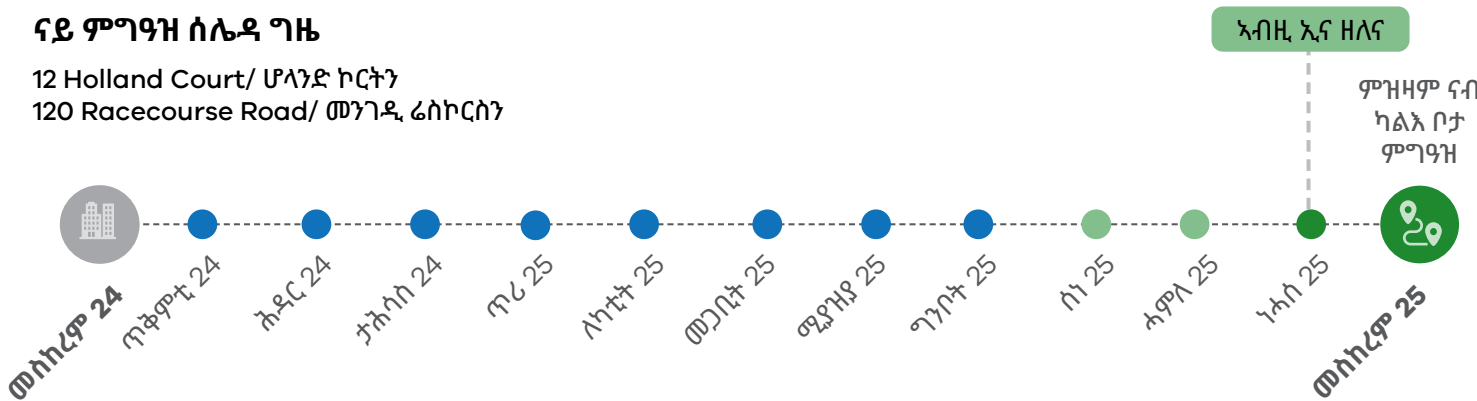


ብዛዕባ ናይ ፍለሚንግተን ምግዓዝ ቦታታት እዋናዊ ሓበሬታ

- መብዛሕትኦም ኣብ 12 Holland Court (ሆላንድ ኮርት) ን 120 Racecourse Road (መንገዲ ሬስኮርስ) ዝርከቡ ተኻሪይቲ ኣብ መስከረም ናብ ካልእ ቦታ ክግዕዙ ትፅቢት ኣሎ።
- እቶም ዝተረፉ ስድራ ቤታት ናብ ካልእ ቦታ ንክግዕዙ ዝግበር ደገፍ ይቕጽል ኣሎ።

ናይ ምግዓዝ ሰሌዳ ግዜ

12 Holland Court/ ሆላንድ ኮርትን
120 Racecourse Road/ መንገዲ ሬስኮርስን



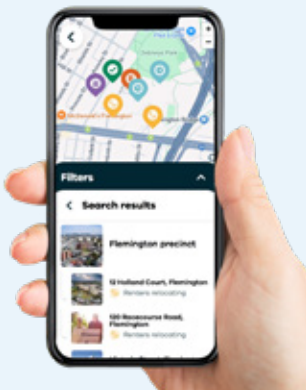
ርክብኩም ኣይተቋርጹ



ኣኼባታት ሓበሬታ
ኣብ ኣኼባ/ምድይጥ ዝተዋህበ ርእይቶ
እዋናዊ ሓበሬታ ንምርካብ ተመዝገብ

ተሳተፎኹም ንምቕጻል ኣብዚ ብጽሑ፡

homes.vic.gov.au/flemington-precinct



ኣብ ማሕበራዊ ሚዲያ ጉዳያት ምንዳይ ስዓቡና Homes Victoria/ሆምስ ቪክቶሪያ



BIG HOUSING BUILD

እዋናዊ ሓበሬታ ማሕበረሰብ
ፍለሚንግተን



ኣብ እቲ ቦታ እንታይ እዩ ዝፍጸም ዘሎ

ንዝግዕዙ ተኻሪይቲ ዝግበር ደገፍ

መብዛሕትኦም ተኻሪይቲ ጊዲዞም ኣለው፡ ሆምስ ቪክቶርያ ከኣ ክሳዕ ሕጂ ነቶም ዝተረፉ ተኻሪይቲ ይድግፎም ኣሎ።

ሓደስቲ መማቻቸው ኣየር (ኣየር ኮንዲሽነራት)

ብ2026 ሓደስቲ ኣየር ኮንዲሽነራት ንምድጋፍ ኣብ 126ን 130ን Racecourse Road/መንገዲ ሬስኮርስ ናይ ኤለክትሪክ ስራሕቲ ክስራሕ እዩ።

ዝያዳ ምፍላጥን ነገራት ድሕንነት ዘለዎም ምግባርን

ኣብ 12 Holland Court (ሆላንድ ኮርት) ን 120 Racecourse Road (መንገዲ ሬስኮርስ) ባዶ ኣፓርታማታት ምምርማርን ምዕቃብን።

ሆላንድ ኮርት ቐርጺ ይሕዝ ኣሎ

ዝሓሸ ኣባይትን ናይ ማሕበረሰብ ቦታታትን ክንሃንጽ ከለና እቶም ናይ መወዳእታ ደርባታት ይስርሑ ኣለው።

ናይ ስነ-ጥበባዊ ጦብላሕታ ኣብ ሆላንድ ኮርት ብዛዕባ ዝስራሕ ዘሎ ሓደስቲ ኣባይትን ክፋት ቦታን።

ነሐሰ/መስከረም 2025

ዝስዕቡ ስራላትን ፍጻሜታትን ኣብ ፍለሚንግተን

ኩሉ ዕዮታት በቲ ዝለዓለ ናይ ድሕንነት መዐቀቢታትን ሕጋዊ ብቕዓታትን እዩ ዝፍጽም፡፡

እዚ ዝሰዕብ ከተስተብህሉ ትኽእሉ ኢኹም፡

- ኣብቲ ቦታ ዘለዎ ሰባት ዝረእ ኣንጻባራቂ ናይ ድሕነት ክዳወንቲ ተኸዲኖም
- ካብ ባዶ ኣፓርታማታትን ገለ ባዶ ኮሪደርን ንሓዲር እዋን ብርቱዕ ድምጺ ፍሕረት ክህሉዩ
- እቲ ባዶ ኣፓርታማታት ክምርመርን ክዕቀብን ከሎ ዝወጽእ ትሑት መጠን ድምጺ፡፡

ህንጻታት ሰብ ኣብ ዝህልወሉ እዋን ናይ ምፍራስ ስራሕቲ ኣይክህሉን እዩ፡፡

- ☀ ኣብ ከተማ መኒ ሻሊ ልሙድ ናይ ስራሕ ሰዓታት እዚ ዝስዕብ እዩ፡
ሰኔይ ክሳዕ ዓርቢ
ካብ ሰዓት 7 ቅ.ቀ ክሳዕ ሰዓት 6 ድ.ቀ
ቀዳም
ካብ ሰዓት 9 ቅድሚ ቀትሪ ክሳዕ ሰዓት 3 ድሕሪ ቀትሪ

- 🌙 ሓደሓደ ግዜ ካብዚ ሰዓታት ወጻኢ ንክትሰርሕ ናይ ቤት ምኽሪ ፍቓድ የድሊ እዩ፡ ይኹን እንበር ከምዚ እንተኣጋጢሙ ነቶም ተቐማጦ ከነፍልጦም ኢና፡፡

?

ንዘያዳ ሓበሬታ ዋላ ብቋንቋኹም ሓበሬታ ዘጠቓልል ኣብ፡



homes.vic.gov.au/precincts/flemington-precinct ብጽሑ

👷 ኣብ ህንጻት ኣሎ

ሆላንድ ኮርት (Holland Court)

- ✂ ቀጻሊ ናይ ህንጻት ስራሓት ኣብ ውሽጢ ቀጽሪ ድሕንነት
- ✂ ኣብ ጎደና ሂል ናይ መትረብ ርስሓትን ማይን መራኽቢ መስመራት ይሰራሕ ኣሎ

🏠 ጎደና ሂል (Hill Street)

መትረብ ርስሓት ንምስራሕ ንተሽከርከርቲ ተዓጽዩ ኣሎ፤ ኣብ መወዳእታ ነሓስ ድማ ደጊሙ ክኸፈት እዩ

- ዝተናውሐ ሰዓታት ስራሕ ሰናብቲ ሰዓት 7 ቅ.ቀ - ሰዓት 3 ድ.ቀ
- ኣብ ሆላንድ ኮርት ዝተወሰነ ናይ ሓደ መስመር መተሓላለፊታት ምዕጻወን ተወሳኺ ናይ ጽዕነት ማካይን ምጥቃምን ከሎ ንድሕንነት ተሽከርከርቲ ዝቈጸጸር ምምሕዳር ኣሎ

ኣብ ዙርያ እቲ ከባቢ

- 📄 ተኹናተርትን ሰበ-ስልጣንን ብእግሮም እንዳኹዱ ንክምርምሩን ኣብ ዝተፈለለየ መዓልታት ይመጹ
- 🔧 ኣብ ገሊኡ ቦታታት ብዘይ ገለ ጉድኣት ስራሕ ንምስላጥ ዝግበር ዳህሳስን መርመራን ሓመድ

🕒 ናይ መጻኢ ምዕባለታት

2026 ንኣየር ኮንዲሽነራት ምድላው 126ን 130ን መንገዱ ሬስኮርስ

- ✂ ኮንትራክተራት ኣብ ወጻኢ ነፍሲ ወከፍ ህንጻ ሓደስቲ ናይ ኤለክትሪካዊ ሰሌዳታት መወልዕን መጥፍእን ይገጥሙ ኣለዉ
- ✂ ናይ ህጹጽ ኩነታት ፓነላት ምትካእ



📍 ኣብዚ እዋን እዚ ተኻሪይቲ ይግዕዙ ኣለዉ

12 Holland Court/ ሆላንድ ኮርትን
120 Racecourse Road/ መንገዱ ሬስኮርስን

ናብ ካልእ ቦታ ንምግዓዝ ደገፍ ንምርካብ ምጹ፡

ካብ ሰዓት 10 ቅ.ቀ- ሰዓት 4 ድ.ቀ
ሰሉስን ሓውስን

ማእከል ምግዓዝ
33 Alfred Street
North Melbourne



ኣብ ውሽጢ ህንጻታት ዘሎ ዕዮታት

- 📄 ኣብ ውሽጢ ባዶ ኣፓርታማታት ዝግበር መርመራታት
- 🛡 ባዶ ዝኾኑ ኣፓርታማታት ምዕቃብን ድሕንነት ዘለዎም ምግባርን
- 📄 ካብ ገሊኡ ቦታታት ንእሽቱ ቅምቦ ካሻስትሩስ ምውሳድ

ቅድሚ ምፍራስ ናይ ዘሎ ስራሕቲ ሰሌዳ ግዜ

12 Holland Court/ ሆላንድ ኮርትን
120 Racecourse Road/ መንገዱ ሬስኮርስን

🟡 ነሓስ 2025

1. ዝያዳ ምፍላጥን ነገራት ድሕንነት ዘለዎም ምግባርን

- ✓ ባዶ ኣፓርታማታት ምዕቃብ
- ✓ ናይ ናውቲ/ኣቑሑ ድሕነት ንምቀጽጻር እቲ ቦታን ህንጻታትን ምምርማር
- ✓ ልሙድ ጽገና ምቕጻል

🟡 መወዳእታ 2025

2. ምድላው

- ድሕንነት ንምሕላው ነቲ ቦታ ምድላውን ምልክት ምግባርን
- ንኣገልግሎት ምትእስሳር (መስመራት ምስ መሳርሒ ምትእስሳር) ምርግጋጽ
- ንኣጋር፣ ንማካይንን ንመቐም ማኪናን ብደሓን ዝኣትውሉ መገዲ ምፍጣር
- መቐምዖ ምድላውን ኣብ ውሽጢ ህንጻታት ምስራሕን

🟡 መጀመርታ 2026

3. ምፍራስ

- ምሉእ መቐምዖ
- ውሽጣዊ ስራሕቲ ምውዳእ
- ብጥንቃቄ በብደረጃታት ነቲ ህንጻ ምፍራስ
- ስሩዕ እዋናዊ ሓበሬታ ንማሕበረሰብ